

PERIODICO



OFICIAL

Dec.
210

DEL GOBIERNO CONSTITUCIONAL DEL ESTADO DE DURANGO SEGUNDO SEMESTRE

**LAS LEYES DECRETOS Y DEMAS DISPOSICIONES
SON OBLIGATORIAS POR EL SOLO HECHO DE PUBLICARSE
EN ESTE PERIODICO**

FRANQUEO PAGADO PUBLICACION PERIODICA PERMISO NUM.: 001-1082
CARACTERISTICAS: 113182816 AUTORIZADO POR SEPOMEX

DIRECTOR RESPONSABLE EL C. SECRETARIO GRAL. DEL GOBIERNO DEL ESTADO

SEGUNDO SEMESTRE SUMARIO

| | | |
|--------------------------|--|-----------|
| DECRETO ADMINISTRATIVO.- | Que Crea el Sistema Estatal de Telesecundarias..... | PAG. 1046 |
| DECRETO No. 192.- | Por el cual se autoriza al Municipio de Durango, Dgo., para que por conducto de su Ayuntamiento gestione y contrate con el Banco Nacional de Obras y Servicios Públicos, S.N.C., el otorgamiento de un crédito hasta por la cantidad de: \$ 3'019,106.00 (TRES MILLONES DIECINUEVE MIL CIENTO SEIS NUEVOS PESOS 00/100 M.N.), con la finalidad de financiar el costo de la ejecución del proyecto integral de Modernización Catastral..... | PAG. 1049 |
| DECRETO No. 193.- | Por el cual se autoriza al Municipio de Lerdo, Dgo., para que por conducto de su H. Ayuntamiento, gestione y contrate hasta por la cantidad de: \$ 852,579.00 (OCHOCIENTOS CINCUENTA Y DOS MIL QUI NIENTOS SETENTA Y NUEVE NUEVOS PESOS 00/100 M.N.), que será destinado a financiar el costo de la ejecución del Programa Integral de la Modernización Catastral..... | PAG. 1051 |
| DECRETO No. 194.- | Por el cual se autoriza al Municipio de San Juan de Guadalupe, Dgo., para que por conducto de su Ayuntamiento Municipal, gestione y contrate con el Banco Nacional de Obras y Servicios Públicos, S.N.C., el otorgamiento de un crédito hasta por la suma de: \$ 30,277.00 (TREINTA MIL DOSCIENTOS SETENTA Y SIETE NUEVOS PESOS 00/100 M.N.), con el objeto de financiar el costo del Programa de Modernización Catastral, 2a. fase..... | PAG. 1053 |
| DECRETO No. 195.- | Por el cual se autoriza al Municipio de San Pedro del Gallo, Dgo., para que por conducto de su Ayuntamiento Municipal, gestione y contrate con el Banco Nacional de Obras y Servicios Públicos, S.N.C., el otorgamiento de un crédito hasta por la suma de \$ 24,452.00 (VEINTICUATRO MIL CUATROCIENTOS CINCUENTA Y DOS NUEVOS PESOS 00/100 M.N.)..... | PAG. 1054 |
| DECRETO No. 196.- | Por el cual se autoriza al Municipio de Santiago Papasquiaro, Dgo., para que por conducto de su Ayuntamiento Municipal, gestione y contrate con el Banco Nacional de Obras y Servicios Públicos, S.N.C., el otorgamiento de un crédito hasta por la suma de \$ 175,372.00 (CIENTO SETENTA Y CINCO MIL TRESCIENTOS SETENTA Y DOS NUEVOS PESOS 00/100 M.N.)..... | PAG. 1056 |
| DECRETO No. 197.- | Por el cual se autoriza al Municipio de Guadalupe Victoria, Dgo., para que por conducto de su Ayuntamiento Municipal, gestione y contrate con el Banco Nacional de Obras y Servicios Públicos, S.N.C., el otorgamiento de un crédito hasta por la suma de \$ 249,416.00 (DOSCIENTOS CUARENTA Y NUEVE MIL CUATROCIENTOS DIECISEIS NUEVOS PESOS 00/100 M.N.)..... | PAG. 1058 |
| DECRETO No. 198.- | Por el cual se autoriza al Municipio de Poanas, Dgo., para que por conducto de su Ayuntamiento Municipal gestione y contrate con el Banco Nacional de Obras y Servicios Públicos, S.N.C., el otorgamiento de un crédito hasta por la suma de \$ 149,357.00 (CIENTO CUARENTA Y NUEVE MIL TRESCIENTOS CINCUENTA Y SIETE NUEVOS PESOS 00/100 M.N.)..... | PAG. 1059 |
| DECRETO No. 199.- | Por el cual se autoriza al Municipio de Gómez Palacio, Dgo., para que por conducto de su Ayuntamiento Municipal, gestione y contrate con el Banco Nacional de Obras y Servicios Públicos, S.N.C., el otorgamiento de un crédito hasta por la suma de: \$ 1'526,373.00 (UN MILLON QUINIENTOS VEINTISEIS MIL TRESCIENTOS SETENTA Y TRES NUEVOS PESOS 00/100 M.N.)..... | PAG. 1061 |

continúa en la siguiente página.

PERIODICO OFICIAL



| | | |
|-------------------------------|---|-----------|
| DECRETO No. 200.- | Por el cual se autoriza al Gobierno del Estado de Durango, para que por conducto del propio Ejecutivo Local, gestione y contrate con el Banco Nacional de Obras y Servicios Públicos, S.N.C., el otorgamiento de un crédito hasta por la suma de: N\$ 1'143,865.00 (UN MILLON CIENTO CUARENTA Y TRES MIL OCHOCIENTOS SESENTA Y CINCO MIL NUEVOS PESOS 00/100 M.N.). | PAG. 1063 |
| DECRETO No. 201.- | Por el cual se autoriza al H. Ayuntamiento del Municipio de Mapimi, Dgo., para que gestione y contrate con el Banco Nacional de Obras y Servicios Públicos, S.N.C. un crédito para destinario al costo del Programa de Modernización Catastral. | PAG. 1064 |
| DECRETO No. 202.- | Por el cual se autoriza al Municipio de Santa Clara, Dgo., para que por conducto de su Ayuntamiento Municipal, gestione y contrate con el Banco Nacional de Obras y Servicios Públicos, S.N.C., el otorgamiento de un crédito hasta por la suma de: N \$ 67,735.00 (SESENTA Y SIETE MIL SETECIENTOS TREINTA Y CINCO NUEVOS PESOS 00/100 M.N.). | PAG. 1066 |
| DECRETO No. 203.- | Por el cual se autoriza al Municipio de Coneto de Comonfort, Dgo., para que por conducto de su Ayuntamiento Municipal, gestione y contrate con el Banco Nacional de Obras y Servicios Públicos, S.N.C., el otorgamiento de un crédito hasta por la suma de N\$ 30,243.00 (TREINTA MIL DOSCIENTOS CUARENTA Y TRES NUEVOS PESOS 00/100 M.N.). | PAG. 1067 |
| DECRETO No. 204.- | Por el cual se autoriza al Municipio de Sunchil, Dgo., para que por conducto de su Ayuntamiento Municipal, gestione y contrate con el Banco Nacional de Obras y Servicios Públicos, S.N.C., en uso de los recursos propios del Banco, el otorgamiento de un crédito hasta por la suma de N\$ 62,901.00 (SESENTA Y DOS MIL NOVECIENTOS UN NUEVOS PESOS 00/100 M.N.). | PAG. 1069 |
| DECRETO No. 205.- | Por el cual se autoriza al Municipio de Tepehuanes, Dgo., para que por conducto de su Ayuntamiento Municipal, gestione y contrate con el Banco Nacional de Obras y Servicios Públicos, S.N.C., el otorgamiento de un crédito hasta por la suma de N \$ 62,764.00 (SESENTA Y DOS MIL SETECIENTOS SESENTA Y CUATRO NUEVOS PESOS 00/100 M.N.). | PAG. 1071 |
| DECRETO No. 206.- | Por el cual se autoriza al Municipio de El Oro, Dgo., para que por conducto de su Ayuntamiento Municipal, gestione y contrate con el Banco Nacional de Obras y Servicios Públicos, S.N.C., en uso de los recursos propios del Banco, el otorgamiento de un crédito hasta por la suma de N \$ 70,513.00 (SETENTA MIL QUINIENTOS TRECE NUEVOS PESOS 00/100 M.N.). | PAG. 1072 |
| DECRETO No. 207.- | Por el cual se autoriza al Municipio de Simón Bolívar, Dgo., para que por conducto de su Ayuntamiento Municipal, gestione y contrate con el Banco Nacional de Obras y Servicios Públicos, S.N.C., el otorgamiento de un crédito hasta por la suma de N\$ 33,450.00 (TREINTA Y TRES MIL CUATROCIENTOS CINCUENTA NUEVOS PESOS 00/100) M.N. | PAG. 1074 |
| DECRETO No. 208.- | Por el cual se autoriza al Municipio del Mezquital, Dgo., para que por conducto de su Ayuntamiento Municipal, gestione y contrate con el Banco Nacional de Obras y Servicios Públicos, S.N.C., el otorgamiento de un crédito hasta por la suma de N \$ 33,019.00 (TREINTA Y TRES MIL DIECINUEVE NUEVOS PESOS 00/100 M.N.). | PAG. 1076 |
| DECRETO No. 209.- | Por el cual se autoriza al Titular del Poder Ejecutivo del Estado, de Durango, para que enajene a título oneroso y a su valor comercial, una fracción de terreno, propiedad del Gobierno del Estado de Durango, con una superficie de 896 M2 ubicado en el Fraccionamiento "LAS AGUILAS" de esta Ciudad | PAG. 1077 |
| DECRETO No. 210.- | Por el cual se autoriza al Titular del Poder Ejecutivo del Estado, para que celebre un Convenio con el H. Ayuntamiento del Municipio de Durango, a efecto de transferirle la función pública administrativa del Catastro, así como los bienes propiedad del Estado que al respecto le correspondan, relativo a la Jurisdicción territorial de dicho Municipio. | PAG. 1078 |
| UNIVERSIDAD JUAREZ DEL ESTADO | | |
| ACTA DE EXAMEN.- | Profesional de Ingeniero en Ciencia de Materiales de la C. MARIA GUADALUPE GONZALEZ ROJAS. | PAG. 1080 |

PODER EJECUTIVO DEL ESTADO

- 3 -

EL CIUDADANO LICENCIADO MAXIMILIANO SILERIO ESPARZA, -- GOBERNADOR CONSTITUCIONAL DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE DURANGO, EN EJERCICIO DE LAS FACULTADES QUE ME CONFIERE LA FRACCIÓN XXVIII DEL ARTÍCULO 70 DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA LOCAL, Y CON FUNDAMENTO EN LOS ARTÍCULOS 3, 7 Y 8 DE LA LEY ORGÁNICA DE LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA DEL ESTADO, HE TENIDO A BIEN EXPEDIR EL SIGUIENTE DECRETO ADMINISTRATIVO QUE CREA EL SISTEMA ESTATAL DE TELESECUNDARIAS, CON BASE EN LOS SIGUIENTES

CONSIDERADOS:

PRIMERO: QUE CON FECHA 19 DE JUNIO DE 1984, EL GOBIERNO DEL ESTADO DE DURANGO FIRMÓ UN ACUERDO DE COORDINACIÓN CON LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN PÚBLICA, POR EL CUAL SE ESTABLECIÓ EL SERVICIO EDUCATIVO EN SU MODALIDAD DE TELESECUNDARIA, COMO PARTE DEL SISTEMA EDUCATIVO ESTATAL; Y QUE EN EL MENCIONADO ACUERDO SE ESTABLECIERON COMPROMISOS CONCRETOS TANTO PARA EL GOBIERNO DEL ESTADO COMO PARA LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN PÚBLICA, A FIN DE IMPULSAR LA EDUCACIÓN SECUNDARIA EN LAS COMUNIDADES RURALES DEL ESTADO DE DURANGO, CON APOYO EN EL PROPIO SISTEMA DE TELESECUNDARIAS, Y RESPONDER A LA DEMANDA EDUCATIVA PLANTEADA EN EL MEDIO RURAL POR LOS EDUCANDOS EGRESADOS DE LA EDUCACIÓN PRIMARIA. ESTE ACUERDO NORMATIVO EN LA PRESTACIÓN DE LA EDUCACIÓN SECUNDARIA EN SU MODALIDAD TELEVISIVA HA CUMPLIDO EFICAZMENTE CON LOS OBJETIVOS PROPUESTOS.

SEGUNDO: QUE DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO POR LA LEY GENERAL DE EDUCACIÓN EN SU ARTÍCULO 13 FRACCIÓN I, ES ATRIBUCIÓN EXCLUSIVA DE LAS AUTORIDADES EDUCATIVAS LOCALES, PRESTAR LOS SERVICIOS DE EDUCACIÓN BÁSICA, LA CUAL COMPRENDE A LA EDUCACIÓN SECUNDARIA SEGÚN LA MODERNA ESTRUCTURA EDUCATIVA, POR LO QUE RE

- 2 -

SULTA OBVIO ACTUALIZAR LA NORMATIVIDAD JURÍDICA QUE REGULA LA IMPARTICIÓN DEL SERVICIO DE EDUCACIÓN SECUNDARIA EN SU MODALIDAD TELEVISIVA; Y EN TAL VIRTUD DEBE ESTABLECERSE LA NUEVA NORMATIVIDAD QUE ORGANICE LA PRESTACIÓN DEL MENCIONADO SERVICIO, PARA HACERLO OPERATIVAMENTE ADECUADO AL NUEVO FEDERALISMO EDUCATIVO INSCRITO EN EL ARTÍCULO 3º DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS Y EN LA LEY GENERAL DE EDUCACIÓN.

POR LO ANTERIORMENTE EXPUESTO, SE EXPIDE EL SIGUIENTE:

DECRETO ADMINISTRATIVO QUE CREA EL SISTEMA ESTATAL DE TELESECUNDARIAS

ARTÍCULO 1º.- SE CREA EL SISTEMA ESTATAL DE TELESECUNDARIAS COMO UN ORGANISMO PÚBLICO DESCENTRALIZADO, CON PERSONALIDAD JURÍDICA Y PATRIMONIO PROPIOS Y CON DOMICILIO EN LA CIUDAD DE DURANGO, DGO. EN ESTE DECRETO SE HARÁ ALUSIÓN AL SISTEMA ESTATAL DE TELESECUNDARIAS COMO "LA INSTITUCIÓN".

ARTÍCULO 2º.- EL SISTEMA ESTATAL DE TELESECUNDARIAS -- DEL ESTADO DE DURANGO, TENDRÁ POR OBJETO IMPARTIR EDUCACIÓN SECUNDARIA EN LA MODALIDAD TELEVISIVA, CON APOYO EN LAS TELECOMUNICACIONES.

ARTÍCULO 3º.- EL SISTEMA ESTATAL DE TELESECUNDARIAS -- TENDRÁ LAS SIGUIENTES ATRIBUCIONES:

- I. PRESTAR EL SERVICIO DE EDUCACIÓN SECUNDARIA EN SU MODALIDAD TELEVISIVA, CON APOYO EN LAS TELECOMUNICACIONES.
- II. ESTABLECER, ORGANIZAR Y ADMINISTRAR ESCUELAS DESTINADAS A LA ENSEÑANZA SECUNDARIA EN LA MODALIDAD TELEVISIVA.
- III. EXPEDIR CERTIFICADOS DE ESTUDIOS, CONSTANCIAS Y DIPLOMAS.

ARTÍCULO 4º.- EL SISTEMA ESTATAL DE TELESECUNDARIAS -- FORMA PARTE DEL SISTEMA ESTATAL DE EDUCACIÓN Y SU FUNCIONAMIENTO SE NORMATRÁ POR LA LEGISLACIÓN EDUCATIVA Y ESTATAL APLICABLE, ASÍ COMO POR LA NORMATIVIDAD QUE PRODUZCA LA JUNTA DIRECTIVA -- CONFORME A ESTE DECRETO. EL SISTEMA FUNCIONARÁ EN FORMA COORDINADA CON LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN, CULTURA Y DEPORTE DEL GOBIERNO DEL ESTADO.

ARTÍCULO 5º.- EL PATRIMONIO DEL SISTEMA ESTATAL DE TELESECUNDARIAS ESTARÁ CONSTITUIDO:

- I. POR LOS RECURSOS QUE LE ASIGNEN LOS GOBIERNOS FEDERAL Y ESTATAL.
- II. POR LAS DONACIONES EN EFECTIVO O EN ESPECIE QUE RECIBA DEL GOBIERNO O DE LOS PARTICULARES.
- III. POR LAS ADQUISICIONES DIRECTAS QUE HAGA LA INSTITUCIÓN.
- IV. POR LOS RECURSOS QUE RECIBA EL PATRONATO DE LA INSTITUCIÓN.
- V. POR LOS RECURSOS Y BIENES QUE ADQUIERA POR OTRAS FUENTES DE FINANCIAMIENTO PÚBLICO O PRIVADO.

ARTÍCULO 6º.- SON ÓRGANOS DE GOBIERNO DEL SISTEMA ESTATAL DE TELESECUNDARIAS:

- I. LA JUNTA DIRECTIVA.
- II. EL DIRECTOR GENERAL.
- III. UN CONSEJO CONSULTIVO ACADÉMICO INTEGRADO CON ONCE MIEMBROS.
- IV. LOS DIRECTORES DE CADA UNA DE LAS ESCUELAS ESTABLECIDAS LEGALMENTE.

ADEMÁS CONTARÁ CON UN ÓRGANO DE APOYO FINANCIERO QUE SE DENOMINARÁ "PATRONATO DE APOYO FINANCIERO DEL SISTEMA ESTATAL DE TELESECUNDARIAS".

ARTÍCULO 7º.- LOS ACUERDOS DE LOS ÓRGANOS COLEGIADOS --

SE TOMARÁN POR MAYORÍA DE VOTOS Y EL QUÓRUM, SE INTEGRARÁ CON LA ASISTENCIA DE LA MAYORÍA MÁS UNO DE SUS MIEMBROS. EN CASO DE EMPATE, EL PRESIDENTE TENDRÁ VOTO DE CALIDAD.

- 4 -

SE TOMARÁN POR MAYORÍA DE VOTOS Y EL QUÓRUM, SE INTEGRARÁ CON LA ASISTENCIA DE LA MAYORÍA MÁS UNO DE SUS MIEMBROS. EN CASO DE EMPATE, EL PRESIDENTE TENDRÁ VOTO DE CALIDAD.

ARTÍCULO 8º.- LA JUNTA DIRECTIVA SERÁ EL ÓRGANO SUPLENTE DEL SISTEMA ESTATAL DE TELESECUNDARIAS Y ESTARÁ INTEGRADA -- POR:

- I. UN PRESIDENTE, QUE SERÁ EL SECRETARIO DE EDUCACIÓN, CULTURA Y DEPORTE.
- II. UN SECRETARIO, QUE SERÁ EL DIRECTOR GENERAL DEL SISTEMA ESTATAL DE TELESECUNDARIAS.
- III. UN PRIMER VOCAL, QUE SERÁ EL SECRETARIO DE FINANZAS DEL GOBIERNO DEL ESTADO.
- IV. UN SEGUNDO VOCAL, QUE SERÁ EL SECRETARIO DE COMUNICACIONES Y OBRAS PÚBLICAS DEL GOBIERNO DEL ESTADO.
- V. UN TERCER VOCAL, QUE SERÁ EL SECRETARIO DE LA CONTRALORÍA DEL GOBIERNO DEL ESTADO.

LA JUNTA DIRECTIVA CONTARÁ CON UN ASESOR TÉCNICO QUE SERÁ EL DIRECTOR DE PLANEACIÓN EDUCATIVA DE LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN, CULTURA Y DEPORTE DEL GOBIERNO DEL ESTADO, QUIEN TENDRÁ PODER PROPOSITIVO PERO NO DELIBERATIVO.

ESTOS CARGOS SE DESEMPEÑARÁN DE MANERA HONORÍFICA.

ARTÍCULO 9º.- LA JUNTA DIRECTIVA DEBERÁ SESIONAR CADA TRES MESES; ADEMÁS, PODRÁ REALIZAR SESIONES EXTRAORDINARIAS CUANDO SE REQUIERA, EN ESTOS CASOS SERÁ CONVOCADA POR EL PRESIDENTE, O A INICIATIVA DE CUALQUIERA DE SUS MIEMBROS.

ARTÍCULO 10º.- LA JUNTA DIRECTIVA TENDRÁ LAS ATRIBUCIONES SIGUIENTES:

- I. APROBAR EL PROGRAMA ANUAL DE TRABAJO.
- II. APROBAR EL PRESUPUESTO ANUAL DE INGRESOS Y EGRESOS DE LA INSTITUCIÓN Y VIGILAR SU EJERCICIO.

- III. PROPONER Y AUTORIZAR LA CREACIÓN DE ESCUELAS DESTINADAS A IMPARTIR EDUCACIÓN SECUNDARIA EN LA MODALIDAD TELEVISIVA.
- IV. NOMBRAR Y REMOVER AL DIRECTOR GENERAL.
- V. NOMBRAR A LOS MIEMBROS DEL PATRONATO Y REMOVERLOS POR CAUSA JUSTIFICADA, CON EXCEPCIÓN DEL PRESIDENTE QUE SERÁ DESIGNADO Y REMOVIDO POR EL GOBERNADOR DEL ESTADO.
- VI. DESIGNAR UN AUDITOR INTERNO.
- VII. NOMBRAR A LOS DIRECTORES DE LAS ESCUELAS Y REMOVERLOS LIBREMENTE.
- VIII. EXPEDIR LA NORMATIVIDAD CORRESPONDIENTE A LA ORGANIZACIÓN INTERNA, ASÍ COMO LA TÉCNICO-ADMINISTRATIVA PARA EL EFICAZ FUNCIONAMIENTO DEL SISTEMA ESTATAL DE TELESECUNDARIAS.
- IX. ANALIZAR Y EN SU CASO APROBAR LOS NOMBRAMIENTOS QUE OTORQUE EL DIRECTOR GENERAL.
- X. CONOCER Y RESOLVER LOS ASUNTOS QUE SEAN SOMETIDOS A SU CONSIDERACIÓN Y EJERCER LAS DEMÁS FACULTADES QUE LE CONFIERAN ESTE DECRETO Y OTROS ORDENAMIENTOS.

ARTICULO 110.- EL DIRECTOR GENERAL SERÁ EL REPRESENTANTE LEGAL DE LA INSTITUCIÓN Y DEBERÁ SATISFACER LOS REQUISITOS SIGUIENTES:

- I. SER CIUDADANO DURANGUENSE.
- II. TENER UNA EDAD MÍNIMA DE TREINTA AÑOS.
- III. POSEER TÍTULO DE LICENCIATURA O SU EQUIVALENTE.
- IV. TENER EXPERIENCIA ACADÉMICA MÍNIMA DE CINCO AÑOS.
- V. SER DE RECONOCIDA SOLVENCIA MORAL.

ARTICULO 120.- SON FACULTADES Y OBLIGACIONES DEL DIRECTOR GENERAL:

- I. PRESENTAR A LA CONSIDERACIÓN DE LA JUNTA DIRECTIVA EL PROGRAMA ANUAL DE TRABAJO, EN EL QUE SE INCLUIRÁ LA CUBERTURA EDUCATIVA PARA CADA CICLO ESCOLAR. ESTE DOCUMENTO LO ELABORARÁ CON EL APOYO DEL ASESOR TÉCNICO DE LA JUNTA DIRECTIVA.
- II. ELABORAR Y PRESENTAR A LA JUNTA DIRECTIVA EL PROYECTO DE PRESUPUESTO ANUAL DE INGRESOS Y EGRESOS DE LA INSTITUCIÓN.
- III. CUMPLIR Y HACER CUMPLIR LA NORMATIVIDAD APLICABLE A LA INSTITUCIÓN, ASÍ COMO A LOS ACUERDOS DE LA JUNTA DIRECTIVA.
- IV. PRESENTAR A LA JUNTA DIRECTIVA, EN LA ÚLTIMA SESIÓN CORRESPONDIENTE A CADA CICLO ESCOLAR, INFORME DE ACTIVIDADES DE LA INSTITUCIÓN, REALIZADAS DURANTE EL AÑO.
- V. REALIZAR LOS ESTUDIOS TÉCNICOS DE FACTIBILIDAD PARA LA CREACIÓN DE ESCUELAS SECUNDARIAS, EN COORDINACIÓN CON EL DIRECTOR DE PLANEACIÓN EDUCATIVA DE LA SECRETARÍA DE EDUCACIÓN, CULTURA Y DEPORTE.
- VI. HACER, CONFORME A LA NORMATIVIDAD APLICABLE, LA DESIGNACIÓN Y REMOCIÓN DEL PERSONAL DOCENTE, TÉCNICO-ADMINISTRATIVO Y DE APOYO, QUE NO SEA FACULTAD DE OTRO ÓRGANO DE LA INSTITUCIÓN.
- VII. ADMINISTRAR EL PATRIMONIO DE LA INSTITUCIÓN CON EL APOYO TÉCNICO DEL AUDITOR INTERNO DE LA JUNTA DIRECTIVA.
- VIII. ADQUIRIR LOS BIENES NECESARIOS PARA LA INSTITUCIÓN, DE CONFORMIDAD CON EL PRESUPUESTO APROBADO.
- IX. DELEGAR LA REPRESENTACIÓN DE LA INSTITUCIÓN, EN AQUELLOS CASOS EN QUE NO HAYA IMPEDIMENTO LEGAL.
- X. LAS DEMÁS QUE LE SEÑALE ESTE DECRETO Y DEMÁS NORMATIVIDAD APLICABLE.

ARTICULO 130.- EL CONSEJO CONSULTIVO ACADÉMICO DE DIRECTORES ESTARÁ INTEGRADO POR DIEZ DIRECTORES DE LAS ESCUELAS TELESECUNDARIAS Y EL DIRECTOR GENERAL QUE SERÁ EL PRESIDENTE.

ARTICULO 140.- LOS DIEZ DIRECTORES DE LAS ESCUELAS TELESECUNDARIAS QUE INTEGREN EL CONSEJO, SERÁN PROPUESTOS POR EL DIRECTOR GENERAL, QUIEN SOMETERÁ LAS PROPUESTAS A LA APROBACIÓN

DE LA JUNTA DIRECTIVA, EN LA PRIMERA SESIÓN QUE DEBERÁ CELEBRARSE DURANTE EL MES DE SEPTIEMBRE DE CADA AÑO. DESEMPEÑARÁN SU CARGO CON CARÁCTER HONORÍFICO.

ARTICULO 150.- CORRESPONDE AL CONSEJO CONSULTIVO ACADÉMICO:

- I. SUGERIR REFORMAS A LA METODOLOGÍA DE LA ENSEÑANZA DE LA EDUCACIÓN SECUNDARIA EN LA MODALIDAD TELEVISIVA.
- II. PROPONER PROGRAMAS SOBRE ACTUALIZACIÓN Y MEJORAMIENTO PROFESIONAL DEL PERSONAL ACADÉMICO.
- III. PROPONER INNOVACIONES EDUCATIVAS REFERENTES AL SISTEMA DE TELESECUNDARIAS.
- IV. ANALIZAR LOS PROBLEMAS ACADÉMICOS Y ADMINISTRATIVOS DE LOS PLANTELES Y PROPONER SOLUCIONES.
- V. LAS DEMÁS FACULTADES QUE LE SEÑALEN ESTE DECRETO Y DEMÁS NORMATIVIDAD APLICABLE.

ARTICULO 160.- EL CONSEJO CONSULTIVO ACADÉMICO SE REUNIRÁ CADA TRES MESES O A CONVOCATORIA DE SU PRESIDENTE.

ARTICULO 170.- LOS DIRECTORES DE LAS ESCUELAS DEBERÁN REUNIR LOS SIGUIENTES REQUISITOS:

- I. SER CIUDADANO DURANGUENSE.
- II. TENER UNA EDAD MÍNIMA DE VEINTICINCO AÑOS.
- III. POSEER TÍTULO DE LICENCIATURA O SU EQUIVALENTE.
- IV. TENER EXPERIENCIA ACADÉMICA MÍNIMA DE CINCO AÑOS EN EDUCACIÓN SECUNDARIA.
- V. SER DE RECONOCIDA SOLVENCIA MORAL.

ARTICULO 180.- EN LAS NORMAS REGLAMENTARIAS QUE EXPIDA LA JUNTA DIRECTIVA, SE ESTABLECERÁN LAS FACULTADES Y OBLIGACIONES DE LOS DIRECTORES DE LAS ESCUELAS TELESECUNDARIAS.

- 8 -

ARTICULO 190.- EL PATRONATO DE APOYO FINANCIERO, ESTARÁ INTEGRADO POR UN PRESIDENTE, UN SECRETARIO, UN TESORERO Y TRES VOCALES.

LOS MIEMBROS DEL PATRONATO SERÁN DE RECONOCIDA SOLVENCIA MORAL, CAPACIDAD DE INICIATIVA Y LABORIOSIDAD. SE LES DESIGNARÁ POR TIEMPO INDEFINIDO Y DESEMPEÑARÁN SU CARGO CON CARÁCTER HONORÍFICO.

ARTICULO 200.- EL PATRONATO DE APOYO FINANCIERO TIENE LAS FUNCIONES SIGUIENTES:

- I. OBTENER RECURSOS PARA EL FINANCIAMIENTO DE LA INSTITUCIÓN.
- II. PROGRAMAR Y REALIZAR ACTIVIDADES PARA EL INCREMENTO DE LAS FINANZAS DE LA INSTITUCIÓN.
- III. CONOCER EL MONTO Y LA APLICACIÓN DE LOS RECURSOS QUE EL PATRONATO PONGA A DISPOSICIÓN DE LA INSTITUCIÓN.

ARTICULO 210.- LOS NOMBRAMIENTOS DEFINITIVOS O INTERINOS DEL PERSONAL ACADÉMICO SE HARÁN POR PROCEDIMIENTOS IDÓNEOS ESTABLECIDOS PARA COMPROBAR LA CAPACIDAD DE LOS CANDIDATOS.

NO PODRÁN HACERSE DESIGNACIONES DE PROFESORES INTERINOS PARA UN PLAZO MAYOR DE UN CICLO ESCOLAR.

FUERA DE LOS ANTERIORES, NO SE RECONOCERÁ NINGÚN OTRO TIPO DE NOMBRAMIENTO DEL PERSONAL DOCENTE.

ARTICULO 220.- LA CONTRATACIÓN DEL PERSONAL DOCENTE, ADMINISTRATIVO Y DE APOYO, SE NORMARÁ DE ACUERDO A LAS DISPOSICIONES REGLAMENTARIAS QUE ELABORARÁ Y APROBARÁ LA JUNTA DIRECTIVA.

ARTICULO 230.- LAS RELACIONES LABORALES DEL PERSONAL DOCENTE, ADMINISTRATIVO Y DE APOYO DE LA INSTITUCIÓN SE NORMARÁN POR LA LEY FEDERAL DEL TRABAJO.

TRANSITORIOS:

ARTICULO PRIMERO: EL PRESENTE DECRETO ENTRARÁ EN VIGOR EL DÍA DE SU PUBLICACIÓN EN EL PERIÓDICO OFICIAL DEL ESTADO.

ARTICULO SEGUNDO: SE DEROGAN LAS DISPOSICIONES NORMATIVAS ESTATALES QUE SE OPGAN AL PRESENTE DECRETO.

ARTICULO TERCERO: EL CONTRATO COLECTIVO DE TRABAJO DE LOS TRABAJADORES SINDICALIZADOS DE LA INSTITUCIÓN, LO DETENTARÁ EL SINDICATO ESTATAL DEL MAGISTERIO AL SERVICIO DE TELESECUNDARIAS.

DADO EN EL PALACIO DE GOBIERNO DE LA CIUDAD DE VICTORIA DE DURANGO, DURANGO, A LOS DIECISIÉIS DÍAS DEL MES DE NOVIEMBRE DE MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y TRES.

SUFRAGIO EFECTIVO Y NO REELECCION DEL GOBERNADOR CONSTITUCIONAL DEL ESTADO

LIC. MAXIMILIANO SILERIO ESPARZA

EL SECRETARIO GENERAL DE GOBIERNO

EL SECRETARIO DE EDUCACION, CULTURA Y DEPORTE

LIC. ALFREDO BRACHO BARBOSA

ING. EMILIANO HERNANDEZ CAMARGO

EL CIUDADANO LICENCIADO MAXIMILIANO SILERIO ESPARZA, GOBERNADOR CONSTITUCIONAL DEL ESTADO, LIBRE Y SOBERANO DE DURANGO, a sus habitantes, --

Que la H. Legislatura del mismo se ha servido dirigirme el siguiente:

Con fecha 13 de Septiembre del presente año, el C. Presidente Municipal de la Capital, envió a esta H. LIX Legislatura Local, Iniciativa de Decreto la cual fue turnada a la Comisión de Finanzas, integrada por los CC. Diputados: Francisco Garza Espino, Juan Francisco Salazar Alvarez y José Luis Cisneros - Perez, Presidente, Secretario y Vocal respectivamente mismos que emitieron su dictamen favorable con base en los siguientes:

CONSIDERANDOS:

PRIMERO.- Que es del conocimiento general, que el Ejecutivo del Estado ha implementado un importante programa destinado a procurar prioritariamente la mayor y mejor prestación de servicios públicos, satisfaciendo de esta forma las necesidades requeridas por la sociedad, y contribuyendo además con el desarrollo equilibrado de los Municipios de esta Entidad Federativa, ya que las propuestas fundamentales del Gobierno del Estado, van encaminadas a crear sistemas cuyo objetivo es -- apoyar a los Presidentes Municipales para que éstos asuman la prestación de los servicios correspondientes; respetando de esta forma lo estipulado en la Fracción V del Artículo 115 de la Constitución General de la República y sus correlativos 70 Fracción XXX y 109 de la Constitución Política Local.

SEGUNDO.- Que el Banco Nacional de Obras y Servicios Públicos, S.N.C., autorizó al citado Ayuntamiento, un crédito hasta por la cantidad de: \$ 3'019,106.00 (TRES MILLONES DIECINUEVE MIL CIENTO SEIS -- NUEVOS PESOS 00/100 M.N.), con la finalidad de financiar el costo de la ejecución del Proyecto Integral de Modernización Catastral, y por encontrarse el referido -- Ayuntamiento dentro del contexto del supuesto normativo contemplado en el Artículo 113 de la Constitución Política Local, -- solicitó la autorización de esta H. Legislatura para contratar con la Institución Crediticia mencionada con antelación, y en contrarse en aptitud de ejercer el crédito citado.

TERCERO.- Que la Solicitud, tiene como respaldo legal, el -- Acuerdo de Cabildo tomado en la Sesión Pública Ordinaria, -- efectuada el día (10) diez del mes de Septiembre del año en -- curso y en la que el Ayuntamiento de Durango, Dgo., determinó solicitar a este H. Congreso Local, la autorización para -- contratar un empréstito con el Banco Nacional de Obras y Servicios Públicos, S.N.C., mismo que será destinado exclusivamente para cubrir el costo del PROYECTO INTEGRAL DE MODERNIZACION CATASTRAL en su parte correspondiente al Municipio de Durango, Dgo., para de esta forma obtener una adecuada valorización y -- regulación del territorio correspondiente al Citado Ayuntamiento, hecho que se desprende de la copia certificada que se -- acompañó a la Solicitud de referencia.

CUARTO.- Que el Proyecto requiere para su ideal funcionamiento, de una infraestructura administrativa y técnica, consistente -- en:

A).- Manuales Administrativos.- Que determinarán las funciones y objetivos de la Dirección General -- de Catastro, por lo que se planteará una estructura de organización donde se describa el Organigrama funcional de la citada Dirección, así -- como la relación y descripción de los procedimientos administrativos.

B).- Instructivos Técnicos.- Que cubrirán las principales actividades de la Dirección General de -- Catastro, como son: Instructivo de Valuación, -- Instructivo de Investigación Predial, e Instructivo para la Actualización Cartográfica.

C).- Sistemas Computacionales.- Como el Sistema de -- Información Geográfica Catastral, que contiene: a).- Un Manejador de Base de Datos Geográficos; b).- Un Módulo Principal, que permita digitalizar, editar y manejar la información y graficar, -- siendo éste indispensable para soportar los -- otros módulos.

D).- Un Sistema de Valuación Catastral.- Cuya función principal es la captura masiva de información -- predial.

E).- Sistema de Control del Impuesto Predial.- Que -- tiene como objetivo: a).- Realizar la emisión, -- ya sea individual o masiva de recibos de cobro del impuesto Predial; b).- Recibir y registrar -- los pagos efectuados para los contribuyentes, ya sea en cajas de recaudadoras oficiales o en bancos, centros comerciales, etc.; c).- Emitir reportes de la recaudación obtenida; d).- Generar -- recargos y accesos a las cuentas de los contribuyentes morosos; e).- Emitir reportes estadísticos de recaudación, estados de cuenta de -- contribuyentes, requerimientos de pago, los cuales serán de utilidad en la tarea de decisiones. f).- Llevar un control sobre los saldos de cada -- contribuyente. g).- Generar el Impuesto Predial para un nuevo -- periodo fiscal.

h).- Llevar un control sobre las cuentas de los contribuyentes, a los cuales se les sigue -- proceso de embargo.

F).- Servicios Profesionales.- En lo relativo al Sistema Cartográfico, se realizarán vuelos fotográficos, utilizando para este fin un avión, mismo que estará equipado con todos los instrumentos fotográficos y de navegación necesarios. El rendimiento del avión, de la tripulación y del equipo fotográfico deberá ser el adecuado y deberá concordar con todos los reglamentos oficiales así como las autorizaciones del Instituto Nacional de Estadística, Geografía e Informática y de la Secretaría de la Defensa Nacional, las que se deberán entregar a la Entidad contratante.

G).- Fotografía Aérea Vertical.- Se realizarán los vuelos fotográficos escala 1:20,000 para la cobertura de las zonas indicadas en la carta 1:50,000 del Instituto Nacional de Estadística, Geografía e Informática y escala 1:4,500 para la mancha urbana.

Con el Proyecto de Modernización Catastral, se estará en condiciones de realizar con eficacia las funciones de regulación del uso del suelo y el cumplimiento del Plan Director Urbano de la Ciudad de Durango, Dgo.

QUINTO.- Que el H. Ayuntamiento de Durango, Dgo., considerando la importancia de sus necesidades, decidió aprobar en la Sesión de Cabildo respectiva, lo referente a la autorización para concertar el crédito en mención ante el Banco Nacional de Obras y Servicios Públicos, S.N.C., y puntualizando que el Ejecutivo Estatal ha apoyado totalmente los programas que con secutivamente contribuyan al progreso de los municipios, ya que en virtud de lo expuesto, siempre ha aceptado la propuesta de los Municipios, de constituirse en deudor solidario de los créditos convenientes para la realización de obras, las cuales significan un desarrollo social y económico de los Ayuntamientos.

Con base en los anteriores considerandos esta H. LIX Legislatura Local, expide el siguiente:

D E C R E T O No. 192

LA HONORABLE QUINCUAGESIMA NOVENA LEGISLATURA DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE DURANGO, EN USO DE LAS FACULTADES QUE LE CONFIERE EL ARTICULO 55 DE LA CONSTITUCION POLITICA LOCAL, A NOMBRE DEL PUEBLO, D E C R E T A :

ARTICULO PRIMERO.- Se autoriza al Municipio de Durango, Dgo., para que por conducto de su Ayuntamiento, gestione y contrate con el Banco Nacional de Obras y Servicios Públicos, S.N.C., un crédito hasta por la cantidad de: NUEVE MIL CINCO CIENTOS CINCUENTA Y SEIS MIL PESOS 00/100 M.N.; mismo importe que podrá ser incrementado hasta en un 25% más; si lo concede el Banco Acreditante, sin que para ello se requiera nueva autorización legislativa, sujetándose esa ampliación a la tasa de interés con que opere el Banco en la fecha que sea concedida.

ARTICULO SEGUNDO.- El crédito a que se refiere el artículo anterior, se destinará precisa y exclusivamente para cubrir el costo del Proyecto Integral de Modernización Catastral en su parte correspondiente al Municipio de Durango, mismo que ha sido aprobado por la Secretaría de Desarrollo Social del Ejecutivo Federal; así como los conceptos adicionales correspondientes a imprevistos, escalamientos de precios, impuestos al valor agregado, gastos de verificación por parte del Banco Acreditante y, en su caso, los intereses del período de inversión y/o de gracia.

En caso de resultar insuficiente el financiamiento para cubrir el costo total de esos conceptos, el Ayuntamiento aportará los recursos faltantes con fondos propios.

ARTICULO TERCERO.- Las obras y las adquisiciones derivadas del Proyecto serán adjudicadas al o a los contratistas y proveedores, conforme a los procedimientos de licitación de Ley y aprobados por el Banco en el Contrato de Apertura de Crédito. Los contratos respectivos serán celebrados por conducto de la Dirección General del Catastro, dependiente de la Secretaría de Finanzas del Gobierno del Estado, con la intervención del Ayuntamiento, de la Entidad que sea designada como Directora Técnica de las obras y la contratista respectiva.

ARTICULO CUARTO.- Las cantidades de que disponga el Ayuntamiento en ejercicio del crédito causarán intereses normales sobre saldos insolutos a la tasa TR+3.5 puntos, revisable mensualmente, siendo dicha tasa la autorizada al Banco acreditante por el Banco de México.

En caso de mora por falta de pago oportuno de cualquiera de las obligaciones a cargo del Ayuntamiento, además de los intereses normales, se causarán intereses moratorios calculados a la tasa que resulte de aplicar 1.5 veces el T.R. que dé a conocer mensualmente el Banco de México, por todo el tiempo que dure el atraso del pago.

ARTICULO QUINTO.- Este crédito será pagado por el Ayuntamiento al banco acreditante en el plazo que se convenga y que no exceda de 7 (siete) años, mediante las exhibiciones y pagos que comprenda capital e intereses que sean fijados en el contrato de apertura de crédito y en la tabla de amortización correspondiente.

Se autoriza al Municipio para que, como fuente de pago del crédito, afecte a favor del Banco acreditante el producto de la obra financiada o los ingresos derivados de su uso o aprovechamiento.

Para el caso de que no pueda aplicarse o resulte insuficiente esa fuente de pago, se afectarán las partidas presupuestales que este Ayuntamiento se obligue a incluir en sus Presupuestos Anuales de Egresos, complementando en su caso esta fuente de pago con cualquier otro ingreso disponible de su Hacienda Pública Municipal.

ARTICULO SEXTO.- Se autoriza al Ayuntamiento para que, en garantía del cumplimiento de las obligaciones a su cargo derivadas de la contratación del crédito que se autoriza, afecte a favor del Banco acreditante las participaciones presentes o futuras que en impuestos federales les corresponden, sin perjuicio de afectaciones anteriores; garantía que se inscribirá en el Registro de Obligaciones y Préstamos de Entidades Federativas y Municipios, que se lleva en la Secretaría de Hacienda y Crédito Pública del Gobierno Federal, conforme al Reglamento del Artículo 9o. de la Ley de Coordinación Fiscal.

ARTICULO SEPTIMO.- Se faculta al Ejecutivo del Estado para que constituya a esta Entidad Federativa como deudora solidaria por todas y cada una de las obligaciones a cargo del acreedor derivadas del contrato en que se formalice la apertura del crédito que se autoriza y para que, en garantía del cumplimiento de esas obligaciones, afecte las participaciones presentes y futuras que en impuestos federales correspondan al Estado, sin perjuicio de afectaciones anteriores, garantía que igualmente se inscribirá en el Registro de la Secretaría de Hacienda y Crédito Público que se menciona en el artículo anterior.

ARTICULO OCTAVO.- Se autoriza al citado Ayuntamiento y al Gobierno del Estado para que pacten todas las condiciones y modalidades que estimen necesarias o convenientes en el contrato relativo a las operaciones a que se refiere este Decreto, y para que comparezcan a la firma del mismo Contrato por el o los de sus funcionarios o representantes legalmente investidos.

TRANSITORIO:

ARTICULO UNICO.- El presente Decreto entrará en vigor al día siguiente de su publicación en el Periódico Oficial del Estado.

El Ciudadano Gobernador Constitucional del Estado, dispón que se publique, circule y observe.

Dado en el Salón de Sesiones del H. Congreso del Estado en - Victoria de Durango, Dgo., a los (17) diecisiete días del mes de Noviembre del año de (1993) mil novecientos noventa y tres.

DIP. ISIDRO BARRAZA SOTO
PRESIDENTE

DIP. JESUS PAYAN ALONSO
SECRETARIO PROV.

DIP. MA. DEL ROSARIO MARTELL M
SECRETARIA

Por tanto mando se imprima, publique, circule y comuníquese a quienes corresponda para su exacta observancia.

DADO EN EL PALACIO DEL PODER EJECUTIVO, en Victoria de Durango, Dgo., a los diecisiete días del mes de Noviembre de mil novecientos noventa y tres.

EL GOBERNADOR CONSTITUCIONAL DEL ESTADO.

LIC. MAXIMILIANO SILERIO ESPARZA.

EL SECRETARIO GENERAL DE GOBIERNO.

LIC. ALFREDO BRACHO BARBOSA.

EL CIUDADANO LICENCIADO MAXIMILIANO SILERIO - ESPARZA, GOBERNADOR CONSTITUCIONAL DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE DURANGO a sus habitantes, - - - s a b e d :

Que la H. Legislatura del mismo se ha servido de dirigirme el siguiente:

Con fecha 20 de Septiembre del presente año, el H. Ayuntamiento del Municipio de LERDO, DURANGO, envió a esta H. LIX Legislatura del Estado, Iniciativa de Decreto, la cual fue turnada a la Comisión de Finanzas, integrada por los CC. Diputados Francisco Garza Espino, Juan Francisco Salazar-Alvarez y José Luis Cisneros Pérez, Presidente, Secretario y Vocal respectivamente, mismos que emitieron su dictamen favorable con base en los siguientes:

CONSIDERANDOS

PRIMERO.- Que la solicitud del R. Ayuntamiento de LERDO, DURANGO dirigida a este H. Congreso del Estado, se hizo con base en el acuerdo aprobado en Sesión de Cabildo, celebrada con fecha 28 DE JULIO DE 1993, asentada a fojas -- 298 a 303 del libro de Actas y de la cual se acompaña la certificación correspondiente, realizada por el Secretario del Ayuntamiento mencionado:

SEGUNDO.- Que el Banco Nacional de Obras y Servicios Públicos-S.N.C., autorizó al referido Ayuntamiento de LERDO, DURANGO, para contratar un crédito hasta por la cantidad de: -- \$ 852,579.00 (OCHOCIENTOS CINCUENTA Y DOS MIL QUINIENTOS SETENTA Y NUEVE NUEVOS PESOS 00/100 M.N.) con el objeto de financiar el costo del Programa de Modernización Catastral, 2a. Fase -- Ejecución de Acciones; y por encontrarse el mencionado Ayuntamiento en el supuesto del Artículo 113 de la Constitución -- Política Local, solicitó de esta H. Representación Popular, -- autorización para contratar el mencionado crédito con la citada Institución y estar en aptitud de poder ejercerlo:

TERCERO.- Que el crédito al que se refiere el considerando -- anterior, se deberá ejercer única y exclusivamente para financiar el costo del Programa de Modernización Catastral 2a. Fase Ejecución de Acciones, incluido en el Programa Nacional de -- Solidaridad, cumpliendo con las disposiciones legales de la -- Ley de Deuda Pública del Estado y con la intervención de la -- Secretaría de Finanzas, en los términos que marca el citado -- ordenamiento legal:

CUARTO.- Que la Comisión al analizar minuciosamente el escrito presentado por el solicitante, en el que se propone como deberá quedar el Proyecto de Decreto, cuyo estudio nos ocupó, tiene como finalidad primordial, con la Modernización Catastral, -- fortalecer la autonomía del Municipio, así como el eficiente -- funcionamiento del complejo de operaciones que regulan la producción y la renta de los bienes inmuebles y las personas a -- que pertenecen, con el fin de repartir el impuesto fundiario -- en proporción a los bienes que cada uno posee, así como el Registro Público

de los bienes inmuebles ubicados en una demarcación territorial específica y que contiene la localización de dichos inmuebles, límites, extensión, transferencia, nombre del actual propietario y de los anteriores y, en general, los elementos necesarios para poder evaluarlos y aplicar las tarifas correspondientes a los gravámenes que recaen sobre los propietarios o proveyedores de los referidos bienes inmuebles, y a efecto de -- estar en aptitud de lo anterior, es necesario crear una infraestructura administrativa y técnica, consistente en servicios profesionales, manuales administrativos, instructivos, técnicos, sistemas computacionales, sistemas de evaluación catastral, sistema de control del Impuesto predial y fotografía vertical; con lo que con esta Modernización Catastral se estará en condiciones de realizar con eficacia las funciones de regulación -- del uso del suelo:

QUINTO.- Que el R. Ayuntamiento de LERDO, DURANGO, de acuerdo a sus prioridades y necesidades, determinó aprobar en Sesión de Cabildo correspondiente, lo relacionado a la autorización para concertar el crédito necesario ante el Banco -- Nacional de Obras y Servicios Públicos, S.N.C., y considerando que el Gobierno del Estado ha respaldado ampliamente el desarrollo de los Municipios de esta Entidad Federativa, y en tal virtud ha aceptado en múltiples ocasiones, la petición de los propios Ayuntamientos, de constituirse en deudor solidario de las líneas de crédito que se contratan para la realización de las obras, mismas que representan un beneficio y desarrollo -- integral de los Municipios:

En base a los anteriores considerandos, esta H. LIX Legislatura del Estado, expide el siguiente:

DECRETO No. 193

LA HONORABLE QUINCAGESIMA NOVENA LEGISLATURA DEL ESTADO LIBRE

Y SOBERANO DE DURANGO, EN USO DE LAS FACULTADES QUE LE CONFIERE

RE EL ARTICULO 55 DE LA CONSTITUCION POLITICA LOCAL, A NOMBRE

DEL PUEBLO: D E C R E T A :

PRIMERO.- Que la totalidad de las obligaciones que derivan de este contrato de crédito, causarán intereses normales sobre saldos insolutos a la tasa TR + 3.5 puntos, revisables mensualmente, siendo dicha tasa la autorizada al Banco Nacional de Obras y Servicios Públicos, S.N.C., por el Banco de México.

ARTICULO PRIMERO.- Se autoriza al Municipio de LERDO, D.U.R.A.N.G.O., para que por conducto de su Ayuntamiento Municipal, gestione y contrate con el Banco Nacional de Obras y Servicios Públicos, S.N.C., en uso de los recursos propios del Banco, el otorgamiento de un crédito hasta por la suma de: \$852,579.00 (OCHOCIENTOS CINCUENTA Y DOS MIL QUINIENTOS SETENTA Y NUEVE NUEVOS PESOS 00/100 M.N.) en un 25% más, mismo importe que podrá ser incrementado hasta en un 25% más, si lo concede el Banco Acreditante, sin que para ello se requiera nueva autorización legislativa, sujetándose esa ampliación a la tasa de interés con que opere el Banco a la fecha en que sea concedida.

ARTICULO SEGUNDO.- El crédito a que se refiere el artículo anterior, se destinará precisa y exclusivamente a cubrir, la parte proporcional correspondiente al Ayuntamiento de referencia, del costo del Programa de Modernización Catastral 2a Fase, Ejecución de Acciones, incluido en el "Programa Nacional de Solidaridad", así como los conceptos adicionales correspondientes a imprevistos, escalamientos de precios, impuestos al valor agregado, gastos de verificación por parte del Banco Acreditante y, en su caso, los intereses del periodo de inversión y/o de gracia. En caso de resultar insuficiente el financiamiento para cubrir el costo total de estos conceptos, el Ayuntamiento aportará los recursos faltantes con fondos propios.

ARTICULO TERCERO.- El Programa será ejecutado por el Contratista o Contratistas a quienes les sean adjudicados conforme a los procedimientos de licitación aprobados por el Banco, según lo que se establezca al respecto en el Contrato de Apertura de Crédito. Los Contratos respectivos serán celebrados por el Ayuntamiento Municipal, con intervención de la Entidad que sea designada como Directora Técnica del Programa, y la Contratista respectiva.

ARTICULO CUARTO.- Las cantidades de que disponga el citado Ayuntamiento en ejercicio del crédito, causarán intereses normales sobre saldos insolutos a la tasa TR + 3.5 puntos, revisables mensualmente, siendo dicha tasa la autorizada al Banco Nacional de Obras y Servicios Públicos, S.N.C., por el Banco de México.

En caso de mora por falta de pago oportuno de cualquiera de las obligaciones a cargo del Ayuntamiento, además de los intereses normales se causarán intereses moratorios calculados a la tasa que resulte de aplicar 1.5 veces el TR que dé a conocer mensualmente el Banco México, por todo el tiempo que dure el atraso en pagos.

ARTICULO QUINTO.- El importe de la totalidad de las obligaciones que derivan a su cargo conforme al contrato de crédito, será pagado por el referido Ayuntamiento al Acreditante en el plazo que se convenga, pero que no exceda de siete años, medianamente exhibiciones y pagos que comprendan capital e intereses y sean fijados en el contrato y en la tabla de amortización correspondiente. En caso de que dicho plazo exceda del término establecido en el mandato constitucional correspondiente, con fundamento en el artículo 113 de la Constitución Local y en lo que establece el artículo 113 de la Constitución Local y en la atención a la solicitud formulada por el propio Ayuntamiento.

de LERDO, DURANGO, al respecto se le autoriza expresamente a la celebración de este Contrato.

ARTICULO SEXTO.- Se faculta igualmente al propio Ayuntamiento para que, como fuente de pago del crédito, afecte a favor del Banco el producto de la cobranza de las cuotas o derechos a cargo de los beneficiarios con el Programa objeto de la inversión del crédito y cualquier otro ingreso que proceda del uso o explotación del citado programa financiado.

Para el caso de que no pueda aplicarse o resulte insuficiente esa fuente de pago, se afectarán las partidas presupuestales que el Ayuntamiento acredite y, en su caso, el Gobierno de esta Entidad Federativa, se obliguen a incluir en sus presupuestos anuales de egresos, complementando esta fuente de pago, cuando así se requiera, con cualquier otro ingreso disponible en la Hacienda Pública Municipal.

ARTICULO SEPTIMO.- Se autoriza al Ayuntamiento antes mencionado para que, en garantía del cumplimiento de las obligaciones a su cargo derivadas de la contratación de las participaciones presentes y futuras del Banco Acreditante las participaciones correspondan al Municipio, sin perjuicio de afectaciones anteriores, garantía que se inscribirá en el Registro de obligaciones y Empréstitos de Entidades Federativas y Municipios que lleva la Secretaría de Hacienda y Crédito Público, conforme al Reglamento del Artículo 90: de la Ley de Coordinación Fiscal.

ARTICULO OCTAVO.- Se faculta al Ejecutivo del Estado, para que constituya a esta Entidad Federativa como deudora solidaria por todas y cada una de las obligaciones a cargo del Acreditado derivadas del contrato en que se formalice la Apertura de Crédito que se autoriza, y para que en garantía del cumplimiento de esas obligaciones, afecte las participaciones presentes y futuras que en impuestos federales correspondan al Estado, sin perjuicio de afectaciones anteriores, garantía que igualmente se inscribirá en el Registro de Hacienda y Crédito Público que se menciona en el artículo anterior.

ARTICULO NOVENO.- Se autoriza al citado Ayuntamiento y al Gobierno del Estado para que pacten todas las condiciones y modalidades que estimen necesarias o convenientes en el Contrato relativo a las operaciones a que se refiere este Decreto, y para que comparezcan a la firma del mismo Contrato por conducto de sus funcionarios o representantes legalmente investidos.

TRANSITORIO:

UNICO.- El presente Decreto entrará en vigor al día siguiente de su publicación en el Periódico Oficial del Estado.

- 5 -

El ciudadano Gobernador Constitucional del Estado, dispondrá, se publique, circule y observe:

Dado en el Salón de Sesiones del Honorable Congreso del Estado en Victoria de Durango, Dgo., a los (17) Diecisiete días del mes de Noviembre del año de (1993) mil novecientos noventa y tres:

DIP: ISIDRO BARRAZA SOTO
PRESIDENTE.

DIP: SEUS FAYAN ALONSO
SECRETARIO PROV.

DIP: MA: DEL ROSARIO MARTELL MASING
SECRETARIA.

Por tanto mando se imprima, ublique, circule y comuníquese a quienes corresponda para su exacta observancia.

DADO EN EL PALACIO DEL PODER EJECUTIVO, en Victoria de Durango, Dgo., a los diecisiete días del mes de Noviembre de mil novecientos noventa y tres.

EL GOBIERNO DEL ESTADO.

LIC. MARILIANO GILBERTO ESPARZA.

EL SECRETARIO GENERAL DE GOBIERNO.

LIC. ALFREDO BRACHO PARBOSA.

EL CIUDADANO LICENCIADO MAXIMILIANO SILERIO -
ESPARZA GOBERNADOR CONSTITUCIONAL DEL ESTADO
LIBRE Y SOBERANO DE DURANGO, a sus habitantes,
s a b e d :

Que la H. Legislatura del mismo se ha --
servido dirigirme el siguiente:

Con fecha 20 de Septiembre del presente año, el H. Ayuntamiento del Municipio de SAN JUAN DE GUADALUPE, DGO., envió a esta H. LIX Legislatura del Estado, Iniciativa de Decreto, la cual fué turnada a la Comisión de Finanzas, integrada por los CC. Diputados Francisco Garza Espino, Juan Francisco Salazar-Alvárez y José Luis Cisneros Pérez, Presidente, Secretario y Vocal respectivamente, mismos que emitieron su dictamen favorable con base en los siguientes:

CONSIDERANDOS

PRIMERO.- Que la solicitud del R. Ayuntamiento de: SAN JUAN DE GUADALUPE, DGO., dirigida a este H. Congreso del Estado, se hizo con base en el acuerdo aprobado en Sesión de Cabildo, celebrada con fecha 28 de Julio de 1993, asentada a fojas -- No. 15 a 17, del libro de Actas y de la cual se acompaña la certificación correspondiente, realizada por el Secretario del Ayuntamiento mencionado:

SEGUNDO.- Que el Banco Nacional de Obras y Servicios Públicos-S.N.C., autorizó al referido Ayuntamiento de SAN JUAN DE GUADALUPE, para contratar un crédito hasta por la cantidad de: --
NS 30,277.00 (TREINTA MIL DOSCIENTOS SETENTA Y SIETE NUEVOS PESOS 00/100 M.N.), con el objeto de financiar el costo del Programa de Modernización Catastral, 2a. Fase -- Ejecución de Acciones; y por encontrarse el mencionado Ayuntamiento en el supuesto del Artículo 113 de la Constitución -- Política Local, solicitó de esta H. Representación Popular, -- autorización para contratar el mencionado crédito con la citada Institución y estar en aptitud de poder ejercerlo.

TERCERO.- Que el crédito al que se refiere el considerando -- anterior, se deberá ejercer única y exclusivamente para financiar el costo del Programa de Modernización Catastral 2a. Fase Ejecución de Acciones, incluido en el Programa Nacional de -- Solidaridad, cumpliendo con las disposiciones legales de la -- Ley de Deuda Pública del Estado y con la intervención de la -- Secretaría de Finanzas, en los términos que marca el citado -- ordenamiento legal:

CUARTO.- Que la Comisión al analizar minuciosamente el escrito presentado por el solicitante, en el que se propone como deberá quedar el Proyecto de Decreto, cuyo estudio nos ocupó, tiene como finalidad primordial, con la Modernización Catastral, fortalecer la autonomía del Municipio, así como el eficiente funcionamiento del complejo de operaciones que regulan la producción y la renta de los bienes inmuebles y las personas a -- que pertenecen, con el fin de repartir el impuesto fundiario -- en proporción a los bienes que cada uno posee, así como el Registro Público

de los bienes inmuebles ubicados en una demarcación territorial específica y que contiene la localización de dichos inmuebles, límites, extensión, transferencia, nombre del actual propietario y de los anteriores y, en general, los elementos necesarios para poder evaluarlos y aplicar las tarifas correspondientes a los gravámenes que recaen sobre los propietarios o proveedores de los referidos bienes inmuebles, y a efecto de -- estar en aptitud de lo anterior, es necesario crear una infraestructura administrativa y técnica, consistente en servicios profesionales, manuales administrativos, instructivos, técnicos, sistemas computacionales, sistemas de evaluación catastral, sistema de control del Impuesto predial y fotografía vertical; con lo que con esta Modernización Catastral se estará en condiciones de realizar con eficacia las funciones de regulación -- del uso del suelo:

QUINTO.- Que el R. Ayuntamiento de: SAN JUAN DE GUADALUPE, DGO., de acuerdo a sus prioridades y necesidades, determinó aprobar en Sesión de Cabildo correspondiente, lo relacionado a la autorización para concertar el crédito necesario ante el Banco -- Nacional de Obras y Servicios Públicos, S.N.C., y considerando que el Gobierno del Estado ha respaldado ampliamente el desarrollo de los Municipios de esta Entidad Federativa, y en tal virtud ha aceptado en múltiples ocasiones, la petición de los propios Ayuntamientos, de constituirse en deudor solidario de las líneas de crédito que se contratan para la realización de las obras, mismas que representan un beneficio y desarrollo -- integral de los Municipios:

En base a los anteriores considerandos, esta H. LIX Legislatura del Estado, expide el siguiente:

DECRETO No. 194

Y SOBERANO DE DURANGO, EN USO DE LAS FACULTADES QUE LE CONFIERE EL ARTICULO 55 DE LA CONSTITUCION POLITICA LOCAL, A NOMBRE DEL PUEBLO: D E C R E T A:

ARTICULO PRIMERO.- Se autoriza al Municipio de SAN JUAN DE GUADALUPE, DGO., para que por conducto de su Ayuntamiento -- Municipal, gestione y contrate con el Banco Nacional de Obras y Servicios Públicos, S.N.C., en uso de los recursos propios -- del Banco, el otorgamiento de un crédito hasta por la suma de: --
NS 30,277.00 (TREINTA MIL DOSCIENTOS SETENTA Y SIETE NUEVOS PESOS 00/100 M.N.) --
mismo importe que podrá ser incrementado hasta en un 25% más, -- si lo concede el Banco Acreditante, sin que para ello se requiera nueva autorización legislativa, sujetándose esa ampliación a la tasa de interés con que opere el Banco a la fecha en que sea concedida:

ARTICULO SEGUNDO.- El crédito a que se refiere el artículo -- anterior, se destinará precisa y exclusivamente a cubrir, la -- parte proporcional correspondiente al Ayuntamiento de referencia, del costo del Programa de Modernización Catastral 2a. -- Fase, Ejecución de Acciones, incluido en el "Programa Nacional de Solidaridad", así como los conceptos adicionales correspondientes a imprevistos, escalamientos de precios, impuestos al -- valor agregado, gastos de verificación por parte del Banco -- Acreditante y, en su caso, los intereses del período de inversión y/o de gracia. En caso de resultar insuficiente el financiamiento para cubrir el costo total de estos conceptos, el -- Ayuntamiento aportará los recursos faltantes con fondos propios:

ARTICULO TERCERO.- El Programa será ejecutado por el Contratista o Contratistas a quienes les sean adjudicados conforme a -- los procedimientos de licitación aprobados por el Banco, según lo que se establezca al respecto en el Contrato de Apertura de Crédito. Los Contratos respectivos serán celebrados por el -- Ayuntamiento Municipal, con intervención de la Entidad que sea designada como Directora Técnica del Programa, y la Contratista respectiva:

ARTICULO CUARTO.- Las cantidades de que disponga el citado -- Ayuntamiento en ejercicio del crédito, causarán intereses normales sobre saldos insolutos a la tasa TR + 3.5 puntos, revisables mensualmente, siendo dicha tasa la autorizada al Banco -- Nacional de Obras y Servicios Públicos, S.N.C., por el Banco -- de México:

En caso de mora por falta de pago oportuno de cualquiera de -- las obligaciones a cargo del Ayuntamiento, además de los intereses normales se causarán intereses moratorios calculados a -- la tasa que resulte de aplicar la -- Tasa que el TR que el -- Banco Nacional de Obras y Servicios Públicos, S.N.C., por el Banco -- de México:

ARTICULO QUINTO.- El importe de la totalidad de las obligaciones que deriven a su cargo conforme el contrato de crédito, -- será pagado por el referido Ayuntamiento al Acreditante en el plazo que se convenga, pero que no exceda de siete años, mediante exhibiciones y pagos que comprendan capital e intereses y -- sean fijados en el contrato y en la tabla de amortización correspondiente. En caso de que dicho plazo exceda del término del mandato constitucional correspondiente, con fundamento en lo que establece el artículo 113 de la Constitución Local y en atención a la solicitud formulada por el propio Ayuntamiento --

de SAN JUAN DE GUADALUPE, DGO, al respecto se le autoriza expresamente a la celebración de este Contrato:

ARTICULO SEXTO: Se faculta igualmente al propio Ayuntamiento para que, como fuente de pago del crédito, afecte a favor del Banco el producto de la cobranza de las cuotas o derechos a cargo de los beneficiarios con el Programa objeto de la inversión del crédito y cualquier otro ingreso que proceda del uso o explotación del citado programa financiado.

Para el caso de que no pueda aplicarse o resulte insuficiente esa fuente de pago, se afectarán las partidas presupuestales que el Ayuntamiento acredite y, en su caso, el Gobierno de esta Entidad Federativa, se obliguen a incluir en sus presupuestos anuales de egresos, complementando esta fuente de pago, cuando así se requiera, con cualquier otro ingreso disponible en la Hacienda Pública Municipal:

ARTICULO SEPTIMO: Se autoriza al Ayuntamiento antes mencionado para que, en garantía del cumplimiento de las obligaciones a su cargo derivadas de la contratación del crédito, afecte a favor del Banco Acreditante las participaciones presentes y futuras que en impuestos federales correspondan al Municipio, sin perjuicio de afectaciones anteriores, garantía que se inscribirá en el Registro de obligaciones y Empréstitos de Entidades Fedrativas y Municipios que lleva la Secretaría de Hacienda y Crédito Público, conforme al Reglamento del Artículo 90: de la Ley de Coordinación Fiscal:

ARTICULO OCTAVO: Se faculta al Ejecutivo del Estado, para que constituya a esta Entidad Federativa como deudora solidaria por todas y cada una de las obligaciones a cargo del Acreditado derivadas del contrato en que se formalice la Apertura de Crédito que se autoriza, y para que en participaciones presentes y futuras obligaciones, afecte las participaciones presentes y futuras que en impuestos federales correspondan al Estado, sin perjuicio de afectaciones anteriores, garantía que igualmente se inscribirá en el Registro de Hacienda y Crédito Público que se menciona en el artículo anterior:

ARTICULO NOVENO: Se autoriza al citado Ayuntamiento y al Gobierno del Estado para que pacten todas las condiciones y modalidades que estimen necesarias o convenientes en el Contrato relativo a las operaciones a que se refiere este Decreto, y para que comparezcan a la firma del mismo Contrato por conducto de sus funcionarios o representantes legalmente investidos:

TRANSITORIO:

UNICO: El presente Decreto entrará en vigor al día siguiente de su publicación en el Periódico Oficial del Estado:

El ciudadano Gobernador Constitucional del Estado, dispondrá se publique, circule y observe:

Dado en el Salón de Sesiones del Honorable Congreso del Estado en Victoria de Durango, Dgo., a los (17) diecisiete días del mes de Noviembre del año de (1993) mil novecientos noventa y tres.

DIP. ISIDRO BARRAZA SOTO
PRESIDENTE

DIP. JESUS PAVAN ALONSO
SECRETARIO PROV.

DIP. MA. DEL ROSARIO MARTELL M.
SECRETARIA

Por tanto mando se imprima, publique, circule y comuníquese a quienes corresponda para su exacta observancia.
DADO EN EL PALACIO DEL PODER EJECUTIVO, en --
Victoria de Durango, Dgo., a los diecisiete días del mes de Noviembre de mil novecientos noventa y tres.

EL GOBERNADOR CONSTITUCIONAL DEL ESTADO.

LIC. MAXIMILIANO SILERIO ESPARZA.

EL SECRETARIO GENERAL DE GOBIERNO.

LIC. ALFREDO BRACHO BARBOSA.

EL CIUDADANO LICENCIADO MAXIMILIANO SILERIO ESPARZA, GOBERNADOR CONSTITUCIONAL DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE DURANGO, a sus habitantes, s a b e r:

Que la H. Legislatura del mismo se ha servido dirigirme el siguiente:

Con fecha 20 de Septiembre del presente año, el H. Ayuntamiento del Municipio de SAN PEDRO DEL GALLO, DGO., envió al H. LIX Legislatura del Estado, Iniciativa de Decreto, la cual fué turnada a la Comisión de Finanzas, integrada por los CC: Diputados Francisco Garza Espino, Juan Francisco Salazar-Alvarez y José Luis Cisneros Pérez, Presidente, Secretario y Vocal respectivamente, mismos que emitieron su dictamen favorable con base en los siguientes:

CONSIDERANDOS

PRIMERO: Que la solicitud del R. Ayuntamiento de SAN PEDRO DEL GALLO, DGO., dirigida a este H. Congreso del Estado, se hizo con base en el acuerdo aprobado en Sesión de Cabildo, celebrada con fecha 26 de Julio de 1993, asentada a fojas -- del libro de Actas y de la cual se acompaña la certificación correspondiente, realizada por el Secretario del Ayuntamiento mencionado:

SEGUNDO: Que el Banco Nacional de Obras y Servicios Públicos-S.N.C., autorizó al referido Ayuntamiento de SAN PEDRO DEL GALLO, DGO., para contratar un crédito hasta por la cantidad de: -- \$24,452.00 (VEINTICUATRO MIL CUATROCIENTOS CINCUENTA Y DOS NUEVOS PESOS 00/100 M.N.), -- con el objeto de financiar el costo del Programa de Modernización Catastral, 2a. Fase -- Ejecución de Acciones; y por encontrarse el mencionado Ayuntamiento en el supuesto del Artículo 113 de la Constitución -- Política Local, solicitó de esta H. Representación Popular, -- autorización para contratar el mencionado crédito con la citada Institución y estar en aptitud de poder ejercerlo:

TERCERO: Que el crédito al que se refiere el considerando anterior, se deberá ejercer única y exclusivamente para financiar el costo del Programa de Modernización Catastral 2a. Fase Ejecución de Acciones, incluido en el Programa Nacional de -- Solidaridad, cumpliendo con las disposiciones legales de la -- Ley de Deuda Pública del Estado y con la intervención de la -- Secretaría de Finanzas, en los términos que marca el citado -- ordenamiento legal:

CUARTO: Que la Comisión al analizar minuciosamente el escrito presentado por el solicitante, en el que se propone como deberá quedar el Proyecto de Decreto, cuyo estudio nos ocupó, tiene como finalidad primordial, con la Modernización Catastral, -- fortalecer la autonomía del Municipio, así como el eficiente funcionamiento del complejo de operaciones que regulan la -- producción y la renta de los bienes inmuebles y las personas a -- que pertenecen, con el fin de repartir el impuesto fundiario -- en proporción a los bienes que cada uno posee, así como el Registro Público

de los bienes inmuebles ubicados en una demarcación territorial específica y que contiene la localización de dichos inmuebles, límites, extensión, transferencia, nombre del actual propietario y de los anteriores y, en general, los elementos necesarios para poder evaluarlos y aplicar las tarifas correspondientes a los gravámenes que recaen sobre los propietarios o proveyedores de los referidos bienes inmuebles, y a efecto de estar en aptitud de lo anterior, es necesario crear una infraestructura administrativa y técnica, consistente en servicios profesionales, manuales administrativos, instructivos, técnicos, sistemas computacionales, sistemas de evaluación catastral, sistema de control del Impuesto predial y fotografía vertical; con lo que con esta Modernización Catastral se estará en condiciones de realizar con eficacia las funciones de regulación del uso del suelo:

QUINTO:-- Que el R. Ayuntamiento de SAN PEDRO DEL GALLO, DGO., de acuerdo a sus prioridades y necesidades, determinó aprobar en Sesión de Cabildo correspondiente, lo relacionado a la autorización para concertar el crédito necesario ante el Banco -- Nacional de Obras y Servicios Públicos, S.N.C., y considerando que el Gobierno del Estado ha respaldado ampliamente el desarrollo de los Municipios de esta Entidad Federativa, y en tal virtud ha aceptado en múltiples ocasiones, la petición de los propios Ayuntamientos, de constituirse en deudor solidario de las líneas de crédito que se contratan para la realización de las obras, mismas que representen un beneficio y desarrollo integral de los Municipios:

En base a las anteriores considerandos, esta H. LIX Legislatura del Estado, expide el siguiente:

DECRETO No. 195

LA HONORABLE QUINCAGESIMA NOVENA LEGISLATURA DEL ESTADO LIBRE

Y GOBIERNO DE DURANGO, EN USO DE LAS FACULTADES QUE LE CONFIERE

EL ARTICULO 55 DE LA CONSTITUCION POLITICA LOCAL, A NOMBRE

DEL PUEBLO: D E C R E T O:

ARTICULO PRIMERO:-- Se autoriza al Municipio de SAN PEDRO DEL GALLO, DURANGO, para que por conducto de su Ayuntamiento -- Municipal, gestione y contrate con el Banco Nacional de Obras y Servicios Públicos, S.N.C., en uso de los recursos propios -- del Banco, el otorgamiento de un crédito hasta por la suma de: \$24,452.00 (VEINTICUATRO MIL CUATROCIENTOS CINCUENTA Y DOS -- NUEVOS PESOS 00/100 M.N.) -- mismo importe que podrá ser incrementado hasta en un 25% más, -- si lo concede el Banco Acreditante, sin que para ello se requiera nueva autorización legislativa, sujetándose esa ampliación a la tasa de interés con que opere el Banco a la fecha en que sea concedida.

ARTICULO SEGUNDO:-- El crédito a que se refiere el artículo -- anterior, se destinará precisa y exclusivamente a cubrir, la parte proporcional correspondiente al Ayuntamiento de referencia, del costo del Programa de Modernización Catastral 2a. -- Fase, Ejecución de Acciones, incluido en el "Programa Nacional de Solidaridad", así como los conceptos adicionales correspondientes a imprevistos, escalamientos de precios, impuestos al valor agregado, gastos de verificación por parte del Banco -- Acreditante y, en su caso, los intereses del periodo de inversión y/o de gracia. En caso de resultar insuficiente el financiamiento para cubrir el costo total de estos conceptos, el Ayuntamiento aportará los recursos faltantes con fondos propios.

ARTICULO TERCERO:-- El Programa será ejecutado por el Contratista o Contratistas a quienes les sean adjudicados conforme a los procedimientos de licitación aprobados por el Banco, según lo que se establezca al respecto en el Contrato de Apertura de Crédito. Los Contratos respectivos serán celebrados por el Ayuntamiento Municipal, con intervención de la Entidad que sea designada como Directora Técnica del Programa, y la Contratista respectiva.

ARTICULO CUARTO:-- Las cantidades de que disponga el citado -- Ayuntamiento en ejercicio del crédito, causarán intereses normales sobre saldos insolutos a la tasa TR + 3.5 puntos, revisables mensualmente, siendo dicha tasa la autorizada al Banco -- Nacional de Obras y Servicios Públicos, S.N.C., por el Banco -- de México:

En caso de mora por falta de pago oportuno de cualquiera de -- las obligaciones a cargo del Ayuntamiento, además de los intereses normales se causarán intereses moratorios calculados a la tasa que resulte de aplicar 1.5 veces el TR que dé a conocer -- el Banco Mexico, por todo el tiempo que dure el atraso en pagos:

ARTICULO QUINTO:-- El importe de la totalidad de las obligaciones que deriven a su cargo conforme el contrato de crédito, -- será pagado por el referido Ayuntamiento al Acreditante en el plazo que se convenga, pero que no exceda de siete años, mediante exhibiciones y pagos que comprendan capital e intereses y -- sean fijados en el contrato y en la tabla de amortización correspondiente. En caso de que dicho plazo exceda del término del mandato constitucional correspondiente, con fundamento en lo que establece el artículo 113 de la Constitución Local y en atención a la solicitud formulada por el propio Ayuntamiento --

de SAN PEDRO DEL GALLO, DGO., al respecto se le autoriza expresamente a la celebración de este Contrato:

ARTICULO SEXTO:-- Se faculta igualmente al propio Ayuntamiento -- para que, como fuente de pago del crédito, afecte a favor del Banco el producto de la cobranza de las cuotas o derechos a -- cargo de los beneficiarios con el Programa objeto de la inversión del crédito y cualquier otro ingreso que proceda del uso -- o explotación del citado programa financiado:

Para el caso de que no pueda aplicarse o resulte insuficiente -- esa fuente de pago, se afectarán las partidas presupuestales -- que el Ayuntamiento acredite y, en su caso, el Gobierno de esta Entidad Federativa, se obliguen a incluir en sus presupuestos -- anuales de egresos, complementando esta fuente de pago, cuando -- así se requiera, con cualquier otro ingreso disponible en la -- Hacienda Pública Municipal:

ARTICULO SEPTIMO:-- Se autoriza al Ayuntamiento antes mencionado para que, en garantía del cumplimiento de las obligaciones a su cargo derivadas de la contratación del crédito, afecte a favor del Banco Acreditante las participaciones presentes y futuras -- que en impuestos federales correspondan al Municipio, sin perjuicio de afectaciones anteriores, garantía que se inscribirá -- en el Registro de obligaciones y Empréstitos de Entidades Federativas y Municipios que lleva la Secretaría de Hacienda y Crédito Público, conforme al Reglamento del Artículo 9o. de la Ley de Coordinación Fiscal.

ARTICULO OCTAVO:-- Se faculta al Ejecutivo del Estado, para que constituya a esta Entidad Federativa como deudora solidaria por todas y cada una de las obligaciones a cargo del Acreditado -- derivadas del contrato en que se formalice la Apertura de Crédito que se autoriza, y para que en garantía del cumplimiento de esas obligaciones, afecte las participaciones presentes y futuras que en impuestos federales correspondan al Estado, sin perjuicio de afectaciones anteriores, garantía que igualmente se -- inscribirá en el Registro de Hacienda y Crédito Público que se menciona en el artículo anterior.

ARTICULO NOVENO:-- Se autoriza al citado Ayuntamiento y al Gobierno del Estado para que pacten todas las condiciones y modalidades que estimen necesarias o convenientes en el Contrato relativo a las operaciones a que se refiere este Decreto, y para que comparezcan a la firma del mismo Contrato por conducto de sus -- funcionarios o representantes legalmente investidos.

TRANSITORIO:

UNICO:-- El presente Decreto entrará en vigor al día siguiente -- de su publicación en el Periódico Oficial del Estado:

- 5 -

El ciudadano Gobernador Constitucional del Estado, dispondrá - se publique, circule y observe:

Dado en el Salón de Sesiones del Honorable Congreso del Estado en Victoria de Durango, Dgo., a los (17) DIECISIETE DIAS DEL MES DE NOVIEMBRE DEL AÑO DE (1993) MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y TRES.

DIP: ISIDRO BARRAZA SOTO
PRESIDENTE:

DIP: JESUS BAYAN ALONSO
SECRETARIO: PROV:

DIP: MA: DEL ROSARIO MARTELL MASING
SECRETARIA:

Por tanto mando se imprima, publique, circule y comunique a quienes corresponda para su exacta observancia.

DADO EN EL PALACIO DEL PODER EJECUTIVO, en Victoria de Durango, Dgo., a los diecisiete días del mes de Noviembre de mil novecientos noventa y tres.

EL GOBERNADOR CONSTITUCIONAL DEL ESTADO.

LIC. MAXIMILIANO SILERIO ESPARZA.

EL SECRETARIO GENERAL DE GOBIERNO.

LIC. ALFREDO BRACHO BARBOSA.

EL CIUDADANO LICENCIADO MAXIMILIANO SILERIO ESPARZA, GOBERNADOR CONSTITUCIONAL DEL ESTADO -- LIBRE Y SOBERANO DE DURANGO, a sus habitantes, --

Que la H. Legislatura del mismo se ha servido dirigirme el siguiente:

Con fecha 20 de Septiembre del presente año, el H. Ayuntamiento del Municipio de Santiago Papasquiaro, Dgo. envió a esta H. LIX Legislatura del Estado, Iniciativa de Decreto, la cual fué turnada a la Comisión de Finanzas, integrada por los CC. Diputados Francisco Garza Espino, Juan Francisco Salazar Alvarez y José Luis Cisneros Pérez, Presidente, Secretario y Vocal respectivamente, mismos que emitieron su dictamen favorable con base en los siguientes:

CONSIDERANDOS

PRIMERO.- Que la solicitud del H. Ayuntamiento del Municipio de Santiago Papasquiaro, Dgo. dirigida a este H. Congreso del Estado, se hizo en base en el acuerdo de cabildo tomado en la Sesión celebrada el día 13 de Agosto de 1993, y en la que el H. Ayuntamiento en mención, determinó solicitar a esta H. Representación Popular, la autorización para contraer un empréstito con el Banco Nacional de Obras y Servicios Públicos, S.N.C., y el cual será destinado para cubrir el costo del Programa de Modernización Catastral en su 2da. Fase Ejecución de Acciones, con la finalidad de que en condiciones de realizar con mayor eficacia las funciones de regulación del uso del suelo correspondiente al territorio del municipio de referencia.

SEGUNDO.- Que el Banco Nacional de Obras y Servicios Públicos, S.N.C., autorizó al citado ayuntamiento un crédito hasta por la cantidad de: \$ 175,372.00 (CIENTO SETENTA Y CINCO MIL TRESCIENTOS SETENTA Y DOS NUEVOS PESOS 00/100M.N. para financiar el costo del Programa de Modernización Catastral en su 2da. Fase Ejecución de Acciones, y por encontrarse el mencionado ayuntamiento dentro del contexto del supuesto normativo contemplado en el Artículo 113 de la Constitución Política Local, solicitó la autorización de esta H. Legislatura para contratar con la Institución Crediticia mencionada con anterioridad, y encontrarse en condiciones de ejercer el multicitado crédito.

TERCERO.- Que para el debido funcionamiento del proyecto citado en el considerando anterior, se considera necesario dotar al ayuntamiento solicitante de una infraestructura técnica, necesaria para que en su momento se encuentre en condiciones óptimas de cumplir con los propósitos fundamentales para los que fue creado, como son: el fortalecimiento de las finanzas del municipio; establecer la correcta valoración de los inmuebles; y, esencialmente procurar la prestación y regulación de un servicio público, mismo que representará una gama de beneficios para el Municipio de referencia.

CUARTO.- Que habiéndose avocado la Comisión que dictaminó al análisis de la solicitud, encontró que el Proyecto a realizar está ampliamente justificado tanto en sus aspectos administrativos, técnico, como social; y viendo que el catastro estatal en la actualidad enfrenta diversos problemas, siendo los más frecuentes los relacionados al retardo con el que la Dirección General de Catastro refleja las variaciones ocurridas en la realidad económica; y el alto costo que conlleva su elaboración, hace conveniente la procedencia de la Modernización del Programa Catastral, considerándola además, una de las más modernas orientaciones del Gobierno del Estado, que busca promover un desarrollo más equitativo en la prestación de servicios por los Ayuntamientos de nuestro Estado.

QUINTO.- Que el H. Ayuntamiento de Santiago considerando la importancia de sus necesidades, decidió aprobar en la sesión de cabildo respectiva, lo referente a la autorización para concertar el crédito en mención ante el Banco Nacional de Obras y Servicios Públicos, S.N.C., y puntualizando que el Ejecutivo del Estado ha apoyado los programas que contribuyan al desarrollo de los municipios ya que en virtud de lo expuesto, siempre ha aceptado la propuesta de los municipios, de constituirse en deudor solidario de los créditos convenientes para la realización de obras, las cuales significan un desarrollo social y económico de los Ayuntamientos de nuestra Entidad.

Con base en los anteriores Considerandos, esta H. LIX Legislatura del Estado, expide el siguiente:

DECRETO No. 196

LA HONORABLE QUINCUAGESIMA NOVENA LEGISLATURA DEL ESTADO

LIBRE Y SOBERANO DE DURANGO, EN USO DE LAS FACULTADES --

QUE LE CONFIERE EL ARTICULO 55 DE LA CONSTITUCION POLITICA LOCAL, A NOMBRE DEL PUEBLO D E C R E T A:

- 3 -

ARTICULO PRIMERO.- Se autoriza al Municipio de Santiago Papasquiaro, Dgo., para que por conducto de su Ayuntamiento Municipal, gestione y contrate con el Banco Nacional de Obras y Servicios Públicos, S.N.C., en uso de los recursos propios del Banco, el otorgamiento de un crédito hasta por la suma de: --- \$ 175,372.00 (CIENTO SETENTA Y CINCO MIL TRESCIENTOS SETENTA Y DOS NUEVOS PESOS 00/100 M.N.) --- mismo importe que podrá ser incrementado hasta en un 25% más, si lo concede el Banco Acreditante, sin que para ello se requiera nueva autorización legislativa, sujetándose esa ampliación a la tasa de interés con que opere el Banco a la fecha en que sea concedida.

ARTICULO SEGUNDO.- El crédito a que se refiere el artículo anterior, se destinará precisa y exclusivamente a cubrir, la parte proporcional correspondiente al Ayuntamiento de referencia, del costo del Programa de Modernización Catastral 2a. Fase, Ejecución de Acciones, incluido en el "Programa Nacional de Solidaridad", así como los conceptos adicionales correspondientes a imprevistos, escalamientos de precios, impuestos al valor agregado, gastos de verificación por parte del Banco Acreditante y, en su caso, los intereses del periodo de inversión y/o de gracia. En caso de resultar insuficiente el financiamiento para cubrir el costo total de estos conceptos, el Ayuntamiento aportará los recursos faltantes con fondos propios.

ARTICULO TERCERO.- El Programa será ejecutado por el Contratista o Contratistas a quienes les sean adjudicados conforme a los procedimientos de licitación aprobados por el Banco, según lo que se establezca al respecto en el Contrato de Apertura de Crédito. Los Contratos respectivos serán celebrados por el Ayuntamiento Municipal, con intervención de la Entidad que sea designada como Directora Técnica del Programa, y la Contratista respectiva.

ARTICULO CUARTO.- Las cantidades de que disponga el citado Ayuntamiento en ejercicio del crédito, causarán intereses normales sobre saldos insolutos a la tasa TR+ 3.5 puntos, revisables mensualmente, siendo dicha tasa la autorizada al Banco Nacional de Obras y Servicios Públicos, S.N.C., por el Banco de México.

En caso de mora por falta de pago oportuno de cualquiera de las obligaciones a cargo del Ayuntamiento, además de los intereses normales se causarán intereses moratorios calculados a la tasa que resulte de aplicar 1.5 veces el TR, que dé a conocer mensualmente el Banco Mexicano, por todo el tiempo que dure el atraso en pagos.

ARTICULO QUINTO.- El importe de la totalidad de las obligaciones que deriven a su cargo conforme el contrato de crédito, será pagado por el referido Ayuntamiento al Acreditante en el plazo que se convenga, pero que no exceda de siete años, mediante exhibiciones y pagos que comprendan capital e intereses y sean fijados en el contrato y en la tabla de amortización correspondiente. En caso de que dicho plazo exceda del término del mandato constitucional correspondiente, con fundamento en lo que establece el artículo 113 de la Constitución Local y en atención a la solicitud formulada por el propio Ayuntamiento.

de SANTIAGO PAPASQUIARO, DGO., al respecto se le autoriza expresamente a la celebración de este Contrato:

ARTICULO SEXTO.- Se faculta igualmente al propio Ayuntamiento para que, como fuente de pago del crédito, afecte a favor del Banco el producto de la cobranza de las cuotas o derechos a cargo de los beneficiarios con el Programa objeto de la inversión del crédito y cualquier otro ingreso que proceda del uso o explotación del citado programa financiado.

Para el caso de que no pueda aplicarse o resulte insuficiente esa fuente de pago, se afectarán las partidas presupuestales que el Ayuntamiento acredite y, en su caso, el Gobierno de esta Entidad Federativa, se obliguen a incluir en sus presupuestos anuales de egresos, complementando esta fuente de pago, cuando así se requiera, con cualquier otro ingreso disponible en la Hacienda Pública Municipal.

ARTICULO SEPTIMO.- Se autoriza al Ayuntamiento antes mencionado para que, en garantía del cumplimiento de las obligaciones a su cargo derivadas de la contratación del crédito, afecte a favor del Banco Acreditante las participaciones presentes y futuras que en impuestos federales correspondan al Estado, sin perjuicio de afectaciones anteriores, garantía que se inscribirá en el Registro de obligaciones y Empréstitos de Entidades Federativas y Municipios que lleva la Secretaría de Hacienda y Crédito Público, conforme al Reglamento del Artículo 90: de la Ley de Coordinación Fiscal.

ARTICULO OCTAVO.- Se faculta al Ejecutivo del Estado, para que constituya a esta Entidad Federativa como deudora solidaria por todas y cada una de las obligaciones a cargo del Acreditado derivadas del contrato en que se formalice la Apertura de Crédito que se autoriza, y para que en garantía del cumplimiento de esas obligaciones, afecte las participaciones presentes y futuras que en impuestos federales correspondan al Estado, sin perjuicio de afectaciones anteriores, garantía que igualmente se inscribirá en el Registro de Hacienda y Crédito Público que se menciona en el artículo anterior.

ARTICULO NOVENO.- Se autoriza al citado Ayuntamiento y al Gobierno del Estado para que pacten todas las condiciones y modalidades que estimen necesarias o convenientes en el Contrato relativo a las operaciones a que se refiere este Decreto, y para que comparezcan a la firma del mismo Contrato por conducto de sus funcionarios o representantes legalmente investidos.

TRANSITORIO:

UNICO.- El presente Decreto entrará en vigor al día siguiente de su publicación en el Periódico Oficial del Estado.

- 5 -

El ciudadano Gobernador Constitucional del Estado, dispondrá - se publique, circule y observe:

Dado en el Salón de Sesiones del Honorable Congreso del Estado en Victoria de Durango, Dgo., a los (17) diecisiete días del mes de Noviembre del año de (1993) mil novecientos noventa y tres.

DIP. ISIDRO BARRAZA SOTO
PRESIDENTE.

DIP. JESUS PAVAN ALONSO
SRIO. PROVISIONAL

DIP. MA. DEL ROSARIO MARTELL M.
SECRETARIA.

Por tanto mando se imprima, publique, circule y comuníquese a quienes corresponda para su exacta observancia.

DADO EN EL PALACIO DEL PODER EJECUTIVO, En Victoria de Durango, Dgo., a los diecisiete días del mes de Noviembre de mil novecientos noventa y tres.

EL GOBERNADOR CONSTITUCIONAL DEL ESTADO.

LIC. MAXIMILIANO SILERIO ESPARZA.

EL SECRETARIO GENERAL DE GOBIERNO.

LIC. ALFREDO BRACHO BARDOSA.

EL CIUDADANO LICENCIADO MAXIMILIANO SILERIO -
ESPARZA, GOBERNADOR CONSTITUCIONAL DEL ESTADO LIBRE
Y SOBERANO DE DURANGO, a sus habitantes, a a b e d:

Que la H. Legislatura del mismo se ha servido
dirigirme el siguiente:

Con fecha 20 de Septiembre del presente año, el H. Ayuntamiento del Municipio de Guadalupe Victoria, Dgo. envió a esta H. LIX Legislatura del Estado, Iniciativa de Decreto, la cual fué turnada a la Comisión de Finanzas, integrada por los CC. Diputados Francisco Garza Espino, Juan Francisco Salazar Alvarez y José Luis Cisneros Pérez, Presidente, -- Secretario y Vocal respectivamente, mismos que emitieron su dictamen favorable con base en los siguientes:

CONSIDERANDOS

PRIMERO.- Que la solicitud del H. Ayuntamiento del Municipio de: Guadalupe Victoria, Dgo. dirigida a este H. Congreso -- del Estado, se hizo en base en el acuerdo de cabildo tomado en la Sesión celebrada el día 14 de Septiembre 1993, y en la que el H. Ayuntamiento en mención, determinó solicitar a esta H. Representación Popular, la autorización para contratar un empréstito con el Banco Nacional de Obras y Servicios Públicos, S.N.C., y el cual será destinado para cubrir el costo del Programa de Modernización Catastral en su 2da. Fase Ejecución de Acciones, con la finalidad de estar en condiciones de realizar con mayor eficacia las funciones de regulación del uso del suelo correspondiente al territorio del municipio de referencia.

SEGUNDO.- Que el Banco Nacional de Obras y Servicios Públicos, S.N.C., autorizó al citado ayuntamiento un crédito hasta por la cantidad de \$249,416.00 (DOSCIENTOS CUARENTA Y NUEVE MIL CUATROCIENTOS DIECISEIS NUEVOS PESOS 00/100M.N) para financiar el costo del Programa de Modernización Catastral en su 2da. Fase Ejecución de Acciones, y por encontrarse se el mencionado ayuntamiento dentro del contexto del su -- puesto normativo contemplado en el Artículo 113 de la Constitución Política Local, solicitó la autorización de esta -- H. Legislatura para contratar con la Institución Crediticia mencionada con anterioridad, y encontrarse en condiciones de ejercer el multicitado crédito.

TERCERO.- Que para el debido funcionamiento del proyecto -- citado en el considerando anterior, se considera necesario -- contar al ayuntamiento solicitante de una infraestructura -- técnica, necesaria para que en su momento se encuentre en -- condiciones óptimas de cumplir con los propósitos fundamen -- tales para los que fue creado, como son: el fortalecimiento -- de las finanzas del municipio; establecer la correcta valo -- ración de los inmuebles; y, esencialmente procurar la presta -- ción y regulación de un servicio público, mismo que repre -- sentará una gama de beneficios para el Municipio de referen -- cia.

- 2 -

CUARTO.- Que habiéndose avocado la Comisión que dictami -- nó al análisis de la solicitud, encontró que el Proyecto a -- realizar está ampliamente justificado tanto en sus as -- pectos administrativos, técnico, como social; y viendo -- que el catastro estatal en la actualidad enfrenta diversos -- problemas, siendo los más frecuentes los relacionados -- al retardo con el que la Dirección General de Catastro -- refleja las variaciones ocurridas en la realidad económica -- y el alto costo que conlleva su elaboración, hace -- conveniente la procedencia de la Modernización del Progra -- ma Catastral, considerándola además, una de las más moder -- nas orientaciones del Gobierno del Estado, que busca pro -- mover un desarrollo más equitativo en la prestación de -- servicios por los Ayuntamientos de nuestro Estado.

QUINTO.- Que el H. Ayuntamiento de: Guadalupe Victoria, Dgo. conside -- rando la importancia de sus necesidades, decidió aprobar -- en la sesión de cabildo respectiva, lo referente a la au -- torización para concertar el crédito en mención ante el -- Banco Nacional de Obras y Servicios Públicos, S.N.C., y -- puntualizando que el Ejecutivo del Estado ha apoyado los -- programas que contribuyan al desarrollo de los municipios -- ya que en virtud de lo expuesto, siempre ha aceptado la -- propuesta de los municipios, de constituirse en deudor so -- lidario de los créditos convenientes para la realización -- de obras, las cuales significan un desarrollo social y -- económico de los Ayuntamientos de nuestra Entidad.

Con base en los anteriores Considerandos, esta H. LIX Le -- gislatura del Estado, expide el siguiente:

DECRETO No. 197

LA HONORABLE QUINCUAGESIMA NOVENA LEGISLATURA DEL ESTADO

LIBRE Y SOBERANO DE DURANGO, EN USO DE LAS FACULTADES --

QUE LE CONFIERE EL ARTICULO 55 DE LA CONSTITUCION POLITI -- CA LOCAL, A NOMBRE DEL PUEBLO D E C R E T A:

ARTICULO PRIMERO.- Se autoriza al Municipio de Guadalupe -- Victoria, Durango, para que por conducto de su Ayuntamiento -- Municipal, gestione y contrate con el Banco Nacional de Obras y Servicios Públicos, S.N.C., en uso de los recursos propios -- del Banco, el otorgamiento de un crédito hasta por la suma de: \$249,416.00 (DOSCIENTOS CUARENTA Y NUEVE MIL CUATROCIENTOS DIECISEIS NUEVOS PESOS 00/100 M.N.)

El mismo importe que podrá ser incrementado hasta en un 25% más, si lo concede el Banco Acreditante, sin que para ello se re -- quiera nueva autorización legislativa, sujetándose esa amplia -- ción a la tasa de interés con que opere el Banco a la fecha en -- que sea concedida:

ARTICULO SEGUNDO.- El crédito a que se refiere el artículo -- anterior, se destinará precisa y exclusivamente a cubrir, la -- parte proporcional correspondiente al Ayuntamiento de referen -- cia, del costo del Programa de Modernización Catastral 2a. -- Fase, Ejecución de Acciones, incluido en el "Programa Nacional de Solidaridad", así como los conceptos adicionales correspon -- dientes a imprevistos, escalamientos de precios, impuestos al -- valor agregado, gastos de verificación por parte del Banco -- Acreditante y, en su caso, los intereses del período de inver -- sión y/o de gracia: En caso de resultar insuficiente el finan -- ciamiento para cubrir el costo total de estos conceptos, el -- Ayuntamiento aportará los recursos faltantes con fondos pro -- pios:

ARTICULO TERCERO.- El Programa será ejecutado por el Contratista o Contratistas a quienes les sean adjudicados conforme a -- los procedimientos de licitación aprobados por el Banco, según lo que se establezca al respecto en el Contrato de Apertura de Crédito. Los Contratos respectivos serán celebrados por el -- Ayuntamiento Municipal, con intervención de la Entidad que sea designada como Directora Técnica del Programa, y la Contratista respectiva:

ARTICULO CUARTO.- Las cantidades de que disponga el citado -- Ayuntamiento en ejercicio del crédito, causarán intereses nor -- males sobre saldos insolutos a la tasa TR + 3.5 puntos, revisa -- bles mensualmente, siendo dicha tasa la autorizada al Banco -- Nacional de Obras y Servicios Públicos, S.N.C., por el Banco -- de México:

En caso de mora por falta de pago oportuno de cualquiera de -- las obligaciones a cargo del Ayuntamiento, además de los inter -- ses normales se causarán intereses moratorios calculados a -- la tasa que resulte de aplicar 1.5 veces el TR que dé a cono -- cer mensualmente el Banco México, por todo el tiempo que dure -- el atraso en pagos:

ARTICULO QUINTO.- El importe de la totalidad de las obligacio -- nes que deriven a su cargo conforme al contrato de crédito, -- será pagado por el referido Ayuntamiento al Acreditante en el -- plazo que se convenga, pero que no exceda de siete años, median -- te exhibiciones y pagos que comprendan capital e intereses y -- sean fijados en el contrato y en la tabla de amortización co -- rrespondiente. En caso de que dicho plazo exceda del término -- del mandato constitucional correspondiente, con fundamento en lo -- que establece el artículo 113 de la Constitución Local y en -- atención a la solicitud formulada por el propio Ayuntamiento:

de Guadalupe Victoria, Durango, al respecto se le autoriza expresamente a la celebración de este Contrato:

ARTICULO SEXTO.- Se faculta igualmente al propio Ayuntamiento para que, como fuente de pago del crédito, afecte a favor del Banco el producto de la cobranza de las cuotas o derechos a cargo de los beneficiarios con el Programa objeto de la inversión del crédito y cualquier otro ingreso que proceda del uso o explotación del citado programa financiado:

Para el caso de que no pueda aplicarse o resulte insuficiente esa fuente de pago, se afectarán las partidas presupuestales -- que el Ayuntamiento acredite y, en su caso, el Gobierno de esta Entidad Federativa, se obliguen a incluir en sus presupuestos -- anuales de egresos, complementando esta fuente de pago, cuando así se requiera, con cualquier otro ingreso disponible en la Hacienda Pública Municipal:

ARTICULO SEPTIMO.- Se autoriza al Ayuntamiento antes mencionado para que, en garantía del cumplimiento de las obligaciones a su cargo derivadas de la contratación del crédito, afecte a favor del Banco Acreditante las participaciones presentes y futuras -- que en impuestos federales correspondan al Municipio, sin perjuicio de afectaciones anteriores, garantía que se inscribirá en el Registro de obligaciones y Empréstitos de Entidades Federativas y Municipios que lleva la Secretaría de Hacienda y Crédito Público, conforme al Reglamento del Artículo 90: de la Ley de Coordinación Fiscal:

ARTICULO OCTAVO.- Se faculta al Ejecutivo del Estado, para que constituya a esta Entidad Federativa como deudora solidaria por todas y cada una de las obligaciones a cargo del Acreditado -- derivadas del contrato en que se formalice la Apertura de Crédito -- que se autoriza, y para que en garantía del cumplimiento de esas obligaciones, afecte las participaciones presentes y futuras que en impuestos federales correspondan al Estado, sin perjuicio de afectaciones anteriores, garantía que igualmente se inscribirá en el Registro de Hacienda y Crédito Público que se menciona en el artículo anterior.

ARTICULO NOVENO.- Se autoriza al citado Ayuntamiento y al Gobierno del Estado para que pacten todas las condiciones y modalidades que estimen necesarias o convenientes en el Contrato relativo a las operaciones a que se refiere este Decreto, y para que comparezcan a la firma del mismo Contrato por conducto de sus funcionarios o representantes legalmente investidos:

TRANSITORIO:

UNICO.- El presente Decreto entrará en vigor al día siguiente de su publicación en el Periódico Oficial del Estado.

- 5 -

El ciudadano Gobernador Constitucional del Estado, dispondrá -- se publique, circule y observe:

Dado en el Salón de Sesiones del Honorable Congreso del Estado en Victoria de Durango, Dgo., a (17) diecisiete de Noviembre -- del año de (1993) mil novecientos noventa y tres.

DIP. ISIDRO BARRAZA SOTO,
PRESIDENTE.

DIP. JESUS PAYAN ALONSO
SRIO. PROVISIONAL.

DIP. MA. DEL ROSARIO MARTELL MASING.
SECRETARIA.

Por tanto mando se imprima, publique, circule y comuníquese a quienes corresponda para su exacta observancia.

DADO EN EL PALACIO DEL PODER EJECUTIVO, en Victoria de Durango, Dgo., a los diecisiete días del mes de Noviembre de mil novecientos noventa y tres.

EL GOBERNADOR CONSTITUCIONAL DEL ESTADO.

LIC. MAXIMILIANO SILERIO ESPARZA.

EL SECRETARIO GENERAL DE GOBIERNO.

LIC. ALFREDO BRACHO BARBOSA.

EL CIUDADANO LICENCIADO MAXIMILIANO SILERIO ESPARZA, GOBERNADOR CONSTITUCIONAL DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE DURANGO, a sus habitantes, a.s.h.e.d:

Que la H. Legislatura del mismo se ha servido dirigirme el siguiente:

Con fecha 20 de Septiembre del presente año, el H. Ayuntamiento del Municipio de P.O.A.N.A.S., D.G.C., envió a esta H. LIX Legislatura del Estado, Iniciativa de Decreto, la cual fué turnada a la Comisión de Finanzas, integrada por los CC. Diputados Francisco Garza Espino, Juan Francisco Salazar Alvarez y José Luis Cisneros Pérez, Presidente, -- Secretario y Vocal respectivamente, mismos que emitieron -- su dictamen favorable con base en los siguientes:

CONSIDERANDOS

PRIMERO.- Que la solicitud del H. Ayuntamiento del Municipio de: P.O.A.N.A.S., DGO., dirigida a este H. Congreso -- del Estado, se hizo en base en el acuerdo de cabildo tomado en la Sesión celebrada el día 14 de Sep. de 1993 y en la que el H. Ayuntamiento en mención, determinó solicitar a esta H. Representación Popular, la autorización para contratar un empréstito con el Banco Nacional de Obras y Servicios Públicos, S.N.C., y el cual será destinado para cubrir el costo del Programa de Modernización Catastral en su 2da. Fase Ejecución de Acciones, con la finalidad de estar en condiciones de realizar con mayor eficacia las funciones de regulación del uso del suelo correspondiente al territorio del municipio de referencia.

SEGUNDO.- Que el Banco Nacional de Obras y Servicios Públicos, S.N.C., autorizó al citado ayuntamiento un crédito hasta por la cantidad de: \$ 149,357.00 (CIENTO CUARENTA Y NUEVE MIL TRESCIENTOS CINCUENTA Y SIETE NUEVOS PESOS 00/100 M.N.) para financiar el costo del Programa de Modernización Catastral en su 2da. Fase Ejecución de Acciones, y por encontrarse se el mencionado ayuntamiento dentro del contexto del su -- puesto normativo contemplado en el Artículo 113 de la Constitución Política Local, solicitó la autorización de esta -- H. Legislatura para contratar con la Institución Crediticia mencionada con anterioridad, y encontrarse en condiciones -- de ejercer el multicitado crédito.

TERCERO.- Que para el debido funcionamiento del proyecto -- citado en el considerando anterior, se considera necesario dotar al ayuntamiento solicitante de una infraestructura -- técnica, necesaria para que en su momento se encuentre en -- condiciones óptimas de cumplir con los propósitos fundamentales para los que fue creado, como son: el fortalecimiento de las finanzas del municipio; establecer la correcta valoración de los inmuebles; y, esencialmente procurar la prestación y regulación de un servicio público, mismo que representará una gama de beneficios para el Municipio de referencia.

- 2 -

CUARTO.- Que habiéndose avocado la Comisión que dictaminó al análisis de la solicitud, encontró que el Proyecto a realizar está ampliamente justificado tanto en sus aspectos administrativos, técnico, como social; y viendo que el catastro estatal en la actualidad enfrenta diversos problemas, siendo los más frecuentes los relacionados al retardo con el que la Dirección General de Catastro -- refleja las variaciones ocurridas en la realidad económica; y el alto costo que conlleva su elaboración, hace conveniente la procedencia de la Modernización del Programa Catastral, considerándola además, una de las más modernas orientaciones del Gobierno del Estado, que busca promover un desarrollo más equitativo en la prestación de servicios por los Ayuntamientos de nuestro Estado.

QUINTO.- Que el H. Ayuntamiento de: P O A N A S, considerando la importancia de sus necesidades, decidió aprobar en la sesión de cabildo respectiva, lo referente a la autorización para concertar el crédito en mención ante el Banco Nacional de Obras y Servicios Públicos, S.N.C., y puntualizando que el Ejecutivo del Estado ha apoyado los programas que contribuyan al desarrollo de los municipios, que en virtud de lo expuesto, siempre ha aceptado la propuesta de los municipios, de constituirse en deudor solidario de los créditos convenientes para la realización de obras, las cuales significan un desarrollo social y económico de los Ayuntamientos de nuestra Entidad.

Con base en los anteriores Considerandos, esta H. LIX Legislatura del Estado, expide el siguiente:

DECRETO No. 198

LA HONORABLE QUINCUEGÉSIMA NOVENA LEGISLATURA DEL ESTADO
LIBRE Y SOBERANO DE DURANGO, EN USO DE LAS FACULTADES --
QUE LE CONFIERE EL ARTICULO 55 DE LA CONSTITUCION POLITICA LOCAL, A NOMBRE DEL PUEBLO **D E C R E T A:**

- 3 -

ARTICULO PRIMERO.- Se autoriza al Municipio de -- P O A N A S, D.G.O., para que por conducto de su Ayuntamiento -- Municipal, gestione y contrate con el Banco Nacional de Obras y Servicios Públicos, S.N.C., en uso de los recursos propios -- del Banco, el otorgamiento de un crédito hasta por la suma de: -- \$ 149,357.00 (CIENTO CUARENTA Y NUEVE MIL TRESCIENTOS CIN -- CUENTA Y SIETE NUEVOS PESOS 00/100 M.N.) -- mismo importe que podrá ser incrementado hasta en un 25% más, -- si lo concede el Banco Acreditante, sin que para ello se requiera nueva autorización legislativa, sujetándose esa ampliación a la tasa de interés con que opere el Banco a la fecha en que sea concedida.

ARTICULO SEGUNDO.- El crédito a que se refiere el artículo -- anterior, se destinará precisa y exclusivamente a cubrir, la -- parte proporcional correspondiente al Ayuntamiento de referen -- cia, del costo del Programa de Modernización Catastral 2a: -- Fase, Ejecución de Acciones, incluido en el "Programa Nacional de Solidaridad", así como los conceptos adicionales correspondientes a imprevistos, escalamientos de precios, impuestos al -- valor agregado, gastos de verificación por parte del Banco -- Acreditante y, en su caso, los intereses del período de inversión y/o de gracia: En caso de resultar insuficiente el financiamiento para cubrir el costo total de estos conceptos, el Ayuntamiento aportará los recursos faltantes con fondos propios.

ARTICULO TERCERO.- El Programa será ejecutado por el Contratista o Contratistas a quienes les sean adjudicados conforme a los procedimientos de licitación aprobados por el Banco, según lo que se establezca al respecto en el Contrato de Apertura de Crédito: Los Contratos respectivos serán celebrados por el Ayuntamiento Municipal, con intervención de la Entidad que sea designada como Directora Técnica del Programa, y la Contratista respectiva.

ARTICULO CUARTO.- Las cantidades de que disponga el citado Ayuntamiento en ejercicio del crédito, causarán intereses normales sobre saldos insolutos a la tasa TR + 3.5 puntos, revisables mensualmente, siendo dicha tasa la autorizada al Banco Nacional de Obras y Servicios Públicos, S.N.C., por el Banco de México:

En caso de mora por falta de pago oportuno de cualquiera de las obligaciones a cargo del Ayuntamiento, además de los intereses normales se causarán intereses moratorios calculados a la tasa que resulte de aplicar 1.5. veces el TR que dé a conocer mensualmente el Banco Mexico, por todo el tiempo que dure el atraso en pagos:

ARTICULO QUINTO.- El importe de la totalidad de las obligaciones que deriven a su cargo conforme el contrato de crédito, será pagado por el referido Ayuntamiento al Acreditante en el plazo que se convenga, pero que no exceda de siete años, median te exhibiciones y pagos que comprendan capital e intereses y sean fijados en el contrato y en la tabla de amortización correspondiente: En caso de que dicho plazo exceda del término del mandato constitucional correspondiente, con fundamento en lo que establece el artículo 113 de la Constitución Local y en la atención a la solicitud formulada por el propio Ayuntamiento --

- 4 -

de P O A N A S, D.G.O., al respecto se le autoriza expresamente a la celebración de este Contrato:

ARTICULO SEXTO.- Se faculta igualmente al propio Ayuntamiento -- para que, como fuente de pago del crédito, afecte a favor del Banco el producto de la cobranza de las cuotas o derechos a -- cargo de los beneficiarios con el Programa objeto de la inversión del crédito y cualquier otro ingreso que proceda del uso o explotación del citado programa financiado:

Para el caso de que no pueda aplicarse o resulte insuficiente -- esa fuente de pago, se afectarán las partidas presupuestales -- que el Ayuntamiento acredite y, en su caso, el Gobierno de esta Entidad Federativa, se obliguen a incluir en sus presupuestos -- anuales de egresos, complementando esta fuente de pago, cuando así se requiera, con cualquier otro ingreso disponible en la -- Hacienda Pública Municipal:

ARTICULO SEPTIMO.- Se autoriza al Ayuntamiento antes mencionado para que, en garantía del cumplimiento de las obligaciones a su cargo derivadas de la contratación del crédito, afecte a favor del Banco Acreditante las participaciones presentes y futuras -- que en impuestos federales correspondan al Municipio, sin perjuicio de afectaciones anteriores, garantía que se inscribirá en el Registro de obligaciones y Empréstitos de Entidades Federales y Municipios que lleva la Secretaría de Hacienda y Crédito Público, conforme al Reglamento del Artículo 9o: de la Ley de Coordinación Fiscal:

ARTICULO OCTAVO.- Se faculta al Ejecutivo del Estado, para que constituya a esta Entidad Federativa como deudora solidaria por todas y cada una de las obligaciones a cargo del Acreditado -- derivadas del contrato en que se formalice la Apertura de Crédito que se autoriza, y para que en garantía del cumplimiento de esas obligaciones, afecte las participaciones presentes y futuras que en impuestos federales correspondan al Estado, sin perjuicio de afectaciones anteriores, garantía que igualmente se inscribirá en el Registro de Hacienda y Crédito Público que se menciona en el artículo anterior:

ARTICULO NOVENO.- Se autoriza al citado Ayuntamiento y al Gobierno del Estado para que pacten todas las condiciones y modalidades que estimen necesarias o convenientes en el Contrato relativo a las operaciones a que se refiere este Decreto, y para que comparezcan a la firma del mismo Contrato por conducto de sus -- funcionarios o representantes legalmente investidos:

T R A N S I T O R I O :

UNICO.- El presente Decreto entrará en vigor al día siguiente de su publicación en el Periódico Oficial del Estado:

El ciudadano Gobernador Constitucional del Estado, dispondrá -- se publique, circule y observe.

Dado en el Salón de Sesiones del Honorable Congreso del Estado en Victoria de Durango, Dgo., a los (17) diecisiete días del mes de Noviembre del año de (1993) mil novecientos noventa y tres.

DIP. ISIDRO BARRAZA SOTO
PRESIDENTE

DIP. JESUS PAYAN ALONSO
SRIO. PROVISIONAL.

DIP. MA. DEL ROSARIO MARTELL M.
SECRETARIA

Por tanto mando se imprima, publique, circule y comunique a quienes corresponda para su exacta observancia.

DADO EN EL PALACIO DEL PODER EJECUTIVO, en Victoria de Durango, Dgo., a los diecisiete días del mes de Noviembre de mil novecientos noventa y tres.

EL GOBERNADOR CONSTITUCIONAL DEL ESTADO.

LIC. MAXIMILIANO SILERIO ESPARZA.

EL SECRETARIO GENERAL DE GOBIERNO.

LIC. ALFREDO BRACHO BARBOSA.

EL CIUDADANO LICENCIADO MAXIMILIANO SILERIO -- ESPARZA, GOBERNADOR CONSTITUCIONAL DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE DURANGO, a sus habitantes, -- a b e d:

Que la H. Legislatura del mismo se ha servido dirigirme el siguiente:

Con fecha 28 de Septiembre del presente año, el H. Ayuntamiento del Municipio de GOMEZ PALACIO, DGO., -- envió a esta H. LIX Legislatura del Estado, Iniciativa de Decreto, la cual fué turnada a la Comisión de Finanzas, integrada por los CC. Diputados Francisco Garza Espino, Juan Francisco Salazar-Alvarez y José Luis Cisneros Pérez, Presidente, Secretario y Vocal respectivamente, mismos que emitieron su dictámen favorable con base en los siguientes:

CONSIDERANDOS

PRIMERO:-- Que la solicitud del R. Ayuntamiento de GOMEZ PALACIO, DURANGO, dirigida a este H. Congreso del Estado, se hizo con base en el acuerdo aprobado en Sesión de Cabildo, celebrada con fecha 20 de Septiembre de 1993, asentada a fojas -- No. 400 a 406 -- del libro de Actas y de la cual se acompaña la certificación correspondiente, realizada por el Secretario del Ayuntamiento mencionado:

SEGUNDO:-- Que el Banco Nacional de Obras y Servicios Públicos-S.N.C., autorizó al referido Ayuntamiento de GOMEZ PALACIO, -- DURANGO, -- para contratar un crédito hasta por la cantidad de: -- \$ 1'526,373.00 (UN MILLON QUINIENTOS VEINTISEIS MIL TRESCIENTOS SETENTA Y TRES NUEVOS PESOS 00/100 MN) con el objeto de financiar el costo del Programa de Modernización Catastral, 2a. Fase -- Ejecución de Acciones; y por encontrarse el mencionado Ayuntamiento en el supuesto del Artículo 113 de la Constitución -- Política Local, solicitó de esta H. Representación Popular, -- autorización para contratar el mencionado crédito con la citada Institución y estar en aptitud de poder ejercerlo.

TERCERO:-- Que el crédito al que se refiere el considerando -- anterior, se deberá ejercer única y exclusivamente para financiar el costo del Programa de Modernización Catastral 2a. Fase -- Ejecución de Acciones, incluido en el Programa Nacional de -- Solidaridad, cumpliendo con las disposiciones legales de la -- Ley de Deuda Pública del Estado y con la intervención de la -- Secretaría de Finanzas, en los términos que marca el citado -- ordenamiento legal:

CUARTO:-- Que la Comisión al analizar minuciosamente el escrito presentado por el solicitante, en el que se propone como debe -- quedar el Proyecto de Decreto, cuyo estudio nos ocupó, tiene -- como finalidad primordial, con la Modernización Catastral, -- fortalecer la autonomía del Municipio, así como el eficiente -- funcionamiento del complejo de operaciones que regulan la producción y la renta de los bienes inmuebles y las personas a -- que pertenecen, con el fin de repartir el impuesto fundiario -- en proporción a los bienes que cada uno posee, así como el Registro Público

ARTICULO CUARTO.- Las candidaturas de que dispone el citado Ayuntamiento en el ejercicio del crédito, se limitan a las que se encuentran inscritas en el Registro Público de la Propiedad y el Catastro de la Secretaría de Finanzas, en los términos que marca el citado ordenamiento legal.

de los bienes inmuebles ubicados en una demarcación territorial específica y que contiene la localización de dichos inmuebles, límites, extensión, transferencia, nombre del actual propietario y de los anteriores y, en general, los elementos necesarios para poder evaluarlos y aplicar las tarifas correspondientes a los gravámenes que recaen sobre los propietarios o proveyedores de los referidos bienes inmuebles, y a efecto de -- estar en aptitud de lo anterior, es necesario crear una infraestructura administrativa y técnica, consistente en servicios profesionales, manuales administrativos, instructivos, técnicos, sistemas computacionales, sistemas de evaluación catastral, sistema de control del Impuesto predial y fotografía vertical; con lo que con esta Modernización Catastral se estará en condiciones de realizar con eficacia las funciones de regulación -- del uso del suelo:

QUINTO:-- Que el R. Ayuntamiento de GOMEZ PALACIO, DURANGO, -- de acuerdo a sus prioridades y necesidades, determinó aprobar en Sesión de Cabildo correspondiente, lo relacionado a la autorización para concertar el crédito necesario ante el Banco -- Nacional de Obras y Servicios Públicos, S.N.C., y considerando que el Gobierno del Estado ha respaldado ampliamente el desarrollo de los Municipios de esta Entidad Federativa, y en tal virtud ha aceptado en múltiples ocasiones, la petición de los propios Ayuntamientos, de constituirse en deudor solidario de las líneas de crédito que se contratan para la realización de las obras, mismas que representan un beneficio y desarrollo -- integral de los Municipios:

En base a los anteriores considerandos, esta H. LIX Legislatura del Estado, expide el siguiente:

DECRETO No. 199

LA HONORABLE QUINCUAGESIMA NOVENA LEGISLATURA DEL ESTADO LIBRE

Y SOBERANO DE DURANGO, EN USO DE LAS FACULTADES QUE LE CONFIERE LA CONSTITUCION POLITICA LOCAL, A NOMBRE DEL PUEBLO: D E C R E T A: --

- 3 -

ARTICULO PRIMERO: Se autoriza al Municipio de GOMEZ PALACIO, DURANGO, para que por conducto de su Ayuntamiento Municipal, gestione y contrate con el Banco Nacional de Obras y Servicios Públicos, S.N.C., en uso de los recursos propios del Banco, el otorgamiento de un crédito hasta por la suma de: \$ 1'526,373.00 (UN MILLON QUINIENTOS VEINTISEIS MIL TRESCIENTOS SETENTA Y TRES NUEVOS PESOS 00/100 M.N.) - - - - - mismo importe que podrá ser incrementado hasta en un 25% más, si lo concede el Banco Acreditante, sin que para ello se requiera nueva autorización legislativa, sujetándose esa ampliación a la tasa de interés con que opere el Banco a la fecha en que sea concedida:

ARTICULO SEGUNDO: El crédito a que se refiere el artículo anterior, se destinará precisa y exclusivamente a cubrir, la parte proporcional correspondiente al Ayuntamiento de referencia, del costo del Programa de Modernización Catastral 2a Fase, Ejecución de Acciones, incluido en el "Programa Nacional de Solidaridad", así como los conceptos adicionales correspondientes a imprevistos, escalamientos de precios, impuestos al valor agregado, gastos de verificación por parte del Banco Acreditante y, en su caso, los intereses del período de inversión y/o de gracia. En caso de resultar insuficiente el financiamiento para cubrir el costo total de estos conceptos, el Ayuntamiento aportará los recursos faltantes con fondos propios:

ARTICULO TERCERO: El Programa será ejecutado por el Contratista o Contratistas a quienes les sean adjudicados conforme a los procedimientos de licitación aprobados por el Banco, según lo que se establezca al respecto en el Contrato de Apertura de Crédito. Los Contratos respectivos serán celebrados por el Ayuntamiento Municipal, con intervención de la Entidad que sea designada como Directora Técnica del Programa, y la Contratista respectiva:

ARTICULO CUARTO: Las cantidades de que disponga el citado Ayuntamiento en ejercicio del crédito, causarán intereses normales sobre saldos insolutos a la tasa TR a 3.5 puntos, revisables mensualmente, siendo dicha tasa la autorizada al Banco Nacional de Obras y Servicios Públicos, S.N.C., por el Banco de México:

En caso de mora por falta de pago oportuno de cualquiera de las obligaciones a cargo del Ayuntamiento, además de los intereses normales se causarán intereses moratorios calculados a la tasa que resulte de aplicar 1.5 veces el TR que dé a conocer mensualmente el Banco México, por todo el tiempo que dure el atraso en pagos:

ARTICULO QUINTO: El importe de la totalidad de las obligaciones que deriven a su cargo conforme el contrato de crédito, será pagado por el referido Ayuntamiento al Acreditante en el plazo que se convenga, pero que no exceda de siete años, mediantes exhibiciones y pagos que comprendan capital e intereses y sean fijados en el contrato y en la tabla de amortización correspondiente. En caso de que dicho plazo exceda del término del mandato constitucional correspondiente, con fundamento en lo que establece el artículo 113 de la Constitución Local y en atención a la solicitud formulada por el propio Ayuntamiento -

de GOMEZ PALACIO, DURANGO, al respecto se le autoriza expresamente a la celebración de este Contrato:

ARTICULO SEXTO: Se faculta igualmente al propio Ayuntamiento para que, como fuente de pago del crédito, afecte a favor del Banco el producto de la cobranza de las cuotas o derechos a cargo de los beneficiarios con el Programa objeto de la inversión del crédito y cualquier otro ingreso que proceda del uso o explotación del citado programa financiado:

Para el caso de que no pueda aplicarse o resulte insuficiente esa fuente de pago, se afectarán las partidas presupuestales que el Ayuntamiento acredite y, en su caso, el Gobierno de esta Entidad Federativa, se obliguen a incluir en sus presupuestos anuales de egresos, complementando esta fuente de pago, cuando así se requiera, con cualquier otro ingreso disponible en la Hacienda Pública Municipal:

ARTICULO SEPTIMO: Se autoriza al Ayuntamiento antes mencionado para que, en garantía del cumplimiento de las obligaciones a su cargo derivadas de la contratación del crédito, afecte a favor del Banco Acreditante las participaciones presentes y futuras que en impuestos federales correspondan al Municipio, sin perjuicio de afectaciones anteriores, garantía que se inscribirá en el Registro de obligaciones y Empréstitos de Entidades Federativas y Municipios que lleva la Secretaría de Hacienda y Crédito Público, conforme al Reglamento del Artículo 90: de la Ley de Coordinación Fiscal:

ARTICULO OCTAVO: Se faculta al Ejecutivo del Estado, para que constituya a esta Entidad Federativa como deudora solidaria por todas y cada una de las obligaciones a cargo del Acreditado derivadas del contrato en que se formalice la Apertura de Crédito que se autoriza, y para que en garantía del cumplimiento de esas obligaciones, afecte las participaciones presentes y futuras que en impuestos federales correspondan al Estado, sin perjuicio de afectaciones anteriores, garantía que igualmente se inscribirá en el Registro de Hacienda y Crédito Público que se menciona en el artículo anterior:

ARTICULO NOVENO: Se autoriza al citado Ayuntamiento y al Gobierno del Estado para que pacten todas las condiciones y modalidades que estimen necesarias o convenientes en el Contrato relativo a las operaciones a que se refiere este Decreto, y para que comparezcan a la firma del mismo Contrato por conducto de sus funcionarios o representantes legalmente investidos:

TRANSITORIO:

UNICO: El presente Decreto entrará en vigor al día siguiente de su publicación en el Periódico Oficial del Estado:

- 5 -

El ciudadano Gobernador Constitucional del Estado, dispondrá - se publique, circule y observe:

Dado en el Salón de Sesiones del Honorable Congreso del Estado en Victoria de Durango, Dgo., a los (17) DIECISIETE DIAS DEL MES DE NOVIEMBRE DEL AÑO DE 1993) MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y TRES:

DIP: ISIDRO BARRAZA SOTO
PRESIDENTE:

DIP: JESUS PAVAN ALONSO
SECRETARIO: PROV:

DIP: MA: DEL ROSARIO MARTELL MASING
SECRETARIA:

Por tanto mando se imprima, publique, circule y comunique a quienes corresponda para su exacta observancia.

DADO EN EL PALACIO DEL PODER EJECUTIVO, en Victoria de Durango, Dgo., a los diecisiete días del mes de Noviembre de mil novecientos noventa y tres.

EL GOBERNADOR CONSTITUCIONAL DEL ESTADO.

LIC. MAXIMILIANO CILIERIO ESPARZA.

EL SECRETARIO GENERAL DE GOBIERNO.

LIC. ALFREDO BRACHO BARBOSA.

**EL CIUDADANO LICENCIADO MAXIMILIANO SILERIO -
ESPARZA, GOBERNADOR CONSTITUCIONAL DEL ESTADO LIBRE
Y SOBERANO DE DURANGO, a sus habitantes, s a b e d:**

Que la H. Legislatura del mismo se ha servido dirigirme el siguiente:

Con fecha 25 de Octubre del presente año, el Titular del Poder Ejecutivo, envió a esta H. LIX Legislatura del Estado, Iniciativa de Decreto la cual fue turnada a la Comisión de Finanzas, de la cual son Titulares los CC. Diputados: Francisco Garza Espino, Juan Francisco Salazar Alvarez y José Luis Cisneros Pérez, mismos que emitieron su dictamen favorable con base en los siguientes:

CONSIDERANDOS

PRIMERO.- Que resulta incuestionable el hecho de que la política interna del Titular del Poder Ejecutivo Federal tiende a vigorizar las haciendas de todos y cada uno de los 2,340 Ayuntamientos que conforman nuestra Nación, propugnando siempre por el logro de la autonomía municipal, consagrada en el Artículo 115 de nuestra Constitución General de la República, autonomía que se pretende no sólo desde el punto de vista político, sino en general para que gocen de todas aquellas facultades que de una u otra manera, en forma paulatina, pero constante, habían venido siendo absorbidas, en algunos casos por los Estados y la Federación.

SEGUNDO.- Que el Titular del Poder Ejecutivo Estatal, Lic. Maximiliano Silerio Esparza, siguiendo precisamente la ruta del fortalecimiento de los Ayuntamientos, adheriéndose al Programa de Modernización Catastral y Tributaria que lleva a efecto la Secretaría de Desarrollo Social del Gobierno de la República, pretende vigorizar, aquellas normas básicas, que pueden servir de cimiento a los Municipios de nuestra Entidad Federativa, para fortalecer su desenvolvimiento, y por ende, el desarrollo regional, a más de promover la necesaria reestructuración de la economía municipal; manifestando el iniciador con su iniciativa, su coincidencia de criterio con los Constituyentes de Querétaro, en el sentido de que no podrá haber cabal libertad política de los municipios, mientras éstos no cuenten con autosuficiencia económica.

TERCERO.- Que de la motivación del iniciador, se desprende que, en caso de serle autorizada por esta H. Soberanía, la facultad para concertar el empréstito a que se refiere en su iniciativa, éste será destinado para cubrir precisa y exclusivamente la parte proporcional que le corresponde al Gobierno del Estado en el Programa de Modernización Catastral, Programa este incluido en el Programa Nacional de Solidaridad, en esa virtud y al considerar los suscritos que, de autorizarse al Ejecutivo Estatal lo solicitado en su iniciativa, se estará enarbolando una posición de vanguardia en aras del fortalecimiento de las arcas municipales; y sobre todo por que de esa manera se estará observando el esquema constitucional de tener tres niveles básicos de gobierno: el nacional, encomendándose al Gobierno Federal lo que realmente tenga esa dimensión, el estatal, para responsabilizarse de los Estados Libres que han constituido la Federación Mexicana; y el nivel municipal, que es la fórmula para integrar de manera más sólida, la participación popular en las tareas no sólo de un gobierno municipal tradicional, sino de un gobierno municipal que se integre a las grandes tareas del desarrollo estatal.

Con base en los anteriores Considerandos, esta H. LIX Legislatura, Local expide el siguiente:

D E C R E T O No. 200

LA HONORABLE QUINGUAGESIMA NOVENA LEGISLATURA DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE DURANGO, EN USO DE LAS FACULTADES QUE LE CONFIERE EL ARTICULO 55 DE LA CONSTITUCION POLITICA LOCAL, A NOMBRE DEL PUEBLO, D E C R E T A:

ARTICULO PRIMERO.- Se autoriza al Gobierno del Estado de Durango, para que por conducto del propio Ejecutivo Local, gestione y contrate con el Banco Nacional de Obras y Servicios Públicos, S.N.C., en uso de los recursos propios del Banco, el otorgamiento de un crédito hasta por la suma de: \$1'143,865.00 (UN MILLON CIENTO CUARENTA Y TRES MIL OCHO CIENTOS SESENTA Y CINCO NUEVOS PESOS 00/100 M.N.), en el mismo importe que podrá ser incrementado hasta en un 30% más, si lo concede el Banco Acreditante, sin que para ello se requiera nueva autorización legislativa, sujetándose esa ampliación a la tasa de interés con que opere el Banco a la fecha en que sea concedida.

ARTICULO SEGUNDO.- El crédito a que se refiere el artículo anterior, se destinará precisa y exclusivamente a cubrir la parte proporcional correspondiente al Gobierno del Estado del costo del Programa de Modernización Catastral 2a. Fase, Ejecución de Acciones, incluido en el "Programa Nacional de Solidaridad", así como los conceptos adicionales correspondientes a imprevistos; escalamientos de precios, impuesto al valor agregado, gastos de verificación por parte del Banco Acreditante, y, en su caso, los intereses del período de inversión y/o de gracia. En caso de resultar insuficiente el financiamiento para cubrir el costo total de estos conceptos, el Gobierno del Estado de Durango aportará los recursos faltantes con fondos propios.

ARTICULO TERCERO.- El Programa será ejecutado por el Contratista o Contratistas a quienes les sean adjudicadas conforme a los procedimientos de licitación aprobados por el Banco, según lo que se establezca al respecto en el Contrato de Aportación de Crédito. Los contratos respectivos serán celebrados por el Gobierno del Estado de Durango, con intervención de la Entidad que sea designada como Directora Técnica del Programa, y la Contratista respectiva.

ARTICULO CUARTO.- Las cantidades de que disponga el Gobierno del Estado de Durango en ejercicio del crédito, causarán intereses normales sobre saldos insolutos a la Tasa TR + 3.5 puntos, revisable mensualmente, siendo dicha tasa la autorizada al Banco Nacional de Obras y Servicios Públicos, S.N.C. por el Banco de México.

En caso de mora por falta de pago oportuno de cualquiera de las obligaciones a cargo del Gobierno del Estado de Durango, además de los intereses normales, se causarán intereses moratorios calculados a la tasa que resulte de aplicar 1.5 veces del TR que dé a conocer mensualmente el Banco de México, por todo el tiempo que dure el atraso en pagos.

ARTICULO QUINTO.- El importe de la totalidad de las obligaciones que deriven a su cargo conforme al Contrato de Crédito, será pagado por el Gobierno del Estado de Durango al Banco Acreditante en el plazo que se convenga, pero que no exceda de siete años mediante exhibiciones y pagos que comprendan Capital e intereses y sean fijados en el Contrato y en la Tabla de Amortización correspondientes; y en atención a la Solicitud formulada por el Titular del Poder Ejecutivo, al respecto se le autoriza expresamente a la celebración de este Contrato.

ARTICULO SEXTO.- Se faculta igualmente al Gobierno del Estado de Durango para que, como fuente de pago del crédito, afecte a favor del Banco las Partidas Presupuestales del Gobierno de esta Entidad Federativa, y se obligue a incluirlas en sus Presupuestos Anuales de Egresos, complementando el estante de pago, cuando así se requiera, con cualquier otro ingreso disponible de la Hacienda Pública Estatal.

ARTICULO SEPTIMO.- Se autoriza al Gobierno del Estado de Durango para que, en garantía del cumplimiento de las obligaciones a su cargo derivadas de la contratación del crédito, afecte a favor del Banco Acreditante, las participaciones presentes y futuras que en impuestos federales le correspondan, sin perjuicio de afectaciones anteriores, garantía que se inscribirá en el Registro de Obligaciones y Empréstitos de Entidades Federativas y Municipios que lleva la Secretaría de Hacienda y Crédito Público, conforme al Reglamento del Artículo 9o. de la Ley de Coordinación Fiscal.

ARTICULO OCTAVO.- Se autoriza al Gobierno del Estado de Durango, para que pacte todas las condiciones y modalidades que estime necesarias o convenientes en el Contrato relativo a las operaciones a que se refiere este Decreto, y para que comparezca a firma del mismo Contrato por conducto de sus funcionarios o representantes legalmente investidos.

T R A N S I T O R I O:

UNICO.- El Presente Decreto entrará en vigor al día siguiente al de su publicación en el Periódico Oficial del Estado.

El Ciudadano Gobernador Constitucional del Estado, dispondrá se publique, circule y observe.

- 4 -

Dado en el Salón de Sesiones del Honorable Congreso del Estado en Victoria de Durango, Dgo., a los (17) diecisiete días del mes de Noviembre de (1993) mil novecientos noventa y tres.

DIP. ISIDRO BARRAZA SOTO
PRESIDENTE.

DIP. JESUS MAYAN ALONSO
SECRETARIO PROV.

DIP. MA. DEL ROSARIO MARTELL M.
SECRETARIA.

Por tanto mando se imprima, publique, circule y comuníquese a quienes corresponda para su exacta observancia.

DADO EN EL PALACIO DEL PODER EJECUTIVO, en Victoria de Durango, Dgo., a los diecisiete días del mes de Noviembre de mil novecientos noventa y tres.

EL GOBERNADOR CONSTITUCIONAL DEL ESTADO.

LIC. MAXIMILIANO SILERIO ESPARZA.

EL SECRETARIO GENERAL DE GOBIERNO.

LIC. ALFREDO BRACHO BARBOSA.

EL CIUDADANO LICENCIADO MAXIMILIANO SILERIO ESPARZA, GOBERNADOR CONSTITUCIONAL DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE DURANGO, a sus habitantes, - a b e d:

Que la H. Legislatura del mismo se ha servido dirigirme el siguiente:

Con fecha 20 de Septiembre del presente año, el H. Ayuntamiento del Municipio de MAPIMI, DGO., envió a esta H. LIX Legislatura del Estado, Iniciativa de Decreto, la cual fue turnada a la Comisión de Finanzas, integrada por los CC: Diputado Francisco Garza Espino, Juan Francisco Salazar Alvarez y José Luis Cisneros Pérez, Presidente Secretario y Vocal - respectivamente, mismos que emitieron su dictamen con base en los siguientes:

CONSIDERANDOS

PRIMERO.- Que habiendo entrado en estudio la solicitud que se menciona en el preoio de este Decreto, encontramos que en la misma, si bien es cierto el Ayuntamiento solicitante manifiesta como motivación de la misma el hecho de que el Banco Nacional de Obras y Servicios Públicos, S.N.C., le autorizó un crédito hasta por la cantidad de: \$176,514.00 (CIENTO SETENTA Y SEIS MIL QUINIENTOS CATORCE NUEVOS PESOS 00/100 M.N.) - y excludiendo éste que será destinado para cubrir, precisa y exclusivamente, la parte que le corresponda a ese H. Ayuntamiento, por el costo del Programa de Modernización Catastral 2da: Fase, Ejecución de Acciones, no escapa a la Comisión que tal autorización, hecha por el Banco acreditante, tiene su origen en las diversas estrategias que ha implantado el Gobierno Federal, con el fin exclusivo de lograr el fortalecimiento de las Haciendas de los Municipios que conforman nuestra República, en general y nuestro Estado en particular:

SEGUNDO.- Que de acuerdo con la información técnica que se allegó a ésta, se observa que el Programa de Modernización Catastral y Tributaria, que lleva a efecto la Secretaría de Desarrollo Social del Gobierno de la República, contiene partes que les corresponden, para su total cobertura a las entidades vinculadas, es decir, Federación Estado y Municipios, por lo cual los suscritos estimaron, que de autorizar al Ayuntamiento solicitante, la concertación del empréstito que se menciona en el preoio de este Decreto, se le estará garantizando su participación en el Programa de Modernización Catastral; y siendo que la solicitud que nos sirve de referencia se presentó a esta H. Soberanía por el C. Presidente Municipal de MAPIMI, DGO. a fin de cumplimentar el acuerdo de Cabildo tomado en la sesión celebrada el día 29 de Julio del año en curso, y de la cual se acompaña la certificación correspondiente, suscrita por el C. Secretario del referido Ayuntamiento, se estimo que con la misma se da cumplimiento a lo establecido por el Artículo 113 de nuestra Constitución Política Local:

TERCERO: Que de concederse la autorización que solicita el H. Ayuntamiento de MAPIMI, DGO se estará, independientemente de apoyar el fortalecimiento municipal, procurando que el mismo se provea de la infraestructura técnica necesaria, que le permita consultar en forma rápida y veraz, la información de su Padrón Catastral de Predios, Propietario, Valor Catastral de Inmuebles, etc., lo cual evitará, el desconocimiento de la cantidad a pagar por concepto de impuesto predial por parte de los contribuyentes, y por ende se incrementará esa fuente de ingresos de la Tesorería Municipal, cumpliéndose así con el precepto constitucional de impulsar la transformación del municipio, apuntalando sus expectativas financieras tendientes al cumplimiento de los requerimientos del conglomerado social; y bajo esas expectativas generales, procurar que el municipio no se frene en sus crecimiento, ni sea el ente que se dedica única y exclusivamente a atender medianamente los servicios públicos básicos; y considerando - además, que el Gobierno del Estado ha venido apoyando totalmente a los Ayuntamientos de nuestra Entidad Federativa, en pro de su desarrollo; constituyéndose, a solicitud de los mismos, en deudor solidario de las líneas de crédito que se contratan para tal fin, los suscritos estimaron que es procedente la autorización para contratar el empréstito que solicita el H. Ayuntamiento de MAPIMI, -

En base a los anteriores considerandos, esta H. LIX Legislatura del Estado, expide el siguiente:

DECRETO No. 201

LA HONORABLE QUINCUAGESIMA NOVENA LEGISLATURA DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE DURANGO, EN USO DE LAS FACULTADES QUE LE CONFIERE EL ARTICULO 55 DE LA CONSTITUCION POLITICA LOCAL, A NOMBRE DEL PUEBLO: DECRETA:

- 3 -

ARTICULO PRIMERO.- Se autoriza al Municipio de M A P I M I, D U R A N G O, para que por conducto de su Ayuntamiento Municipal, gestione y contrate con el Banco Nacional de Obras y Servicios Públicos, S.N.C., en uso de los recursos propios del Banco, el otorgamiento de un crédito hasta por la suma de: \$ 176,514.00 (CIENTO SETENTA Y SEIS MIL QUINIENTOS CATORCE NUEVOS PESOS 00/100 M.N.) - - - - - mismo importe que podrá ser incrementado hasta en un 25% más, si lo concede el Banco Acreditante, sin que para ello se requiera nueva autorización legislativa, sujetándose esa ampliación a la tasa de interés con que opere el Banco a la fecha en que sea concedida:

ARTICULO SEGUNDO.- El crédito a que se refiere el artículo anterior, se destinará precisa y exclusivamente a cubrir, la parte proporcional correspondiente al Ayuntamiento de referencia, del costo del Programa de Modernización Catastral 2a. Fase, Ejecución de Acciones, incluido en el "Programa Nacional de Solidaridad", así como los conceptos adicionales correspondientes a imprevistos, escalamientos de precios, impuestos al valor agregado, gastos de verificación por parte del Banco Acreditante y, en su caso, los intereses del período de inversión y/o de gracia. En caso de resultar insuficiente el financiamiento para cubrir el costo total de estos conceptos, el Ayuntamiento aportará los recursos faltantes con fondos propios:

ARTICULO TERCERO.- El Programa será ejecutado por el Contratista o Contratistas a quienes les sean adjudicados conforme a los procedimientos de licitación aprobados por el Banco, según lo que se establezca al respecto en el Contrato de Apertura de Crédito. Los Contratos respectivos serán celebrados por el Ayuntamiento Municipal, con intervención de la Entidad que sea designada como Directora Técnica del Programa, y la Contratista respectiva:

ARTICULO CUARTO.- Las cantidades de que disponga el citado Ayuntamiento en ejercicio del crédito, causarán intereses normales sobre saldos insolutos a la tasa TR + 3.5 puntos, revisables mensualmente, siendo dicha tasa la autorizada al Banco Nacional de Obras y Servicios Públicos, S.N.C., por el Banco de México:

En caso de mora por falta de pago oportuno de cualquiera de las obligaciones a cargo del Ayuntamiento, además de los intereses normales se causarán intereses moratorios calculados a la tasa que resulte de aplicar 1.5 veces el TR que dé a conocer mensualmente el Banco México, por todo el tiempo que dure el atraso en pagos:

ARTICULO QUINTO.- El importe de la totalidad de las obligaciones que deriven a su cargo conforme el contrato de crédito, será pagado por el referido Ayuntamiento al Acreditante en el plazo que se convenga, pero que no exceda de siete años, mediante exhibiciones y pagos que comprendan capital e intereses y sean fijados en el contrato y en la tabla de amortización correspondiente. En caso de que dicho plazo exceda del término del mandato constitucional correspondiente, con fundamento en lo que establece el artículo 113 de la Constitución Local y en atención a la solicitud formulada por el propio Ayuntamiento:

ARTICULO SEXTO.- Se faculta igualmente al propio Ayuntamiento para que, como fuente de pago del crédito, afecte a favor del Banco el producto de la cobranza de las cuotas o derechos a cargo de los beneficiarios con el Programa objeto de la inversión del crédito y cualquier otro ingreso que proceda del uso o explotación del citado programa financiado:

de M A P I M I, D G O., - - - al respecto se le autoriza expresamente a la celebración de este Contrato:

ARTICULO SEPTIMO.- Se autoriza al Ayuntamiento antes mencionado para que, en garantía del cumplimiento de las obligaciones a su cargo derivadas de la contratación del crédito, afecte a favor del Banco Acreditante las participaciones presentes y futuras - anuales de egresos, complementando esta fuente de pago, cuando así se requiera, con cualquier otro ingreso disponible en la Hacienda Pública Municipal:

ARTICULO SEPTIMO.- Se autoriza al Ayuntamiento antes mencionado para que, en garantía del cumplimiento de las obligaciones a su cargo derivadas de la contratación del crédito, afecte a favor del Banco Acreditante las participaciones presentes y futuras - anuales de egresos, complementando esta fuente de pago, cuando así se requiera, con cualquier otro ingreso disponible en la Hacienda Pública Municipal:

ARTICULO OCTAVO.- Se faculta al Ejecutivo del Estado, para que constituya a esta Entidad Federativa como deudora solidaria por todas y cada una de las obligaciones a cargo del Acreditado - derivadas del contrato en que se formalice la Apertura de Crédito que se autoriza, y para que en garantía del cumplimiento de esas obligaciones, afecte las participaciones presentes y futuras que en impuestos federales correspondan al Estado, sin perjuicio de afectaciones anteriores, garantía que igualmente se inscribirá en el Registro de Hacienda y Crédito Público que se menciona en el artículo anterior:

ARTICULO NOVENO.- Se autoriza al citado Ayuntamiento y al Gobierno del Estado para que pacten todas las condiciones y modalidades que estimen necesarias o convenientes en el Contrato relativo a las operaciones a que se refiere este Decreto, y para que comparezcan a la firma del mismo Contrato por conducto de sus funcionarios o representantes legalmente investidos:

TRANSITORIO:

UNICO.- El presente Decreto entrará en vigor al día siguiente de su publicación en el Periódico Oficial del Estado:

- 5 -

El ciudadano Gobernador Constitucional del Estado, dispondrá - se publique, circule y observe:

Dado en el Salón de Sesiones del Honorable Congreso del Estado en Victoria de Durango, Dgo., a los (18) Dieciocho días del mes de Noviembre del año de (1993) mil novecientos noventa y tres:

DIP. ISIDRO BARRAZA SOTO
PRESIDENTE:

DIP. ARNULFO LEON CAMPOS
SECRETARIO PROV.

DIP. GUILLERMO MUÑOZ MARTINEZ
SECRETARIO PROV.

Por tanto mando se imprima, publique, circule y comuníquese a quienes corresponda para su exacta observancia.

DADO EN EL PALACIO DEL PODER EJECUTIVO, en Victoria de Durango, Dgo., a los dieciocho días del mes de Noviembre de mil novecientos noventa y tres.

EL GOBERNADOR CONSTITUCIONAL DEL ESTADO.

LIC. MAXIMILIANO GILBERTO ESPARZA.

EL SECRETARIO GENERAL DE GOBIERNO.

LIC. ALFREDO BRACHO BAREOSA.

EL CIUDADANO LICENCIADO MAXIMILIANO CILIERO ESPARZA, GOBERNADOR CONSTITUCIONAL DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE DURANGO, a sus habitantes, s a b e d:

Que la H. Legislatura del mismo se ha servido dirigirme el siguiente:

Con fecha 20 de Septiembre del presente año, el H. Ayuntamiento del Municipio de Santa Clara, Dgo., envió a esta H. LIX Legislatura del Estado, Iniciativa de Decreto, la cual fué turnada a la Comisión de Finanzas, integrada por los C. Diputados Francisco Garza Espino, Juan Francisco Salazar Alvarez y José Luis Cisneros Pérez, Presidente Secretario y Vocal -- respectivamente, mismos que emitieron su dictamen con base en los siguientes:

CONSIDERANDOS

PRIMERO.-- Que habiendo entrado en estudio la solicitud que se menciona en el preoio de este Decreto, encontramos que en la misma, si bien es cierto el Ayuntamiento solicitante manifiesta como motivación de la misma el hecho de que el Banco Nacional de Obras y Servicios Públicos, S.N.C. le autorizó un crédito hasta por la cantidad de: \$ 67,735.00 (SESENTA Y SIETE MIL SETECIENTOS TREINTA Y CINCO NUEVOS PESOS 00/100 MN) crédito éste que será destinado para cubrir, precisa y exclusivamente, la parte que le corresponda a ese H. Ayuntamiento, por el costo del Programa de Modernización Catastral 2da: -- Fase, Ejecución de Acciones, no escapó a la Comisión que tal autorización, hecha por el Banco acreditante, tiene su origen en las diversas estrategias que ha implantado el Gobierno -- Federal, con el fin exclusivo de lograr el fortalecimiento de las Haciendas de los Municipios que conforman nuestra República, en general y nuestro Estado en particular:

SEGUNDO.-- Que de acuerdo con la información técnica que se allegó a está, se observa que el Programa de Modernización Catastral y Tributaria, que lleva a efecto la Secretaría de Desarrollo Social del Gobierno de la República, contiene las partes que les corresponden, para su total cobertura a las entidades vinculadas, es decir, Federación Estado y Municipios, por lo cual los suscritos estimaron, que de autorizar al Ayuntamiento solicitante, la concertación del empréstito -- que se menciona en el preoio de este Decreto, se le estará garantizando su participación en el Programa de Modernización Catastral; y siendo que la solicitud que nos sirve de referencia se presentó a esta H. Soberanía por el C. Presidente Municipal de SANTA CLARA, DGO., a fin de cumplimentar el acuerdo de Cabildo tomado en la sesión celebrada el día 21 de Agosto del año en curso, y de la cual se acompaña la certificación correspondiente, suscrita por el C. Secretario del referido Ayuntamiento, se estimó que con la misma se da cumplimiento a lo establecido por el Artículo 113 de nuestra Constitución -- Política Local.

- 2 -

TERCERO: Que de concederse la autorización que solicita el H. Ayuntamiento de SANTA CLARA, DGO., se estará, independientemente de apoyar el fortalecimiento municipal, procurando que el mismo se provea de la infraestructura técnica necesaria, que le permita consultar en forma rápida y -- veraz, la información de su Padrón Catastral de Predios, -- Propietario, Valor Catastral de Inmuebles, etc.; lo cual -- evitará, el desconocimiento de la cantidad a pagar por -- concepto de impuesto predial por parte de los contribuyentes, y por ende se incrementará esa fuente de ingresos de la Tesorería Municipal, cumpliéndose así con el precepto -- constitucional de impulsar la transformación del municipio, apuntalando sus expectativas financieras tendientes al -- cumplimiento de los requerimientos del conglomerado -- social; y bajo esas expectativas generales, procurar que -- el municipio no se frene en su crecimiento, ni sea el -- ente que se dedica única y exclusivamente a atender medianamente los servicios públicos básicos; y considerando -- además, que el Gobierno del Estado ha venido apoyando -- totalmente a los Ayuntamientos de nuestra Entidad Federativa, en pro de su desarrollo; constituyéndose, a solicitud de los mismos, en deudor solidario de las líneas de -- crédito que se contratan para tal fin, los suscritos -- estimaron que es procedente la autorización para contratar el empréstito que solicita el H. Ayuntamiento de SANTA -- CLARA, DGO.

En base a los anteriores considerandos, esta H. LIX Legislatura del Estado, expide el siguiente:

DECRETO No. 202

LA HONORABLE QUINGUAGESIMA NOVENA LEGISLATURA DEL ESTADO -- LIBRE Y SOBERANO DE DURANGO, EN USO DE LAS FACULTADES QUE -- LE CONFIERE EL ARTICULO 55 DE LA CONSTITUCION POLITICA LOCAL, A NOMBRE DEL PUEBLO: DECRETA:

- 3 -

ARTICULO PRIMERO.-- Se autoriza al Municipio de SANTA CLARA, D U R A N G O, -- para que por conducto de su Ayuntamiento -- Municipal, gestione y contrate con el Banco Nacional de Obras y Servicios Públicos, S.N.C., en uso de los recursos propios -- del Banco, el otorgamiento de un crédito hasta por la suma de: \$ 67,735.00 (SESENTA Y SIETE MIL SETECIENTOS TREINTA Y CINCO -- NUEVOS PESOS 00/100 M.N.) -- -- -- -- -- mismo importe que podrá ser incrementado hasta en un 25% más, -- si lo concede el Banco Acreditante, sin que para ello se re -- quiera nueva autorización legislativa, sujetándose esa ampliación a la tasa de interés con que opere el Banco a la fecha en que sea concedida:

ARTICULO SEGUNDO.-- El crédito a que se refiere el artículo -- anterior, se destinará precisa y exclusivamente a cubrir, la -- parte proporcional correspondiente al Ayuntamiento de referen -- cia, del costo del Programa de Modernización Catastral 2a: -- Fase, Ejecución de Acciones, incluido en el "Programa Nacional de Solidaridad", así como los conceptos adicionales correspon -- dientes a imprevistos, escalamientos de precios, impuestos al -- valor agregado, gastos de verificación por parte del Banco -- Acreditante y, en su caso, los intereses del período de inver -- sión y/o de gracia. En caso de resultar insuficiente el finan -- ciamiento para cubrir el costo total de estos conceptos, el -- Ayuntamiento aportará los recursos faltantes con fondos pro -- pios.

ARTICULO TERCERO.-- El Programa será ejecutado por el Contratista o Contratistas a quienes les sean adjudicados conforme a -- los procedimientos de licitación aprobados por el Banco, según lo que se establezca al respecto en el Contrato de Apertura de Crédito. Los Contratos respectivos serán celebrados por el Ayuntamiento Municipal, con intervención de la Entidad que sea designada como Directora Técnica del Programa, y la Contratista respectiva:

ARTICULO CUARTO.-- Las cantidades de que disponga el citado -- Ayuntamiento en ejercicio del crédito, causarán intereses normales sobre saldos insolutos a la tasa TR + 3:5 puntos, revisables mensualmente, siendo dicha tasa la autorizada al Banco -- Nacional de Obras y Servicios Públicos, S.N.C., por el Banco -- de México:

En caso de mora por falta de pago oportuno de cualquiera de -- las obligaciones a cargo del Ayuntamiento, además de los intereses normales se causarán intereses moratorios calculados a -- la tasa que resulte de aplicar 1:5 veces el TR que dé a conocer mensualmente el Banco Mexico, por todo el tiempo que -- el atraso en pagos:

ARTICULO QUINTO.-- El importe de la totalidad de las obligaciones que deriven a su cargo conforme el contrato de crédito, -- será pagado por el referido Ayuntamiento al Acreditante en el -- plazo que se convenga, pero que no exceda de siete años, median -- te exhibiciones y pagos que comprendan capital e intereses y -- sean fijados en el contrato y en la tabla de amortización co -- rrespondiente. En caso de que dicho plazo exceda del término -- del mandato constitucional correspondiente, con fundamento en -- lo que establece el artículo 113 de la Constitución Local y en -- atención a la solicitud formulada por el propio Ayuntamiento --

- 5 -

CUARTO.-Que la omisión al analizar minuciosamente el escrito presentado por el solicitante, en el que se propone como deberá quedar el Proyecto de Decreto, cuyo estudio nos ocupó, tiene como finalidad primordial, con la Modernización Catastral, fortalecer la autonomía del Municipio, así como el eficiente funcionamiento del complejo de operaciones que regulan la propiedad inmueble, para que los propietarios de bienes inmuebles que pertenecen, con el fin de repartir el impuesto fundiario en proporción a los bienes que cada uno posee, así como el Registro Público

de los bienes inmuebles ubicados en una demarcación territorial específica y que contiene la localización de dichos inmuebles, límites, extensión, transferencia, nombre del actual propietario y de los anteriores y, en general, los elementos necesarios para poder evaluarlos y aplicar las tarifas correspondientes a los gravámenes que recaen sobre los propietarios o poseedores de los referidos bienes inmuebles, y a efecto de que veedores de lo anterior, es necesario crear una infraestructura administrativa y técnica, consistente en servicios profesionales, manuales administrativos, instructivos, técnicos, sistemas computacionales, sistemas de evaluación catastral, cos, sistemas de control del Impuesto predial y fotografía vertical; con lo que con esta Modernización Catastral se estará en condiciones de realizar con eficacia las funciones de regulación del uso del suelo:

QUINTO:-- Que el R. Ayuntamiento de CONETO DE COMONFORT, DGO., de acuerdo a sus prioridades y necesidades, determinó aprobar en Sesión de Cabildo correspondiente, lo relacionado a la autorización para concertar el crédito necesario ante el Banco Nacional de Obras y Servicios Públicos, S.N.C., y considerando que el Gobierno del Estado ha respaldado ampliamente el desarrollo de los Municipios de esta Entidad Federativa, y en tal virtud ha aceptado en múltiples ocasiones, la petición de los propios Ayuntamientos, de constituirse en deudor solidario de las líneas de crédito que se contratan para la realización de las obras, mismas que representan un beneficio y desarrollo integral de los Municipios:

En base a los anteriores considerandos, esta H. LIX Legislatura del Estado, expide el siguiente:

DECRETO No. 203

LA HONORABLE QUINCAGESIMA NOVENA LEGISLATURA DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE DURANGO, EN USO DE LAS FACULTADES QUE LE CONFIERE EL ARTICULO 55 DE LA CONSTITUCION POLITICA LOCAL, A NOMBRE-

LO: DECRETA:

ARTICULO PRIMERO:-- Se autoriza al Municipio de CONETO DE COMONFORT, DGO., para que por conducto de su Ayuntamiento Municipal, gestione y contrate con el Banco Nacional de Obras y Servicios Públicos, S.N.C., en uso de los recursos propios del Banco, el otorgamiento de un crédito hasta por la suma de: \$ 30,243.00 (TREINTA MIL DOSCIENTOS CUARENTA Y TRES NUEVOS PESOS 00/100 M.N.) -- el mismo importe que podrá ser incrementado hasta en un 25% más, si lo concede el Banco Acreditante, sin que para ello se requiera nueva autorización legislativa, sujetándose esa ampliación a la tasa de interés con que opere el Banco a la fecha en que sea concedida:

ARTICULO SEGUNDO:-- El crédito a que se refiere el artículo anterior, se destinará precisa y exclusivamente a cubrir, la parte proporcional correspondiente al Ayuntamiento de referencia, del costo del Programa de Modernización Catastral 2a. Fase, Ejecución de Acciones, incluido en el "Programa Nacional de Solidaridad", así como los conceptos adicionales correspondientes a imprevistos, escalamientos de precios, impuestos al valor agregado, gastos de verificación por parte del Banco Acreditante y, en su caso, los intereses del período de inversión y/o de gracia: En caso de resultar insuficiente el financiamiento para cubrir el costo total de estos conceptos, el Ayuntamiento aportará los recursos faltantes con fondos propios:

ARTICULO TERCERO:-- El Programa será ejecutado por el Contratista o Contratistas a quienes les sean adjudicados conforme a los procedimientos de licitación aprobados por el Banco, según lo que se establezca al respecto en el Contrato de Apertura de Crédito: Los Contratos respectivos serán celebrados por el Ayuntamiento Municipal, con intervención de la Entidad que sea designada como Directora Técnica del Programa, y la Contratista respectiva:

ARTICULO CUARTO:-- Las cantidades de que disponga el citado Ayuntamiento en ejercicio del crédito, causarán intereses normales sobre saldos insolutos a la tasa TR + 3.5 puntos, revisables mensualmente, siendo dicha tasa la autorizada al Banco Nacional de Obras y Servicios Públicos, S.N.C., por el Banco de México:

En caso de mora por falta de pago oportuno de cualquiera de las obligaciones a cargo del Ayuntamiento, además de los intereses normales se causarán intereses moratorios calculados a la tasa que resulte de aplicar 1.5 veces el TR que dé a conocer mensualmente el Banco México, por todo el tiempo que dure el atraso en pagos:

ARTICULO QUINTO:-- El importe de la totalidad de las obligaciones que deriven a su cargo conforme el contrato de crédito, será pagado por el referido Ayuntamiento al Acreditante en el plazo que se convenga, pero que no exceda de siete años, mediante exhibiciones y pagos que comprendan capital e intereses y sean fijados en el contrato y en la tabla de amortización correspondiente: En caso de que dicho plazo exceda del término del mandato constitucional correspondiente, con fundamento en lo que establece el artículo 113 de la Constitución Local y en atención a la solicitud formulada por el propio Ayuntamiento:

de CONETO DE COMONFORT, DGO., al respecto se le autoriza expresamente a la celebración de este Contrato:

ARTICULO SEXTO:-- Se faculta igualmente al propio Ayuntamiento para que, como fuente de pago del crédito, afecte a favor del Banco el producto de la cobranza de las cuotas o derechos a cargo de los beneficiarios con el Programa objeto de la inversión del crédito y cualquier otro ingreso que proceda del uso o explotación del citado programa financiado:

Para el caso de que no pueda aplicarse o resulte insuficiente esa fuente de pago, se afectarán las partidas presupuestales que el Ayuntamiento acredite y, en su caso, el Gobierno de esta Entidad Federativa, se obliguen a incluir en sus presupuestos anuales de egresos, complementando esta fuente de pago, cuando así se requiera, con cualquier otro ingreso disponible en la Hacienda Pública Municipal:

ARTICULO SEPTIMO:-- Se autoriza al Ayuntamiento antes mencionado para que, en garantía del cumplimiento de las obligaciones a su cargo derivadas de la contratación del crédito, afecte a favor del Banco Acreditante las participaciones presentes y futuras -- que en impuestos federales correspondan al Municipio, sin perjuicio de afectaciones anteriores, garantía que se inscribirá en el Registro de obligaciones y Empréstitos de Entidades Federales y Municipios que lleva la Secretaría de Hacienda y Crédito Público, conforme al Reglamento del Artículo 90: de la Ley de Coordinación Fiscal:

ARTICULO OCTAVO:-- Se faculta al Ejecutivo del Estado, para que constituya a esta Entidad Federativa como deudora solidaria por todas y cada una de las obligaciones a cargo del Acreditado -- derivadas del contrato en que se formalice la Apertura de Crédito que se autoriza, y para que en garantía del cumplimiento de esas obligaciones, afecte las participaciones presentes y futuras que en impuestos federales correspondan al Estado, sin perjuicio de afectaciones anteriores, garantía que igualmente se inscribirá en el Registro de Hacienda y Crédito Público que se menciona en el artículo anterior:

ARTICULO NOVENO:-- Se autoriza al citado Ayuntamiento y al Gobierno del Estado para que pacten todas las condiciones y modalidades que estimen necesarias o convenientes en el Contrato relativo a las operaciones a que se refiere este Decreto, y para que comparezcan a la firma del mismo Contrato por conducto de sus funcionarios o representantes legalmente investidos:

TRANSITORIO:

UNICO:-- El presente Decreto entrará en vigor al día siguiente de su publicación en el Periódico Oficial del Estado:

- 5 -

El ciudadano Gobernador Constitucional del Estado, dispondrá -- se publique, circule y observe.

Dado en el Salón de Sesiones del Honorable Congreso del Estado en Victoria de Durango, Dgo., a los (18) Dieciocho días del mes de Noviembre del año de 1993.

DIP. ISIDRO BARRAZA SOTO
PRESIDENTE.

DIP. ARNULFO LEON CAMPOS
SECRETARIO PROV.

DIP. GUILLERMO MUÑOZ MARTINEZ
SECRETARIO PROV.

Por tanto mando se imprima, publique, circule y comuníquese a quienes corresponda para su exacta observancia.

DAPO EN EL PALACIO DEL PODER EJECUTIVO, en Victoria de Durango, Dgo., a los dieciocho días del mes de Noviembre de mil novecientos noventa y tres.

EL GOBERNADOR CONSTITUCIONAL DEL ESTADO.

LIC. MAXIMILIANO SILERIO ESPARZA.

EL SECRETARIO GENERAL DE GOBIERNO.

LIC. ALBERTO BRACHO LARDOSA.

EL CIUDADANO LICENCIADO MAXIMILIANO SILERIO ESPARZA, GOBERNADOR CONSTITUCIONAL DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE DURANGO, a sus habitantes, a a b e d:

Que la H. Legislatura del mismo se ha servido dirigirme el siguiente:

Con fecha 20 de Septiembre del presente año, el H. Ayuntamiento del Municipio de SUCHIL, DGO., -- envió a esta H. LIX Legislatura del Estado, Iniciativa de Decreto, la cual fue turnada a la Comisión de Finanzas, integrada por los CC. Diputados Francisco Garza Espino, Juan Francisco Salazar-Alvárez y José Luis Cisneros Pérez, Presidente, Secretario y Vocal respectivamente, mismos que emitieron su dictamen favorable con base en los siguientes:

CONSIDERANDOS

PRIMERO:-- Que la solicitud del R. Ayuntamiento de SUCHIL, D U R A N G O dirigida a este H. Congreso del Estado, se hizo con base en el acuerdo aprobado en Sesión de Cabildo, celebrada con fecha 28 de J u l i o de 1993, asentada a fojas -- No. 40 a 41, del libro de Actas y de la cual se acompañó la certificación correspondiente, realizada por el Secretario del Ayuntamiento mencionado.

SEGUNDO:-- Que el Banco Nacional de Obras y Servicios Públicos-S.N.C., autorizó al referido Ayuntamiento de S U C H I L, D U R A N G O, para contratar un crédito hasta por la cantidad de: -- \$ 62,901.00 (SESENTA Y DOS MIL NOVECIENTOS UN NUEVOS PESOS -- 00/100 M.N.) -- con el objeto de financiar el costo del Programa de Modernización Catastral, 2a. Fase -- Ejecución de Acciones; y por encontrarse el mencionado Ayuntamiento en el supuesto del Artículo 113 de la Constitución Política Local, solicitó de esta H. Representación Popular, -- autorización para contratar el mencionado crédito con la citada Institución y estar en aptitud de poder ejercerlo.

TERCERO:-- Que el crédito al que se refiere el considerando anterior, se deberá ejercer única y exclusivamente para financiar el costo del Programa de Modernización Catastral 2a. Fase Ejecución de Acciones, incluido en el Programa Nacional de -- Solidaridad, cumpliendo con las disposiciones legales de la Ley de Deuda Pública del Estado y con la intervención de la -- Secretaría de Finanzas, en los términos que marca el citado -- ordenamiento legal.

CUARTO:-- Que la comisión al analizar minuciosamente el escrito presentado por el solicitante, en el que se propone como debe -- quedar el Proyecto de Decreto, cuyo estudio nos ocupó, tiene -- por finalidad primordial, con la Modernización Catastral, -- fortalecer la autonomía del Municipio, así como el eficiente -- funcionamiento del complejo de operaciones que regulan la -- producción y la renta de los bienes inmuebles y las personas -- que pertenecen, con el fin de repartir el impuesto fundiario -- en proporción a los bienes que cada uno posee, así como el Registro Público.

QUINTO:-- Que el R. Ayuntamiento de SUCHIL, DURANGO, -- de acuerdo a sus prioridades y necesidades, determinó aprobar -- en Sesión de Cabildo correspondiente, lo relacionado a la -- autorización para concertar el crédito necesario ante el Banco -- Nacional de Obras y Servicios Públicos, S.N.C., y considerando -- que el Gobierno del Estado ha respaldado ampliamente el -- desarrollo de los Municipios de esta Entidad Federativa, y en -- tal virtud ha aceptado en múltiples ocasiones, la petición de -- los propios Ayuntamientos, de constituirse en deudor solidario -- de las líneas de crédito que se contratan para la realización -- de las obras, mismas que representan un beneficio y desarrollo -- integral de los Municipios.

En base a los anteriores considerandos, esta H. LIX Legislatura del Estado, expide el siguiente:

DECRETO No. 204

LA HONORABLE QUINCAGESIMA NOVENA LEGISLATURA DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE DURANGO, EN USO DE LAS FACULTADES QUE LE CONFIERE EL ARTICULO 55 DE LA CONSTITUCION POLITICA LOCAL, A NOMBRE DEL PUEBLO: D E C R E T A:

En base a los anteriores considerandos, esta H. LIX Legislatura del Estado, expide el siguiente:

DECRETO No. 204

LA HONORABLE QUINCAGESIMA NOVENA LEGISLATURA DEL ESTADO LIBRE

Y SOBERANO DE DURANGO, EN USO DE LAS FACULTADES QUE LE CONFIERE

EL ARTICULO 55 DE LA CONSTITUCION POLITICA LOCAL, A NOMBRE

DEL PUEBLO: D E C R E T A:

ARTICULO PRIMERO.- Se autoriza al Municipio de SUCHIL, D U R A N G O, para que por conducto de su Ayuntamiento Municipal, gestione y contrate con el Banco Nacional de Obras y Servicios Públicos, S.N.C., en uso de los recursos propios del Banco, el otorgamiento de un crédito hasta por la suma de: \$62,901.00 (SESENTA Y DOS MIL NOVECIENTOS UN NUEVOS PESOS - 00/100 M.N.) - mismo importe que podrá ser incrementado hasta en un 25% más, si lo concede el Banco Acreditante, sin que para ello se requiera nueva autorización legislativa, sujetándose esa ampliación a la tasa de interés con que opere el Banco a la fecha en que sea concedida.

ARTICULO SEGUNDO.- El crédito a que se refiere el artículo anterior, se destinará precisa y exclusivamente a cubrir, la parte proporcional correspondiente al Ayuntamiento de referencia, del costo del Programa de Modernización Catastral 2a. Fase, Ejecución de Acciones, incluido en el "Programa Nacional de Solidaridad", así como los conceptos adicionales correspondientes a imprevistos, escalamientos de precios, impuestos al valor agregado, gastos de verificación por parte del Banco Acreditante y, en su caso, los intereses del periodo de inversión y/o de gracia. En caso de resultar insuficiente el financiamiento para cubrir el costo total de estos conceptos, el Ayuntamiento aportará los recursos faltantes con fondos propios.

ARTICULO TERCERO.- El Programa será ejecutado por el Contratista o Contratistas a quienes les sean adjudicados conforme a los procedimientos de licitación aprobados por el Banco, según lo que se establezca al respecto en el Contrato de Apertura de Crédito. Los Contratos respectivos serán celebrados por el Ayuntamiento Municipal, con intervención de la Entidad que sea designada como Directora Técnica del Programa, y la Contratista respectiva.

ARTICULO CUARTO.- Las cantidades de que disponga el citado Ayuntamiento en ejercicio del crédito, causarán intereses normales sobre saldos insolutos a la tasa TR + 3.5 puntos, revisables mensualmente, siendo dicha tasa la autorizada al Banco Nacional de Obras y Servicios Públicos, S.N.C., por el Banco de México.

En caso de mora por falta de pago oportuno de cualquiera de las obligaciones a cargo del Ayuntamiento, además de los intereses normales se causarán intereses moratorios calculados a la tasa que resulte de aplicar 1.5 veces el TR que dé a conocer mensualmente el Banco Mexicano, por todo el tiempo que dure el atraso en pagos.

ARTICULO QUINTO.- El importe de la totalidad de las obligaciones que deriven a su cargo conforme al contrato de crédito, será pagado por el referido Ayuntamiento al Acreditante en el plazo que se convenga, pero que no exceda de siete años, medianamente exhibiciones y pagos que comprendan capital e intereses y sean fijados en el contrato y en la tabla de amortización correspondiente. En caso de que dicho plazo exceda del término del mandato constitucional correspondiente, con fundamento en lo que establezca el artículo 113 de la Constitución Local y en atención a la solicitud formulada por el propio Ayuntamiento.

de SUCHIL, D G O., - al respecto se le autoriza expresamente a la celebración de este Contrato.

ARTICULO SEXTO.- Se faculta igualmente al propio Ayuntamiento para que, como fuente de pago del crédito, afecte a favor del Banco el producto de la cobranza de las cuotas o derechos a cargo de los beneficiarios con el Programa objeto de la inversión del crédito y cualquier otro ingreso que proceda del uso o explotación del citado programa financiado.

Para el caso de que no pueda aplicarse o resulte insuficiente esa fuente de pago, se afectarán las partidas presupuestales que el Ayuntamiento acredite y, en su caso, el Gobierno de esta Entidad Federativa, se obliguen a incluir en sus presupuestos anuales de egresos, complementando esta fuente de pago, cuando así se requiera, con cualquier otro ingreso disponible en la Hacienda Pública Municipal.

ARTICULO SEPTIMO.- Se autoriza al Ayuntamiento antes mencionado para que, en garantía del cumplimiento de las obligaciones a su cargo derivadas de la contratación del crédito, afecte a favor del Banco Acreditante las participaciones presentes y futuras que en impuestos federales correspondan al Municipio, sin perjuicio de afectaciones anteriores, garantía que se inscribirá en el Registro de obligaciones y Empréstitos de Entidades Federativas y Municipios que lleva la Secretaría de Hacienda y Crédito Público, conforme al Reglamento del Artículo 9o. de la Ley de Coordinación Fiscal.

ARTICULO OCTAVO.- Se faculta al Ejecutivo del Estado, para que constituya a esta Entidad Federativa como deudora solidaria por todas y cada una de las obligaciones a cargo del Acreditado derivadas del contrato en que se formalice la Apertura de Crédito que se autoriza, y para que en garantía del cumplimiento de esas obligaciones, afecte las participaciones presentes y futuras que en impuestos federales correspondan al Estado, sin perjuicio de afectaciones anteriores, garantía que igualmente se inscribirá en el Registro de Hacienda y Crédito Público que se menciona en el artículo anterior.

ARTICULO NOVENO.- Se autoriza al citado Ayuntamiento y al Gobierno del Estado para que pacten todas las condiciones y modalidades que estimen necesarias o convenientes en el Contrato relativo a las operaciones a que se refiere este Decreto, y para que comparezcan a la firma del mismo Contrato por conducto de sus funcionarios o representantes legalmente investidos.

TRANSITORIO:

UNICO.- El presente Decreto entrará en vigor al día siguiente de su publicación en el Periódico Oficial del Estado.

El ciudadano Gobernador Constitucional del Estado, dispondrá se publique, circule y observe.

Dado en el Salón de Sesiones del Honorable Congreso del Estado en Victoria de Durango, Dgo., a los (18) Dieciocho días del mes de Noviembre del año de (1993) Mil novecientos noventa y tres.

DIP: ISIDRO BARRAZA SOTO
PRESIDENTE.

DIP: ARMANDO LEON CAMPOS
SECRETARIO PROV.

DIP: GUILLERMO MUÑOZ MARTINEZ
SECRETARIO PROV.

Por tanto mando se imprima, publique, circule y comuníquese a quienes corresponda para su exacta observancia.

DADO EN EL PALACIO DEL PODER EJECUTIVO, en Victoria de Durango, Dgo., a los dieciocho días del mes de Noviembre de mil novecientos noventa y tres.

EL GOBERNADOR CONSTITUCIONAL DEL ESTADO.

LIC. MAXIMILIANO SILERIO ESPARZA.

EL SECRETARIO GENERAL DE GOBIERNO.

LIC. ALFREDO BRACHO BARBOSA.
RUBRICA.

EL CIUDADNO LICENCIADO MAXIMILIANO SILERIO ESPARZA, GOBERNADOR CONSTITUCIONAL DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE DURANGO, a sus habitantes, s a b e d:

Que la H. Legislatura del mismo se ha servido - dirigirme el siguiente:

Con fecha 20 de Septiembre del presente año, el H. Ayuntamiento del Municipio de TEPEHUANES, DURANGO, - - - - - envió a esta H. LIX Legislatura del Estado, Iniciativa de Decreto, la cual fué turnada a la Comisión de Finanzas, integrada por los CC: Diputados Francisco Garza Espino, Juan Francisco Salazar-Alvárez y José Luis Cisneros Pérez, Presidente, Secretario y Vocal respectivamente, mismos que emitieron su dictámen favorable con base en los siguientes:

CONSIDERANDOS

PRIMERO.- Que la solicitud del R. Ayuntamiento de TEPEHUANES, DURANGO, - - - dirigida a este H. Congreso del Estado, se hizo con base en el acuerdo aprobado en Sesión de Cabildo, celebrada con fecha 21 de Julio de 1993, asentada a fojas -- No. 79 a 81, - del libro de Actas y de la cual se acompaña la certificación correspondiente, realizada por el Secretario del Ayuntamiento mencionado:

SEGUNDO.- Que el Banco Nacional de Obras y Servicios Públicos-S.N.C., autorizó al referido Ayuntamiento de TEPEHUANES, - - - DURANGO, - - - para contratar un crédito hasta por la cantidad de: - - - - - \$ 62,764.00 (SESENTA Y DOS MIL SETECIENTOS SESENTA Y CUATRO -- NUEVOS PESOS 00/100 M.N.) - - - - - con el objeto de financiar el costo del Programa de Modernización Catastral, 2a. Fase - - - Ejecución de Acciones; y por encontrarse el mencionado Ayuntamiento en el supuesto del Artículo 113 de la Constitución - - - Política Local, solicitó de esta H. Representación Popular, - - - autorización para contratar el mencionado crédito con la citada Institución y estar en aptitud de poder ejercerlo.

TERCERO.- Que el crédito al que se refiere el considerando - - - anterior, se deberá ejercer única y exclusivamente para financiar el costo del Programa de Modernización Catastral 2a. Fase Ejecución de Acciones, incluido en el Programa Nacional de - - - Solidaridad, cumpliendo con las disposiciones legales de la - - - Ley de Deuda Pública del Estado y con la intervención de la - - - Secretaría de Finanzas, en los términos que marca el citado - - - ordenamiento legal:

CUARTO.- Que la Comisión al analizar minuciosamente el escrito presentado por el solicitante, en el que se propone como deberá quedar el Proyecto de Decreto, cuyo estudio nos ocupó, tiene como finalidad primordial, con la Modernización Catastral, - - - fortalecer la autonomía del Municipio, así como el eficiente - - - funcionamiento del complejo de operaciones que regulan la producción y la renta de los bienes inmuebles y las personas a - - - que pertenecen, con el fin de repartir el impuesto fundiario - - - en proporción a los bienes que cada uno posee, así como el Registro Público

- 2 -

de los bienes inmuebles ubicados en una demarcación territorial específica y que contiene la localización de dichos inmuebles, límites, extensión, transferencia, nombre del actual propietario y de los anteriores y, en general, los elementos necesarios para poder evaluarlos y aplicar las tarifas correspondientes a los gravámenes que recaen sobre los propietarios o proveedores de los referidos bienes inmuebles, y a efecto de - - - estar en aptitud de lo anterior, es necesario crear una infraestructura administrativa y técnica, consistente en servicios profesionales, manuales administrativos, instructivos, técnicos, sistemas computacionales, sistemas de evaluación catastral, sistema de control del Impuesto predial y fotografía vertical; con lo que con esta Modernización Catastral se estará en condiciones de realizar con eficacia las funciones de regulación - - - del uso del suelo:

QUINTO.- Que el R. Ayuntamiento de TEPEHUANES, DURANGO, - - - de acuerdo a sus prioridades y necesidades, determinó aprobar en Sesión de Cabildo correspondiente, lo relacionado a la autorización para concertar el crédito necesario ante el Banco - - - Nacional de Obras y Servicios Públicos, S.N.C., y considerando que el Gobierno del Estado ha respaldado ampliamente el desarrollo de los Municipios de esta Entidad Federativa, y en tal virtud ha aceptado en múltiples ocasiones, la petición de los propios Ayuntamientos, de constituirse en deudor solidario de las líneas de crédito que se contratan para la realización de las obras, mismas que representan un beneficio y desarrollo - - - integral de los Municipios:

En base a los anteriores considerandos, esta H. LIX Legislatura del Estado, expide el siguiente:

DECRETO No. 205

LA HONORABLE QUINUAGESIMA NOVENA LEGISLATURA DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE DURANGO, EN USO DE LAS FACULTADES QUE LE CONFIE-

RE EL ARTICULO 55 DE LA CONSTITUCION POLITICA LOCAL, A NOMBRE-

DEL PUEBLO: D E C R E T A:

- 3 -

ARTICULO PRIMERO.- Se autoriza al Municipio de TEPEHUANES, - - - DURANGO, - - - para que por conducto de su Ayuntamiento - - - Municipal, gestione y contrate con el Banco Nacional de Obras y Servicios Públicos, S.N.C., en uso de los recursos propios - - - del Banco, el otorgamiento de un crédito hasta por la suma de: - - - \$ 62,764.00 (SESENTA Y DOS MIL SETECIENTOS SESENTA Y CUATRO -- NUEVOS PESOS 00/100 M.N.) - - - - - el mismo importe que podrá ser incrementado hasta en un 25% más, - - - si lo concede el Banco Acreditante, sin que para ello se re- - - quiera nueva autorización legislativa, sujetándose esa ampliación a la tasa de interés con que opere el Banco a la fecha en - - - que sea concedida:

ARTICULO SEGUNDO.- El crédito a que se refiere el artículo - - - anterior, se destinará precisa y exclusivamente a cubrir, la - - - parte proporcional correspondiente al Ayuntamiento de referencial, del costo del Programa de Modernización Catastral 2a. - - - Fase, Ejecución de Acciones, incluido en el "Programa Nacional de Solidaridad", así como los conceptos adicionales correspondientes a imprevistos, escalamientos de precios, impuestos al valor agregado, gastos de verificación por parte del Banco - - - Acreditante y, en su caso, los intereses del período de inversión y/o de gracia. En caso de resultar insuficiente el financiamiento para cubrir el costo total de estos conceptos, el Ayuntamiento aportará los recursos faltantes con fondos propios:

ARTICULO TERCERO.- El Programa será ejecutado por el Contratista o Contratistas a quienes les sean adjudicados conforme a - - - los procedimientos de licitación aprobados por el Banco, según lo que se establezca al respecto en el Contrato de Apertura de Crédito. Los Contratos respectivos serán celebrados por el Ayuntamiento Municipal, con intervención de la Entidad que sea designada como Directora Técnica del Programa, y la Contratista respectiva:

ARTICULO CUARTO.- Las cantidades de que disponga el citado - - - Ayuntamiento en ejercicio del crédito, causarán intereses normales sobre saldos insolutos a la tasa TR + 3.5 puntos, revisables mensualmente, siendo dicha tasa la autorizada al Banco - - - Nacional de Obras y Servicios Públicos, S.N.C., por el Banco - - - de México:

En caso de mora por falta de pago oportuno de cualquiera de - - - las obligaciones a cargo del Ayuntamiento, además de los intereses normales se causarán intereses moratorios calculados a - - - la tasa que resulte de aplicar 1.5 veces el TR que dé a conocer mensualmente el Banco Mexico, por todo el tiempo que dure el atraso en pagos:

ARTICULO QUINTO.- El importe de la totalidad de las obligaciones que deriven a su cargo conforme el contrato de crédito, - - - será pagado por el referido Ayuntamiento al Acreditante en el plazo que se convenga, pero que no exceda de siete años, median - - - te exhibiciones y pagos que comprendan capital e intereses y sean fijados en el contrato y en la tabla de amortización correspondiente. En caso de que dicho plazo exceda del término del mandato constitucional correspondiente, con fundamento en lo que establece el artículo 113 de la Constitución Local y en atención a la solicitud formulada por el propio Ayuntamiento -

- 4 -

TEPEHUANES, DURANGO, -- al respecto se le autoriza expresamente a la celebración de este Contrato:

ARTICULO SEXTO.- Se faculta igualmente al propio Ayuntamiento -- para que, como fuente de pago del crédito, afecte a favor del Banco el producto de la cobranza de las cuotas o derechos a -- cargo de los beneficiarios con el Programa objeto de la inversión del crédito y cualquier otro ingreso que proceda del uso -- o explotación del citado programa financiado:

Para el caso de que no pueda aplicarse o resulte insuficiente -- esa fuente de pago, se afectarán las partidas presupuestales -- que el Ayuntamiento acredite y, en su caso, el Gobierno de esta Entidad Federativa, se obliguen a incluir en sus presupuestos -- anuales de egresos, complementando esta fuente de pago, cuando -- así se requiera, con cualquier otro ingreso disponible en la -- Hacienda Pública Municipal:

ARTICULO SEPTIMO.- Se autoriza al Ayuntamiento antes mencionado para que, en garantía del cumplimiento de las obligaciones a su cargo derivadas de la contratación del crédito, afecte a favor del Banco Acreditante las participaciones presentes y futuras -- que en impuestos federales correspondan al Municipio, sin perjuicio de afectaciones anteriores, garantía que se inscribirá -- en el Registro de obligaciones y Empréstitos de Entidades Fed-- rativas y Municipios que lleva la Secretaría de Hacienda y Cré-- dito Público, conforme al Reglamento del Artículo 90: de la Ley de Coordinación Fiscal:

ARTICULO OCTAVO.- Se faculta al Ejecutivo del Estado, para que constituya a esta Entidad Federativa como deudora solidaria por todas y cada una de las obligaciones a cargo del Acreditado -- derivadas del contrato en que se formalice la Apertura de Crédito que se autoriza, y para que en garantía del cumplimiento de esas obligaciones, afecte las participaciones presentes y futuras que en impuestos federales correspondan al Estado, sin perjuicio de afectaciones anteriores, garantía que igualmente se -- inscribirá en el Registro de Hacienda y Crédito Público que se -- menciona en el artículo anterior:

ARTICULO NOVENO.- Se autoriza al citado Ayuntamiento y al Gobierno del Estado para que pacten todas las condiciones y modalidades que estimen necesarias o convenientes en el Contrato relativo a las operaciones a que se refiere este Decreto, y para que comparezcan a la firma del mismo Contrato por conducto de sus -- funcionarios o representantes legalmente investidos:

TRANSITORIO:

UNICO.- El presente Decreto entrará en vigor al día siguiente de su publicación en el Periódico Oficial del Estado:

5-

El ciudadano Gobernador Constitucional del Estado, dispondrá -- se publique, circule y observe:

Dado en el Salón de Sesiones del Honorable Congreso del Estado en Victoria de Durango, Dgo., a los (18) Dieciocho días del -- mes de noviembre del año de (1993) Mil novecientos noventa y -- tres:

DIP. ISIDRO BARRAZA SOTO
PRESIDENTE:

DIP. ARNULFO LEON CAMPOS
SECRETARIO PROV:

DIP. GUILLERMO MUÑOZ MARTINEZ
SECRETARIO PROV:

Por tanto rando se imprima, publique, circule y comuníquese a quienes correspondan para su exacta observancia.

DADO EN EL PALACIO DEL PODER EJECUTIVO, en Victoria de Durango, Dgo., a los dieciocho días del mes de Noviembre de mil novecientos noventa y tres.

EL GOBERNADOR CONSTITUCIONAL DEL ESTADO:

IIC. MAXIMILIANO SILERIO ESPARZA.

EL SECRETARIO GENERAL DE GOBIERNO:

IIC. ALFREDO BRACHIO BAROSA.

EL CIUDADANO LICENCIADO MAXIMILIANO SILERIO ESPARZA, GOBERNADOR CONSTITUCIONAL DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE DURANGO, a sus habitantes, --

Que la H. Legislatura del mismo se ha servido dirigirme el siguiente:

Con fecha 20 de Septiembre del presente año, el H. Ayuntamiento del Municipio de El Oro, Durango, -- envió a esta H. LIX Legislatura del Estado, Iniciativa de Decreto, la -- cual fué turnada a la Comisión de Finanzas, integrada por los CC. Diputados Francisco Garza Espino, Juan Francisco Salazar Alvarez y José Luis Cisneros Pérez, Presidente, -- Secretario y Vocal respectivamente, mismos que emitieron -- su dictamen favorable con base en los siguientes:

CONSIDERANDOS

PRIMERO.- Que la solicitud del H. Ayuntamiento del Municipio de El Oro, Durango, -- dirigida a este H. Congreso -- del Estado, se hizo en base en el acuerdo de cabildo tomado en la Sesión celebrada el día 22 de Julio de 1993 y en la que el H. Ayuntamiento en mención, determinó solicitar a esta H. Representación Popular, la autorización para contratar un empréstito con el Banco Nacional de Obras y Servicios Públicos, S.N.C., y el cual será destinado para cubrir el costo del Programa de Modernización Catastral en su 2da. Fase Ejecución de Acciones, con la finalidad de estar en condiciones de realizar con mayor eficacia las funciones de regulación del uso del suelo correspondiente al territorio del municipio de referencia.

SEGUNDO.- Que el Banco Nacional de Obras y Servicios Públicos, S.N.C., autorizó al citado ayuntamiento un crédito hasta por la cantidad de: --
\$70,513.00 (SETENTA MIL QUINIENTOS TRECE NUEVOS PESOS 00/100) para financiar el costo del Programa de Modernización Catastral en su 2da. Fase Ejecución de Acciones, y por encontrarse se el mencionado ayuntamiento dentro del contexto del -- puesto normativo contemplado en el Artículo 113 de la Constitución Política Local, solicitó la autorización de esta -- H. Legislatura para contratar con la Institución Crediticia mencionada con anterioridad, y encontrarse en condiciones -- de ejercer el multicitado crédito.

TERCERO.- Que para el debido funcionamiento del proyecto -- citado en el considerando anterior, se considera necesario dotar al ayuntamiento solicitante de una infraestructura -- técnica, necesaria para que en su momento se encuentre en -- condiciones óptimas de cumplir con los propósitos fundamen-- tales para los que fue creado, como son: el fortalecimiento de las finanzas del municipio; establecer la correcta valoración de los inmuebles; y, esencialmente procurar la prestación y regulación de un servicio público, mismo que representará una gama de beneficios para el Municipio de referencia.

- 2 -

CUARTO.- Que habiéndose avocado la Comisión que dictaminó al análisis de la solicitud, encontró que el Proyecto a realizar está ampliamente justificado tanto en sus aspectos administrativos, técnico, como social; y viendo que el catastro estatal en la actualidad enfrenta diversos problemas, siendo los más frecuentes los relacionados al retardo con el que la Dirección General de Catastro refleja las variaciones ocurridas en la realidad económica; y el alto costo que conlleva su elaboración, hace conveniente la procedencia de la Modernización del Programa Catastral, considerándola además, una de las más modernas orientaciones del Gobierno del Estado, que busca promover un desarrollo más equitativo en la prestación de servicios por los Ayuntamientos de nuestro Estado.

QUINTO.- Que el H. Ayuntamiento de El Oro, Dgo., considerando la importancia de sus necesidades, decidió aprobar en la sesión de cabildo respectiva, lo referente a la autorización para concertar el crédito en mención ante el Banco Nacional de Obras y Servicios Públicos, S.N.C., y puntualizando que el Ejecutivo del Estado ha apoyado los programas que contribuyan al desarrollo de los municipios ya que en virtud de lo expuesto, siempre ha aceptado la propuesta de los municipios, de constituirse en deudor solidario de los créditos convenientes para la realización de obras, las cuales significan un desarrollo social y económico de los Ayuntamientos de nuestra Entidad.

Con base en los anteriores Considerandos, esta H. LIX Legislatura del Estado, expide el siguiente:

DECRETO No. 206

LA HONORABLE QUINCUAGESIMA NOVENA LEGISLATURA DEL ESTADO

LIBRE Y SOBERANO DE DURANGO, EN USO DE LAS FACULTADES --

QUE LE CONFIERE EL ARTICULO 55 DE LA CONSTITUCION POLITICA

CA LOCAL, A NOMBRE DEL PUEBLO D E C R E T A :

ARTICULO PRIMERO.- Se autoriza al Municipio de: ----- El Oro, Durango, para que por conducto de su Ayuntamiento Municipal, gestione y contrate con el Banco Nacional de Obras y Servicios Públicos, S.N.C., en uso de los recursos propios del Banco, el otorgamiento de un crédito hasta por la suma de: ----- \$ 70,513.00 (SETENTA MIL QUINIENTOS TRECE NUEVOS PESOS 00/100 M.N.). ----- mismo importe que podrá ser incrementado hasta en un 25% más, si lo concede el Banco Acreditante, sin que para ello se requiera nueva autorización legislativa, sujetándose esa ampliación a la tasa de interés con que opere el Banco a la fecha en que sea concedida.

ARTICULO SEGUNDO.- El crédito a que se refiere el artículo anterior, se destinará precisa y exclusivamente a cubrir, la parte proporcional correspondiente al Ayuntamiento de referencia, del costo del Programa de Modernización Catastral 2a. Fase, Ejecución de Acciones, incluido en el "Programa Nacional de Solidaridad", así como los conceptos adicionales correspondientes a imprevistos, escalamientos de precios, impuestos al valor agregado, gastos de verificación por parte del Banco Acreditante y, en su caso, los intereses del período de inversión y/o de gracia. En caso de resultar insuficiente el financiamiento para cubrir el costo total de estos conceptos, el Ayuntamiento aportará los recursos faltantes con fondos propios.

ARTICULO TERCERO.- El Programa será ejecutado por el Contratista a quienes les sean adjudicados conforme a los procedimientos de licitación aprobados por el Banco, según lo que se establezca al respecto en el Contrato de Apertura de Crédito. Los Contratos respectivos serán celebrados por el Ayuntamiento Municipal, con intervención de la Entidad que sea designada como Directora Técnica del Programa, y la Contratista respectiva.

ARTICULO CUARTO.- Las cantidades de que disponga el citado Ayuntamiento en ejercicio del crédito, causarán intereses normales sobre saldos insolutos a la tasa TR + 3.5 puntos, revisables mensualmente, siendo dicha tasa la autorizada al Banco Nacional de Obras y Servicios Públicos, S.N.C., por el Banco de México.

En caso de mora por falta de pago oportuno de cualquiera de las obligaciones a cargo del Ayuntamiento, además de los intereses normales se causarán intereses moratorios calculados a la tasa que resulte de aplicar 1.5 veces el TR, que dé a conocer mensualmente el Banco Mexico, por todo el tiempo que dure el caso en pagos.

ARTICULO QUINTO.- El importe de la totalidad de las obligaciones que deriven a su cargo conforme el contrato de crédito, será pagado por el referido Ayuntamiento al Acreditante en el plazo que se convenga, pero que no exceda de siete años, medianamente exhibiciones y pagos que comprendan capital e intereses y sean fijados en el contrato y en la tabla de amortización correspondiente. En caso de que dicho plazo exceda del término del mandato constitucional correspondiente, con fundamento en lo que establece el artículo 113 de la Constitución Local y en atención a la solicitud formulada por el propio Ayuntamiento.

de: E L O R O, D U R A N G O, al respecto se le autoriza expresamente a la celebración de este Contrato:

ARTICULO SEXTO.- Se faculta igualmente al propio Ayuntamiento para que, como fuente de pago del crédito, afecte a favor del Banco el producto de la cobranza de las cuotas o derechos a cargo de los beneficiarios con el Programa objeto de la inversión del crédito y cualquier otro ingreso que proceda del uso o explotación del citado programa financiado.

Para el caso de que no pueda aplicarse o resulte insuficiente esa fuente de pago, se afectarán las partidas presupuestales que el Ayuntamiento acredite y, en su caso, el Gobierno de esta Entidad Federativa, se obliguen a incluir en sus presupuestos anuales de egresos, complementando esta fuente de pago, cuando así se requiera, con cualquier otro ingreso disponible en la Hacienda Pública Municipal.

ARTICULO SEPTIMO.- Se autoriza al Ayuntamiento antes mencionado para que, en garantía del cumplimiento de las obligaciones a su cargo derivadas de la contratación del crédito, afecte a favor del Banco Acreditante las participaciones presentes y futuras que en impuestos federales correspondan al Municipio, sin perjuicio de afectaciones anteriores, garantía que se inscribirá en el Registro de obligaciones y Empréstitos de Entidades Federativas y Municipios que lleva la Secretaría de Hacienda y Crédito Público, conforme al Reglamento del Artículo 90: de la Ley de Coordinación Fiscal.

ARTICULO OCTAVO.- Se faculta al Ejecutivo del Estado, para que constituya a esta Entidad Federativa como deudora solidaria por todas y cada una de las obligaciones a cargo del Acreditado derivadas del contrato en que se formalice la Apertura de Crédito to que se autoriza, y para que en garantía del cumplimiento de esas obligaciones, afecte las participaciones presentes y futuras que en impuestos federales correspondan al Estado, sin perjuicio de afectaciones anteriores, garantía que igualmente se inscribirá en el Registro de Hacienda y Crédito Público que se menciona en el artículo anterior.

ARTICULO NOVENO.- Se autoriza al citado Ayuntamiento y al Gobierno del Estado para que pacten todas las condiciones y modalidades que estimen necesarias o convenientes en el Contrato relativo a las operaciones a que se refiere este Decreto, y para que comparezcan a la firma del mismo Contrato por conducto de sus funcionarios o representantes legalmente investidos.

TRANSITORIO:

UNICO.- El presente Decreto entrará en vigor al día siguiente de su publicación en el Periódico Oficial del Estado.

El ciudadano Gobernador Constitucional del Estado, dispondrá -- se publique, circule y observe:

Dado en el Salón de Sesiones del Honorable Congreso del Estado en Victoria de Durango, Dgo., a los (18) dieciocho días del mes de Noviembre del año de (1993) mil novecientos noventa y tres.

DIP. ISIDRO BARRAZA SOTO.
PRESIDENTE.

DIP. ARNULFO LEON CAMPOS
SRIO. PROV.

DIP. GUILLERMO MONOZ MARTINEZ
SRIO. PROV.

Por tanto mando se imprima, publique, circule y comuníquese a quienes corresponda para su exacta observancia.

DADO EN EL PALACIO DEL PODER EJECUTIVO, en Victoria de Durango, Dgo., a los dieciocho días del mes de Noviembre de mil novecientos noventa y tres.

EL GOBERNADOR CONSTITUCIONAL DEL ESTADO.

LIC. MAXIMILIANO CILIERO ESPARZA.

EL SECRETARIO GENERAL DE GOBIERNO.

LIC. ALFREDO BRACHO BARDOSA.

EL CIUDADANO LICENCIADO MAXIMILIANO CILIERO ESPARZA, GOBERNADOR CONSTITUCIONAL DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE DURANGO, a sus habitantes, s a b e d i:

Que la H. Legislatura del mismo se ha servido dirigirme el siguiente:

Con fecha 20 de Septiembre del presente año, el H. Ayuntamiento del Municipio de Simón Bolívar, Dgo., envió a esta H. LIX Legislatura del Estado, Iniciativa de Decreto, la cual fué turnada a la Comisión de Finanzas, integrada por los CC. Diputados Francisco Garza Espino, Juan Francisco Salazar Alvarez y José Luis Cisneros Pérez, Presidente, Secretario y Vocal respectivamente, mismos que emitieron su dictamen favorable con base en los siguientes:

CONSIDERANDOS

PRIMERO.- Que la solicitud del H. Ayuntamiento del Municipio de: Simón Bolívar, Dgo., dirigida a este H. Congreso del Estado, se hizo en base en el acuerdo de cabildo tomado en la Sesión celebrada el día 5 de Octubre de 1993 y en la que el H. Ayuntamiento en mención, la autorización para contratar un empréstito con el Banco Nacional de Obras y Servicios Públicos, S.N.C., y el cual será destinado para cubrir el costo del Programa de Modernización Catastral en su 2da. Fase Ejecución de Acciones, con la finalidad de estar en condiciones de realizar con mayor eficacia las funciones de regulación del uso del suelo correspondiente al territorio del municipio de referencia.

SEGUNDO.- Que el Banco Nacional de Obras y Servicios Públicos, S.N.C., autorizó al citado ayuntamiento un crédito hasta por la cantidad de: \$33,450.00 (TREINTA Y TRES MIL CUATROCIENTOS CINCUENTA NUEVOS PESOS) para financiar el costo del Programa de Modernización Catastral en su 2da. Fase Ejecución de Acciones, y por encontrarse el mencionado ayuntamiento dentro del contexto del supuesto normativo contemplado en el Artículo 113 de la Constitución Política Local, solicitó la autorización de esta H. Legislatura para contratar con la Institución Crediticia mencionada con anterioridad, y encontrarse en condiciones de ejercer el multicitado crédito.

TERCERO.- Que para el debido funcionamiento del proyecto citado en el considerando anterior, se considera necesario dotar al ayuntamiento de una infraestructura técnica, necesaria para que en su momento se encuentre en condiciones óptimas de cumplir con los propósitos fundamentales para los que fue creado, como son: el fortalecimiento de las finanzas del municipio; establecer la correcta valoración de los inmuebles; y, esencialmente procurar la prestación y regulación de un servicio público, mismo que representará una gama de beneficios para el Municipio de referencia.

- 2 -

CUARTO.- Que habiéndose avocado la Comisión que dictaminó al análisis de la solicitud, encontró que el Proyecto a realizar está ampliamente justificado tanto en sus aspectos administrativos, técnico, como social; y viendo que el catastro estatal en la actualidad enfrenta diversos problemas, siendo los más frecuentes los relacionados al retardo con el que la Dirección General de Catastro refleja las variaciones ocurridas en la realidad económica; y el alto costo que conlleva su elaboración del Programa Catastral, considerándola además, una de las más modernas orientaciones del Gobierno del Estado, que busca promover un desarrollo más equitativo en la prestación de servicios por los Ayuntamientos de nuestro Estado.

QUINTO.- Que el H. Ayuntamiento de: Simón Bolívar, considerando la importancia de sus necesidades, decidió aprobar en la sesión de cabildo respectiva, lo referente a la autorización para concertar el crédito en mención ante el Banco Nacional de Obras y Servicios Públicos, S.N.C., y puntualizando que el Ejecutivo del Estado ha apoyado los programas que contribuyan al desarrollo de los municipios ya que en virtud de lo expuesto, siempre ha aceptado la propuesta de los municipios, de constituirse en deudor solidario de los créditos convenientes para la realización de obras, las cuales significan un desarrollo social y económico de los Ayuntamientos de nuestra Entidad.

Con base en los anteriores Considerandos, esta H. LIX Legislatura del Estado, expide el siguiente:

DECRETO No. 207

LA HONORABLE QUINCUAGESIMA NOVENA LEGISLATURA DEL ESTADO

LIBRE Y SOBERANO DE DURANGO, EN USO DE LAS FACULTADES --

QUE LE CONFIERE EL ARTICULO 55 DE LA CONSTITUCION POLITICA

CA LOCAL, A NOMBRE DEL PUEBLO D E C R E T A:

- 3 -

ARTICULO PRIMERO: Se autoriza al Municipio de: S I M O N B O L I V A R, Dgo. para que por conducto de su Ayuntamiento -- Municipal, gestione y contrate con el Banco Nacional de Obras y Servicios Públicos, S.N.C., en uso de los recursos propios -- del Banco, el otorgamiento de un crédito hasta por la suma de: \$ 33,450.00 (TREINTA TRES MIL CUATROCIENTOS CINCUENTA NUEVE -- VOS PESOS 00/100 M.N.) -- mismo importe que podrá ser incrementado hasta en un 25% más, -- si lo concede el Banco Acreditante, sin que para ello se requiera nueva autorización legislativa, sujetándose esa ampliación a la tasa de interés con que opere el Banco a la fecha en que sea concedida:

ARTICULO SEGUNDO: El crédito a que se refiere el artículo -- anterior, se destinará precisa y exclusivamente a cubrir, la -- parte proporcional correspondiente al Ayuntamiento de referencia, del costo del Programa de Modernización Catastral 2a: -- Fase, Ejecución de Acciones, incluido en el "Programa Nacional de Solidaridad", así como los conceptos adicionales correspondientes a imprevistos, escalamientos de precios, impuestos al -- valor agregado, gastos de verificación por parte del Banco -- Acreditante y, en su caso, los intereses del periodo de inversión y/o de gracia. En caso de resultar insuficiente el financiamiento para cubrir el costo total de estos conceptos, el -- Ayuntamiento aportará los recursos faltantes con fondos propios.

ARTICULO TERCERO: El Programa será ejecutado por el Contratista o Contratistas a quienes les sean adjudicados conforme a -- los procedimientos de licitación aprobados por el Banco, según lo que se establezca al respecto en el Contrato de Apertura de Crédito. Los Contratos respectivos serán celebrados por el -- Ayuntamiento Municipal, con intervención de la Entidad que sea designada como Directora Técnica del Programa, y la Contratista respectiva.

ARTICULO CUARTO: Las cantidades de que disponga el citado -- Ayuntamiento en ejercicio del crédito, causarán intereses normales sobre saldos insolutos a la tasa TR + 3.5 puntos, revisables mensualmente, siendo dicha tasa la autorizada al Banco -- Nacional de Obras y Servicios Públicos, S.N.C., por el Banco -- de México:

En caso de mora por falta de pago oportuno de cualquiera de -- las obligaciones a cargo del Ayuntamiento, además de los intereses normales se causarán intereses moratorios calculados a -- la tasa que resulte de aplicar 1.5 veces el TR, que dé a conocer mensualmente el Banco Mexico, por todo el tiempo que dure el atraso en pago.

ARTICULO QUINTO: El importe de la totalidad de las obligaciones que deriven a su cargo conforme el contrato de crédito, -- será pagado por el referido Ayuntamiento al Acreditante en el plazo que se convenga, pero que no exceda de siete años, mediante exhibiciones y pagos que comprendan capital e intereses y sean fijados en el contrato y en la tabla de amortización correspondiente. En caso de que dicho plazo exceda del término del mandato constitucional correspondiente, con fundamento en lo que establece el artículo 113 de la Constitución Local y en atención a la solicitud formulada por el propio Ayuntamiento --

- 4 -

de: Simón Bolívar, Durango, -- al respecto se le autoriza expresamente a la celebración de este Contrato:

ARTICULO SEXTO: Se faculta igualmente al propio Ayuntamiento -- para que, como fuente de pago del crédito, afecte a favor del -- Banco el producto de la cobranza de las cuotas o derechos a -- cargo de los beneficiarios del Programa objeto de la inversión del crédito y cualquier otro ingreso que proceda del uso -- o explotación del citado programa financiado.

Para el caso de que no pueda aplicarse o resulte insuficiente -- esa fuente de pago, se afectarán las partidas presupuestales -- que el Ayuntamiento acredite y, en su caso, el Gobierno de esta Entidad Federativa, se obliguen a incluir en sus presupuestos -- anuales de egresos, complementando esta fuente de pago, cuando -- así se requiera, con cualquier otro ingreso disponible en la -- Hacienda Pública Municipal:

ARTICULO SEPTIMO: Se autoriza al Ayuntamiento antes mencionado para que, en garantía del cumplimiento de las obligaciones a su -- cargo derivadas de la contratación del crédito, afecte a favor -- del Banco Acreditante las participaciones presentes y futuras -- que en impuestos federales correspondan al Municipio, sin perjuicio de afectaciones anteriores, garantía que se inscribirá -- en el Registro de obligaciones y Empréstitos de Entidades Federativas y Municipios que lleva la Secretaría de Hacienda y Crédito Público, conforme al Reglamento del Artículo 9o: de la Ley de Coordinación Fiscal:

ARTICULO OCTAVO: Se faculta al Ejecutivo del Estado, para que -- constituya a esta Entidad Federativa como deudora solidaria por -- todas y cada una de las obligaciones a cargo del Acreditado -- derivadas del contrato en que se formalice la Apertura de Crédito que se autoriza, y para que en garantía del cumplimiento de -- esas obligaciones, afecte las participaciones presentes y futuras que en impuestos federales correspondan al Estado, sin perjuicio de afectaciones anteriores, garantía que igualmente se -- inscribirá en el Registro de Hacienda y Crédito Público que se -- menciona en el artículo anterior.

ARTICULO NOVENO: Se autoriza al citado Ayuntamiento y al Gobierno del Estado para que pacten todas las condiciones y modalidades que estimen necesarias o convenientes en el Contrato relativo a las operaciones a que se refiere este Decreto, y para que -- comiencen a la firma del mismo Contrato por conducto de sus -- funcionarios o representantes legalmente investidos:

TRANSITORIO:

UNICO: El presente Decreto entrará en vigor al día siguiente -- de su publicación en el Periódico Oficial del Estado:

- 5 -

El ciudadano Gobernador Constitucional del Estado, dispondrá -- se publique, circule y observe:

Dado en el Salón de Sesiones del Honorable Congreso del Estado en Victoria de Durango, Dgo., a los (18) dieciocho días del -- mes de Noviembre del año de (1993) mil novecientos noventa y -- tres.

DIP. ISIDRO BARRAZA SOTO
PRESIDENTE

DIP. ARNALDO LEÓN CAMPOS
SRIO. PROV.

DIP. GUILLERMO MUÑOZ MARTINEZ
SRIO. PROV.

Por tanto mando se imprima, publique, circule y comuníquese a quienes corresponda para su exacta observancia.

DADO EN EL PALACIO DEL PODER EJECUTIVO, en Victoria de Durango, Dgo., a los dieciocho días del mes de Noviembre de (1993) mil novecientos noventa y tres.

EL GOBERNADOR CONSTITUCIONAL DEL ESTADO.

LIC. MAXIMILIANO GILERO ESPARZA.

EL SECRETARIO GENERAL DE GOBIERNO.

LIC. ANDRÉS BRACHO BARBOSA.

EL CIUDADANO LICENCIADO MAXIMILIANO SILERIO
ESPARZA, GOBERNADOR CONSTITUCIONAL DEL ESTADO LI-
BRE Y SOBERANO DE DURANGO, a sus habitantes, -
s a b e d:

Que la H. Legislatura del mismo se ha servi-
do dirigirme el siguiente:

Con fecha 20 de Septiembre del presente año, el H. Ayunta-
miento del Municipio de MEZQUITAL, DURANGO, envió a esta
H. LIX Legislatura del Estado, Iniciativa de Decreto, la
cual fué turnada a la Comisión de Finanzas, integrada por
los CC. Diputados Francisco Garza Espino, Juan Francisco
Salazar Alvarez y José Luis Cisneros Pérez, Presidente, --
Secretario y Vocal respectivamente, mismos que emitieron --
su dictamen favorable con base en los siguientes:

CONSIDERANDOS

PRIMERO.- Que la solicitud del H. Ayuntamiento del Municipi-
pio de MEZQUITAL, DURANGO, dirigida a este H. Congreso --
del Estado, se hizo en base en el acuerdo de cabildo toma-
do en la Sesión celebrada el día 30 de Julio de 1993 y en --
la que el H. Ayuntamiento en mención, determinó solicitar
a esta H. Representación Popular, la autorización para con-
tratar un empréstito con el Banco Nacional de Obras y Ser-
vicios Públicos, S.N.C., y el cual será destinado para cu-
brir el costo del Programa de Modernización Catastral en --
su 2da. Fase Ejecución de Acciones, con la finalidad de es-
tar en condiciones de realizar con mayor eficacia las fun-
ciones de regulación del uso del suelo correspondiente al
territorio del municipio de referencia.

SEGUNDO.- Que el Banco Nacional de Obras y Servicios Públi-
cos, S.N.C., autorizó al citado ayuntamiento un crédito
hasta por la cantidad de: \$ 33,019.00 (TREINTA Y TRES
MIL DIECINUEVE NUEVOS PESOS 00/100 m.n.) -----
para financiar el costo del Programa de Modernización Catas-
tral en su 2da. Fase Ejecución de Acciones, y por encontrar-
se el mencionado ayuntamiento dentro del contexto del su-
puesto normativo contemplado en el Artículo 113 de la Con-
stitución Política Local, solicitó la autorización de esta --
H. Legislatura para contratar con la Institución Crediticia
mencionada con anterioridad, y encontrarse en condiciones --
de ejercer el multiplicado crédito.

TERCERO.- Que para el debido funcionamiento del proyecto -
citado en el considerando anterior, se considera necesario
que el Ayuntamiento solicite de una infraestructura
técnica, necesaria para que en su momento se encuentre en --
condiciones óptimas de cumplir con los propósitos fundamen-
tales para los que fue creado, como son: el fortalecimiento
de las finanzas del municipio; establecer la correcta valo-
ración de los inmuebles; y, esencialmente procurar la pre-
stación y regulación de un servicio público, mismo que repre-
sentará una gama de beneficios para el Municipio de referen-
cia.

CUARTO.- Que habiéndose avocado la Comisión que dictami-
nó al análisis de la solicitud, encontró que el Proyecto
a realizar está ampliamente justificado tanto en sus as-
pectos administrativos, técnico, como social; y viendo --
que el catastro estatal en la actualidad enfrenta diversos
problemas, siendo los más frecuentes los relacionados
al retardo con el que la Dirección General de Catastro --
refleja las variaciones ocurridas en la realidad económi-
ca; y el alto costo que conlleva su elaboración, hace --
conveniente la procedencia de la Modernización del Progra-
ma Catastral, considerándola además, una de las más moder-
nas orientaciones del Gobierno del Estado, que busca pro-
mover un desarrollo más equitativo en la prestación de --
servicios por los Ayuntamientos de nuestro Estado.

QUINTO.- Que el H. Ayuntamiento de Mezquital, Dgo. conside-
rando la importancia de sus necesidades, decidió aprobar
en la sesión de cabildo respectiva, lo referente a la au-
torización para concertar el crédito en mención ante el --
Banco Nacional de Obras y Servicios Públicos, S.N.C., y --
puntualizando que el Ejecutivo del Estado ha apoyado los
programas que contribuyan al desarrollo de los municipios
ya que en virtud de lo expuesto, siempre ha aceptado la
propuesta de los municipios, de constituirse en deudor so-
lidario de los créditos convenientes para la realización
de obras, las cuales significan un desarrollo social y --
económico de los Ayuntamientos de nuestra Entidad.

Con base en los anteriores Considerandos, esta H. LIX Le-
gislativa del Estado, expide el siguiente:

DECRETO No. 208

LA HONORABLE QUINCUGESIMA NOVENA LEGISLATURA DEL ESTADO

LIBRE Y SOBERANO DE DURANGO, EN USO DE LAS FACULTADES --

QUE LE CONFIERE EL ARTICULO 55 DE LA CONSTITUCION POLITI-

CA LOCAL, A NOMBRE DEL PUEBLO D E C R E T A:

ARTICULO PRIMERO.- Se autoriza al Municipio de M E Z Q U I --
T A L, D G O., para que por conducto de su Ayuntamiento --
Municipal, gestione y contrate con el Banco Nacional de Obras
y Servicios Públicos, S.N.C., en uso de los recursos propios
del Banco, el otorgamiento de un crédito hasta por la suma de:
-----\$ 33,019.00 (TREINTA Y TRES MIL DIECINUEVE NUEVOS PESOS
00/100 M.N.) --
si lo concede el Banco Acreditante, sin que para ello se re-
quiera nueva autorización legislativa, sujetándose esa amplia-
ción a la tasa de interés con que opere el Banco a la fecha en
que sea concedida.

ARTICULO SEGUNDO.- El crédito a que se refiere el artículo --
anterior, se destinará precisa y exclusivamente a cubrir, la
parte proporcional correspondiente al Ayuntamiento de referen-
cia, del costo del Programa de Modernización Catastral 2a: --
Fase, Ejecución de Acciones, incluido en el "Programa Nacional
de Solidaridad", así como los conceptos adicionales correspon-
dientes a imprevistos, escalamientos de precios, impuestos al-
valor agregado, gastos de verificación por parte del Banco --
Acreditante y, en su caso, los intereses del periodo de inver-
sión y/o de gracia: En caso de resultar insuficiente el finan-
ciamiento para cubrir el costo total de estos conceptos, el --
Ayuntamiento aportará los recursos faltantes con fondos pro-
pios.

ARTICULO TERCERO.- El Programa será ejecutado por el Contratista
o Contratistas a quienes les sean adjudicados conforme a --
los procedimientos de licitación aprobados por el Banco, según
lo que se establezca al respecto en el Contrato de Apertura de
Crédito. Los Contratos respectivos serán celebrados por el --
Ayuntamiento Municipal, con intervención de la Entidad que sea
designada como Directora Técnica del Programa, y la Contratista
respectiva.

ARTICULO CUARTO.- Las cantidades de que disponga el citado --
Ayuntamiento en ejercicio del crédito, causarán intereses nor-
males sobre saldos insolutos a la tasa TR + 3.5 puntos, revisa-
bles mensualmente, siendo dicha tasa la autorizada al Banco --
Nacional de Obras y Servicios Públicos, S.N.C., por el Banco --
de México:

En caso de mora por falta de pago oportuno de cualquiera de --
las obligaciones a cargo del Ayuntamiento, además de los inte-
reses normales se causarán intereses moratorios calculados a --
la tasa que resulte de aplicar 1.5 veces el TR, que dé a cono-
cer mensualmente el Banco Mexico, por todo el tiempo que dure
el atraso en pagos:

ARTICULO QUINTO.- El importe de la totalidad de las obligacio-
nes que deriven a su cargo conforme el contrato de crédito, --
será pagado por el referido Ayuntamiento al Acreditante en el
plazo que se convenga, pero que no exceda de siete años, median-
te exhibiciones y pagos que comprendan capital e intereses y
sean fijados en el contrato y en la tabla de amortización co-
rrespondiente: En caso de que dicho plazo exceda del término
del mandato constitucional correspondiente, con fundamento en
lo que establece el artículo 113 de la Constitución Local y en
atención a la solicitud formulada por el propio Ayuntamiento --

- 4 -

de Mezquital, Durango, -- al respecto se le autoriza expresamente a la celebración de este Contrato:

ARTICULO SEXTO: Se faculta igualmente al propio Ayuntamiento para que, como fuente de pago del crédito, afecte a favor del Banco el producto de la cobranza de las cuotas o derechos a cargo de los beneficiarios con el Programa objeto de la inversión del crédito y cualquier otro ingreso que proceda del uso o explotación del citado programa financiado:

Para el caso de que no pueda aplicarse o resulte insuficiente esa fuente de pago, se afectarán las partidas presupuestales -- que el Ayuntamiento acredite y, en su caso, el Gobierno de esta Entidad Federativa, se obliguen a incluir en sus presupuestos -- anuales de egresos, complementando esta fuente de pago, cuando así se requiera, con cualquier otro ingreso disponible en la -- Hacienda Pública Municipal:

ARTICULO SEPTIMO: Se autoriza al Ayuntamiento antes mencionado para que, en garantía del cumplimiento de las obligaciones a su cargo derivadas de la contratación del crédito, afecte a favor del Banco Acreditante las participaciones presentes y futuras -- que en impuestos federales correspondan al Municipio, sin perjuicio de afectaciones anteriores, garantía que se inscribirá -- en el Registro de obligaciones y Empréstitos de Entidades Federativas y Municipios que lleva la Secretaría de Hacienda y Crédito Público, conforme al Reglamento del Artículo 90: de la Ley de Coordinación Fiscal:

ARTICULO OCTAVO: Se faculta al Ejecutivo del Estado, para que constituya a esta Entidad Federativa como deudora solidaria por todas y cada una de las obligaciones a cargo del Acreditado -- derivadas del contrato en que se formalice la Apertura de Crédito que se autoriza, y para que en garantía del cumplimiento de esas obligaciones, afecte las participaciones presentes y futuras que en impuestos federales correspondan al Estado, sin perjuicio de afectaciones anteriores, garantía que igualmente se -- inscribirá en el Registro de Hacienda y Crédito Público que se menciona en el artículo anterior.

ARTICULO NOVENO: Se autoriza al citado Ayuntamiento y al Gobierno del Estado para que pacten todas las condiciones y modalidades que estimen necesarias o convenientes en el Contrato relativo a las operaciones a que se refiere este Decreto, y para que comparezcan a la firma del mismo Contrato por conducto de sus -- funcionarios o representantes legalmente investidos:

TRANSITORIO:

UNICO: El presente Decreto entrará en vigor al día siguiente -- de su publicación en el Periódico Oficial del Estado:

- 5 -

El ciudadano Gobernador Constitucional del Estado, dispondrá -- se publique, circule y observe:

Dado en el Salón de Sesiones del Honorable Congreso del Estado en Victoria de Durango, Dgo., a los (18) dieciocho días del -- mes de Noviembre del año de (1993) mil novecientos noventa y -- tres.

DIP. ISIDRO HARRAZA SOTO
PRESIDENTE.

DIP. ARNULFO LEON CAMPOS
SRIO. PROV.

DIP. GUILLERMO MUÑOZ MARTINEZ
SRIO. PROV.

Por tanto mando se imprima, publique, circule y comunique a quienes corresponda para su exacta observancia.

DADO EN EL PALACIO DEL PODER EJECUTIVO, en Victoria de Durango, Dgo., a los dieciocho días del mes de Noviembre de mil novecientos noventa y tres.

EL GOBERNADOR CONSTITUCIONAL DEL ESTADO.

LIC. MAXIMILIANO SILERIO ESPARZA.

EL SECRETARIO GENERAL DE GOBIERNO.

LIC. ALFREDO BRACHO BARBOSA.

EL CIUDADANO LICENCIADO MAXIMILIANO SILERIO ESPARZA, GOBERNADOR CONSTITUCIONAL DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE DURANGO, a sus habitantes, s a b e d:

Que la H. Legislatura del mismo se ha servido dirigirme el siguiente:

Con fecha 19 de Abril del presente año, el Gobernador del Estado envió, Iniciativa de Decreto que contiene Autorización -- para enajenar en favor de la Sociedad Mercantil Denominada -- "Mercantil Cuevecillas" Sociedad de Responsabilidad Limitada de Capital Variable, un Predio con una superficie de 896 M2, localizado en el Fraccionamiento "Las Águilas", ubicado al -- norte de esta Ciudad, la cual fue turnada a la Comisión de -- Finanzas integrada por los CC. Diputados: Francisco Garza Espino, Juan Francisco Salazar Alvarez y José Luis Cisneros Pérez; Presidente, Secretario y Vocal respectivamente, mismos -- que emitieron su dictamen favorable con base en los siguientes:

CONSIDERANDOS

PRIMERO: Que una vez que la Comisión se avocó al estudio y análisis de la iniciativa que nos ocupó, encontré que a la -- misma se acompañó Testimonio de Escritura Pública No. 10,541, que contiene Contrato de Autorización de Fraccionamiento y -- Donación de Areas en favor del Gobierno del Estado de Durango y del H. Ayuntamiento de la Capital; dicho instrumento, -- en lo que respecta al área de donación quedó inscrito en el -- Registro Público de la Propiedad, bajo el No. 261, a Fojas -- 163 Vuelta del Tomo Primero relativo a Propiedades del Estado, con fecha 19 de Junio de 1992, con una superficie de -- 1,280 M2 (Un mil doscientos ochenta metros cuadrados), de la cual se segregaron de la mencionada área de donación 826 M2 -- (Ochocientos veintiseis metros cuadrados), con las siguientes medidas y colindancias: Al Noreste en 24.00 Mts. (Veinti -- cuatro Metros) con calle Águila Real; al Sureste en 32 Mts. -- (Treinta y dos metros) con Centro Comercial; al Suroeste en -- 32.00 Mts. (Treinta y dos metros) con calle Águila Dorada; -- al Noroeste en línea quebrada en tres segmentos, en 16:00 -- Mts. (Dieciséis metros), en esa dirección colinda con propiedad del Gobierno del Estado; para continuar en dirección -- Noreste en 8.00 Mts. (Ocho metros) con propiedad del Gobierno del Estado; y enseguida nuevamente en dirección Noroeste en -- 16:00 Mts. (Dieciséis metros), con la misma propiedad del Estado.

SEGUNDO: Que a la Solicitud presentada se acompañó Plano en el que se especifica la ubicación del terreno en mención, -- así como las medidas y colindancias; así mismo se acompañó -- Testimonio de la Escritura Pública No. 10,541, en la que se hace constar que el referido predio aparece inscrito en favor del Gobierno del Estado de Durango.

TERCERO: Que el Titular del Poder Ejecutivo del Estado, de acuerdo a las prioridades y necesidades de la ciudadanía, ha tomado la determinación en lo relacionado a la autorización -- para la venta de un terreno propiedad del Gobierno del Estado, considerando que la superficie del mismo es muy pequeña -- y por ende de mínima utilidad, para construir obras de servicio público en favor del propio fraccionamiento y tomando en consideración el grave déficit de vivienda que tiene principalmente la Ciudad de Durango, se estimó, que es de mayor --

transcendencia y beneficio social, hacer uso del área mencionada en el Considerando Primero de este Decreto, para la construcción de nuevas viviendas, que serán de mayor utilidad, para con ello favorecer al pueblo de Durango.

CUARTO.- Que la referida venta deberá de hacerse al valor comercial del inmueble de referencia, además de cumplir con los lineamientos establecidos en el Artículo 55, Fracción XXVII de nuestra Constitución Política Local, que a la letra dice:

"ARTICULO 55.-

XXVII.- Autorizar al Ejecutivo del Estado y a los Ayuntamientos para la enajenación de bienes inmuebles propiedad del Estado o Municipales reg pectivamente. En el caso de venta, ésta deberá efectuarse en pública subasta y al mejor postor, teniendo como base su valor real y con expresa prohibición de que se finque a favor de un funcionario público federal, estatal o municipal, de sus parientes consanguíneos en línea recta sin limitación de grado o transversal hasta el cuarto grado, parientes por afinidad o consanguíneos de éstos hasta el tercer grado", y para establecer el valor comercial del inmueble de referencia, los suscritos estimamos que deberá ser la Comisión de Avalúos de Bienes Nacionales, o bien el Banco Nacional de Obras y Servicios Públicos, S.N.C., quien fije dicho valor comercial.

Con base en los anteriores Considerandos, esta H. LIX Legislatura del Estado, expide el siguiente:

D E C R E T O N o. 209

LA HONORABLE QUINCUAGESIMA NOVENA LEGISLATURA DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE DURANGO, EN USO DE LAS FACULTADES QUE LE CONFIERE EL ARTICULO 55 DE LA CONSTITUCION POLITICA LOCAL, A NOMBRE DEL PUEBLO, D E C R E T A:

ARTICULO UNICO.- Se autoriza al Titular del Poder Ejecutivo del Estado de Durango, para que enajene a título oneroso y a su valor comercial, de conformidad con lo dispuesto por el Artículo 55, Fracción XXVII de la Constitución Política Local, una fracción de terreno, propiedad del Gobierno del Estado de Durango, con una superficie de 896 M2 (Ochocientos noventa y seis metros cuadrados), ubicado en el Fraccionamiento "Las Águilas" de esta ciudad, con las siguientes medidas y colindancias: Al Noreste en 24.00 Mts. (veinticuatro metros), con calle Águila Real; al Sureste,

en 32.00 Mts. (Treinta y dos metros), con Centro Comercial; al Suroeste, en 32.00 (Treinta y dos metros), con calle Águila Dorada; al Noroeste, en línea quebrada en tres segmentos, en 16.00 Mts. (Dieciséis metros), en esa dirección con propiedad del Gobierno del Estado; para continuar en dirección Noreste en 8.00 Mts. (Ocho metros) con propiedad del Gobierno del Estado; y enseguida nuevamente en dirección Noroeste en 16.00 Mts. (Dieciséis metros), con la misma propiedad del Estado. El valor comercial deberá ser determinado por el avalúo que formule la Comisión de Avalúos de Bienes Nacionales ó el Banco Nacional de Obras y Servicios Públicos, S.N.C.

T R A N S I T O R I O

UNICO.- El presente Decreto surtirá sus efectos legales a día siguiente al de su publicación, en el Periódico Oficial del Estado.

El Ciudadano Gobernador Constitucional del Estado, dispon drá se publique, circule y observe.

Dado en el Salón de Sesiones del Honorable Congreso del Estado en Victoria de Durango, Dgo., a los (18) dieciocho días del mes de Noviembre de (1993) mil novecientos noventa y tres.

DIP. ISIDRO BARRAZA SOTO
PRESIDENTE

DIP. ARNALDO LEON CAMPOS
SECRETARIO PROV.

DIP. GUILLERMO MUÑOZ MARTINEZ
SECRETARIO PROV.

Por tanto mando se imprima, publique, circule y comuníquese a quienes corresponda para su exacta observancia.

DADO EN EL PALACIO DEL PODER EJECUTIVO, en Victoria de Durango, Dgo., a los dieciocho días del mes de Noviembre de mil novecientos noventa y tres

EL GOBERNADOR CONSTITUCIONAL DEL ESTADO.

LIC. MAXIMILIANO SILERIO ESPARZA.
RUBRICA

EL SECRETARIO GENERAL DE GOBIERNO.

LIC. ALFREDO ERACHO BARBOSA.

EL CIUDADANO LICENCIADO MAXIMILIANO SILERIO ESPARZA, GOBERNADOR CONSTITUCIONAL DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE DURANGO, a sus habitantes, s a b e d :

Que la H. Legislatura del mismo se ha servido dirigirme el siguiente:

Con fecha 9 de Noviembre del presente año, el Titular del Poder Ejecutivo, envió a esta H. Legislatura Local, iniciativa de Decreto, la cual fué turnada a la Comisión de Finanzas de la cual son titulares los CC. Diputados Francisco Garza Espino, Juan Francisco Salazar Alvarez y Jose Luis Cisneros Pérez, Presidente, Secretario y Vocal respectivamente, mismos que emitieron su dictamen favorable con base en los siguientes:

CONSIDERANDOS

PRIMERO.- Que, en los términos de lo estipulado por el párrafo tercero del Artículo 27; Fracción I del Artículo 36 y Fracciones IV y V del Artículo 115 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, esta última disposición correlativa a los Artículos 110 y 111 de la Constitución Política Local, es atribución de los municipios la función administrativa del catastro, y en virtud de que en nuestra Entidad es el Gobierno del Estado el que, por conducto de la Dirección General de Catastro, dependiente de la Secretaría de Finanzas, tiene a su cargo las funciones catastrales, es incuestionable que, por imperativo constitucional, debe procederse a la municipalización de esta función administrativa, continuando el Estado con la función catastral sobre el derecho del Registro Público de la Propiedad, con los registros y padrones de los predios ubicados dentro del Municipio de Durango.

SEGUNDO.- Que, a fin de proceder con la municipalización a que se hace referencia en el Considerando anterior, se requiere cubrir con ciertos requisitos de orden legal, pues tales servicios están integrados en el dominio del Estado, por lo que su transferencia al Municipio de que se trata, representa variaciones en los presupuestos contenidos en las Leyes de Ingresos y Egresos del Estado, mismas, que, habiendo estado aprobadas por esta H. LIX Legislatura, actualmente se están ejerciendo, incluyendo los supuestos de percepciones y erogaciones en los rubros que se mencionan.

TERCERO.- Que, por otro lado, la municipalización objeto de este Decreto, trae como consecuencia la transferencia de bienes diversos, propiedad del Estado, al Municipio de Durango, lo que indudablemente crea alteración en el área patrimonial del Estado, dado que con dicha municipalización se constituye una desincorporación parcial o total de los mencionados bienes, modificándose la plenitud de dominio en su concepto más amplio.

CUARTO.- Que, en base en los anteriores considerandos, es necesario que esta H. Soberanía autorice al Titular del Poder Ejecutivo del Estado celebrar un Convenio con el H. Ayuntamiento del Municipio de Durango para formalizar la transferencia, incluyendo los bienes que le corresponden por medio de inventario, de los bienes que pasarán al dominio de dicho Municipio como consecuencia de la citada municipalización de la función pública del catastro.

Con base en los anteriores Considerandos, la H. LIX Legislatura del Estado, expide el siguiente:

DECRETO No. 210

LA HONORABLE QUINCUAGESIMA NOVENA LEGISLATURA DEL ESTADO LIBRE Y SOBERANO DE DURANGO, EN USO DE LAS FACULTADES QUE LE CONFIERE EL ARTICULO 55 DE LA CONSTITUCION POLITICA LOCAL, A NOMBRE DEL PUEBLO D E C R E T A :

ARTICULO UNICO.- Se autoriza al Titular del Poder Ejecutivo del Estado, para que celebre un Convenio con el H. Ayuntamiento del Municipio de Durango, a efecto de transferirle la función pública administrativa del Catastro, así como los bienes propiedad del Estado que al respecto le correspondan, relativo a la jurisdicción territorial de dicho Municipio. - Esto se hará mediante el correspondiente Inventario y Acta de Entrega, que como Anexos formarán parte integrante del Convenio, cuya autorización es objeto de este Decreto.

TRANSITORIO

UNICO.- El presente Decreto entrará en vigor al día siguiente al de su publicación en el Periódico Oficial del Estado.

El Ciudadano Gobernador Constitucional del Estado, dispondra se publique, circule y observe.

Dado en el Salón de Sesiones del H. Congreso del Estado en Victoria de Durango, Dgo., a los (18) dieciocho días del mes de Noviembre del año de (1993) mil novecientos noventa y tres.

DIP. ISIDRO BARRAZA SOTO.
PRESIDENTE.

DIP. ARNULFO LEON CAMPOS
SECRETARIO PROV.

DIP. GUILLERMO MUÑOZ MARTINEZ
SECRETARIO PROV.

Por tanto dando se imprima, publique, circule y comuníquese a quienes corresponda para su exacta observancia.

DADO EN EL PALACIO DEL PODER EJECUTIVO, en Victoria de Durango, Dgo., a los dieciocho días del mes de Noviembre de mil novecientos noventa y tres.

EL GOBERNADOR CONSTITUCIONAL DEL ESTADO.

LIC. MAXIMILIANO SILERIO ESPARZA.
RUBRICA.

EL SECRETARIO GENERAL DE GOBIERNO.

LIC. ALFREDO BRACHO BARBOSA.

CERTIFICADO NoA-0211/93

La suscrita, Secretaría General de la Universidad Juárez del Estado de Durango, C E R T I F I C A , Que en el Libro de Actas para Exámenes Profesionales de la Carrera de INGENIERO EN CIENCIA DE MATERIALES, de la Escuela de Ciencias Químicas, existe un Acta del tenor siguiente: - - - - -

ACTA No. 9.- NOMBRE DE LA PASANTE.- MARIA GUADALUPE GONZALEZ ROJAS.- AL CENTRO.- En la ciudad de Durango, Capital del mismo nombre, siendo las diez horas del día quince del mes de Febrero de mil novecientos noventa y tres, reunidos en la Sala Audiovisual de la Escuela de Ciencias Químicas de la Universidad Juárez del Estado de Durango, los señores Catedráticos: Ing. Guillermo Pérez Higareda, Ing. Sofía Irene Díaz Reyes e Ing. Francisco Castillo García, se constituyeron en Jurado de Examen Profesional de: INGENIERO EN CIENCIA DE MATERIALES de la Pasante: MARIA GUADALUPE GONZALEZ ROJAS, fungiendo como Presidente el primero, como Secretaria la segunda y Vocal el tercero, se procedió el Examen Teórico, quedando satisfechos los requisitos señalados por el Reglamento para Exámenes Profesionales de la Escuela de Ciencias Químicas. - - - - -

En vista de lo anterior se procedió en esta Acta a la celebración del Examen en su aspecto teórico y para tal fin se procedió a someter a la sustentante al desarrollo de tres temas del trabajo presentado como Tesis Profesional o bien temas afines a dicho trabajo, concluida la prueba se procedió a la votación por escrutinio secreto resultando la sustentante APROBADA POR UNANIMIDAD, por los mismos del jurado, para constancia en el libro de Actas para Exámenes Profesionales de la Escuela de Ciencias Químicas. A continuación se procedió a expedir la Constancia por triplicado firmada por la totalidad del jurado, en la que se asienta el resultado del Examen, entregándose el original a la sustentante y distribuyéndose las copias en la forma ordenada por el citado Reglamento con lo que se dio por terminado el Acto, siendo las doce horas de la fecha indicada. - - - - -

NOTA: SE LE OTORGO "MENCION HONORIFICA". - - - - -
PRESIDENTE.- ING. GUILLERMO PEREZ HIGAREDA.- Una firma ilegible.- SECRETARIO.- ING. SOFIA IRENE DIAZ REYES.- Una firma ilegible.- VOCAL.- ING. FRANCISCO CASTILLO GARCIA.- Una firma ilegible. - - - - -

Se extiende la presente en la Ciudad de Durango, Dgo., a los seis días del mes de Septiembre de mil novecientos noventa y tres.



L. E. MA. ELENA VALDEZ DE REYES.